



Gerencia Asistencial  
de Atención Primaria  
CONSEJERÍA DE SANIDAD

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

## RESOLUCIÓN INICIO DE EXPEDIENTE

**Resolución del Gerente Adjunto de Gestión y Servicios Generales de Atención Primaria del Servicio Madrileño de Salud**, por la que se dispone el inicio del expediente de contratación administrativa A/SER-009673/2021

De conformidad con lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes y vista la propuesta formulada por la Unidad de Infraestructuras, en la que se manifiesta la necesidad de tramitar nuevo expediente para la contratación de "Dirección Facultativa de la obra de construcción del Centro de Salud Montecarmelo de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria del Servicio Madrileño de Salud".

## RESUELVO

Autorizar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación **A/SER-009673/2021** denominado "**Dirección Facultativa de la obra de construcción del Centro de Salud Montecarmelo de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria del Servicio Madrileño de Salud**" mediante procedimiento abierto no sujeto a regulación armonizada cuyo presupuesto base de licitación asciende a 183.324,85 € IVA incluido.

Motivación de la necesidad del contrato:

El Barrio de Montecarmelo, incluido en la Dirección Asistencial Norte, se configura como una Nueva Zona Básica de Salud de acuerdo con el Decreto 52/2010 de 29 de julio, por el que se establecen las estructuras básicas sanitarias y directivas de Atención Primaria del Área Única de Salud de la Comunidad de Madrid.

Dentro de la programación de construcción y mejora de Centros de Atención Primaria de la Consejería de Sanidad de la Comunidad Autónoma de Madrid, para dar respuesta adecuada las necesidades asistenciales de la Zona Básica de Salud Montecarmelo, y teniendo en cuenta que no cuenta con Centro propio, se ha programado la construcción de un nuevo Centro de Salud.

Se ha redactado un Proyecto para la construcción de este nuevo centro, que desarrolla el Programa de Necesidades establecido por el Servicio Madrileño de Salud. Este programa comprende 31 consultas de Medicina de familia, Pediatría y Enfermería, Zona de extracciones, Unidad de Psicoprofilaxis obstétrica y Unidad de Fisioterapia. Se incluyen además las zonas de apoyo administrativo, de servicio y de instalaciones necesarias.

Se proyecta también un Almacén General para Atención Primaria

Este contrato es necesario de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 12 y 13 de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, y en el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción. El contrato comprende:



Gerencia Asistencial  
de Atención Primaria  
CONSEJERÍA DE SANIDAD

- La dirección de la obra
- La dirección de la ejecución material de la obra
- La aprobación y coordinación del Plan de Seguridad y Salud de la obra

Madrid,

El Gerente Adjunto de Gestión y Servicios Generales  
Resolución 342/2021, de 13 de septiembre  
(BOCM nº 222 de 17 de septiembre de 2021)

Firmado digitalmente por: SUÁREZ SÁNCHEZ PEDRO JOSÉ  
Fecha: 2021.12.30 06:49

Pedro José Suárez Sánchez