



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original.

Dirección General de Seguridad,
Protección Civil y Formación
CONSEJERÍA DE JUSTICIA,
INTERIOR Y VÍCTIMAS

INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO.

TÍTULO DEL CONTRATO: "SERVICIOS AUXILIARES Y MANTENIMIENTO DE PRIMERA INTERVENCIÓN DE LAS DEPENDENCIAS E INSTALACIONES DEL INSTITUTO DE FORMACIÓN INTEGRAL EN SEGURIDAD Y EMERGENCIAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID"

Nº EXPEDIENTE: A/SER-018488/2021

De conformidad con lo que establece el artículo 116.4.e) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer:

El contrato regula las condiciones que han de regir la prestación de servicios auxiliares y mantenimiento de primera intervención en las instalaciones del Instituto de Formación Integral en Seguridad y Emergencias de la Comunidad de Madrid, situadas en el Complejo Finca Valdelatas-San Fernando, carretera M-607, kilómetro 13,600 de Madrid; que constan de varios inmuebles y espacios libres exteriores, con viales, zonas de aparcamiento y de usos múltiples, campo de prácticas, pistas deportivas, y zonas ajardinadas.

Los citados servicios se desarrollarán en la totalidad de las dependencias de los referidos inmuebles, incluyendo los viales y espacios exteriores.

El Instituto de Formación Integral en Seguridad y Emergencia carece de personal auxiliar para realizar, entre otras, las tareas de apertura y cierre de edificios, traslado de mobiliario y enseres, atención de las necesidades del profesorado en las aulas, revisión de instalaciones al final de la jornada; recepción, acompañamiento y atención al personal externo y empresas mantenedoras; así como la realización de todo tipo de reparaciones, acondicionamientos y las tareas elementales del mantenimiento preventivo que exige la normativa; en unas instalaciones donde se desarrolla actividad formativa en horario de mañana y tarde, así como numerosos fines de semana; y que ocupan una superficie de 130.774 m² con siete edificios que suponen una superficie edificada cercana a los 14.000 m².

Con el presente contrato se persigue asegurar unas adecuadas condiciones en la funcionalidad del Centro que posibiliten el desarrollo de la actividad formativa que se lleva a cabo en el mismo, así como el correcto cuidado y mantenimiento de los bienes materiales, dependencias e instalaciones existentes en el Instituto de Formación Integral

en Seguridad y Emergencias de la Comunidad de Madrid acorde con la normativa de aplicación. Por ello resulta preciso contratar dichos servicios con una empresa especializada.

Pozuelo de Alarcón, a la fecha de la firma.

EL DIRECTOR GENERAL DE SEGURIDAD,
PROTECCIÓN CIVIL Y FORMACIÓN.

Firmado digitalmente por: TORRES HERNÁNDEZ LUIS MIGUEL
Fecha: 2021.04.20 11:47

Fdo.: Luis Miguel Torres Hernández.