



CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN,  
UNIVERSIDADES,  
CIENCIA Y PORTAVOCÍA

## Comunidad de Madrid

### D.G.INFRAES.Y SERV.

Doc.:

Exp.: A/OBR-032861/2021

### INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO

TÍTULO DEL CONTRATO: CONSTRUCCION DEL I.E.S. EN EL BARRIO DE BUTARQUE (MADRID): 20 AULAS DE SECUNDARIA, 8 AULAS DE BACHILLERATO, 13 AULAS ESPECÍFICAS, BIBLIOTECA, 5 AULAS DE APOYO, 3 AULAS DE DESDOBLE Y 10 SEMINARIOS, CAFETERÍA, ADMINISTRACIÓN, GIMNASIO Y PISTAS DEPORTIVAS.

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia.

Las obras consisten en la construcción del IES BUTARQUE (Madrid) con la finalidad de dar respuesta a las necesidades de escolarización de la zona.

El I.E.S. se desarrolla en dos edificios: EDIFICIO DOCENTE y EDIFICIO GIMNASIO+CAFETERIA. En el primero de ellos, el Edificio Docente, todo su programa se desarrolla en tres plantas y con forma de H dejando en su interior un patio longitudinal de soleamiento-sombra más protegido para un uso ampliado de aulas al aire libre si fuese necesario en un escenario postpandémico.

Además se contará con un patio, con zonas diferenciadas para el uso y disfrute de los distintos grupos de alumnos en función de su ciclo formativo, aparcamientos de vehículos y pistas deportivas.

El presupuesto de licitación de las obras asciende a la cantidad de 8.946.832,49 euros.

Madrid, 10 de agosto de 2021  
EL DIRECTOR GENERAL DE  
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS

Fdo.: Ignacio García Rodríguez



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: 122329085549321583667