

Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	2102/2022
Página 1 de 3	

Resolución del Gerente de la Agencia Madrileña de Atención Social, por la que se acuerda la segunda modificación del lote 5: “Centro de día de la Residencia de Mayores Gran Residencia”, del contrato denominado “Servicio de transporte de usuarios de 11 centros de día en residencias de mayores, adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (11 lotes)”, A/SER-030720/2021

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO. Con fecha 28 de febrero de 2022, la Agencia Madrileña de Atención Social formalizó con la empresa TRANSPORTES CHAPIN, S.L., con NIF: B28577971, el lote 5: “Centro de día de la Residencia de Mayores Gran Residencia”, del contrato denominado “Servicio de transporte de usuarios de 11 centros de día en residencias de mayores, adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (11 lotes)”, con un plazo de ejecución de 24 meses, a contar desde el 1 de marzo de 2022, y un precio de 295.900,00 euros (IVA 10% incluido).

SEGUNDO. En la cláusula 27 del pliego de cláusulas administrativas particulares (en adelante PCAP) se establece la posibilidad de modificar el contrato por razones de interés público, aplicando las condiciones detalladas en el apartado 22 de la cláusula 1, entre las que se recoge que se podrán introducir las modificaciones necesarias producidas por la apertura de nuevos Centros que afecten a las Residencias de Mayores en las que se prestará el servicio, así como las que deriven de necesidades del servicio que impliquen modificación del número de usuarios o de paradas, siempre que suponga el aumento o disminución de los vehículos necesarios, estableciendo como límite el 20% del precio del contrato.

TERCERO. Con fecha 23 de junio de 2022, se formalizó el modificado n.º 1 del presente contrato, vista la necesidad de adoptar medidas de distanciamiento preventivas del Covid-19. Esta modificación consistió en la reducción en 15 del número de usuarios trasladados diariamente al Centro de día de la Residencia de Mayores Gran Residencia, que han pasado a ser trasladados también diariamente desde su domicilio al nuevo Centro de día de la Residencia de Mayores Vista Alegre, ambas situadas en la “Quinta Vista Alegre”, con el mismo domicilio y a escasos metros un centro de otro. Dicha modificación no afectó al importe del contrato, que no experimentó ninguna variación en el precio.

CUARTO. Con fecha 17 de noviembre de 2022, el Director Coordinador de Residencias de Mayores y Centros de Día de la Agencia Madrileña de Atención Social suscribe un informe-propuesta para la segunda modificación del contrato, debido a la gran demanda de atención de usuarios en centros de día en la zona, que sigue sin poder prestarse en el Centro de día de la Residencia de Mayores Gran Residencia, al mantenerse las medidas de distanciamiento del Covid-19, y que puede ser asumida en el nuevo Centro de día de la Residencia de Mayores Vista Alegre. Esto es así, debido a las características y acondicionamiento realizado en el nuevo inmueble, así como la dotación del personal asistencial, que le han permitido obtener la preceptiva autorización administrativa para atender con seguridad hasta 30 usuarios mayores dependientes. Por lo que, con los medios disponibles en el nuevo Centro de día se puede atender a 15 usuarios más, para lo que resulta necesario contar con el servicio del transporte para su traslado diario desde sus domicilios hasta el centro por las mañanas y el regreso a los mismos por las tardes.

QUINTO. Notificada la propuesta de modificación del contrato, el contratista manifiesta su conformidad, mediante escrito de fecha 22 de noviembre de 2022.

Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	2102/2022
Página 2 de 3	

SEXTO. El Servicio Jurídico emite informe favorable el 19 de diciembre de 2022.

SÉPTIMO. Con fecha 28 de diciembre de 2022 la Intervención fiscaliza favorablemente la modificación del contrato.

A los hechos anteriores les resulta de aplicación los siguientes,

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO. Las facultades atribuidas al órgano de contratación por la legislación de contratos del sector público corresponden a la Gerencia de la Agencia Madrileña de Atención Social, según lo previsto en el artículo 20.1 de la Ley 1/1984, de 19 de enero, reguladora de la Administración Institucional de la Comunidad de Madrid y en el artículo 3 del Decreto 230/2015, de 20 de octubre, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la estructura orgánica de la Agencia Madrileña de Atención Social.

SEGUNDO. El artículo 203.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante LCSP), dispone que los contratos administrativos durante su vigencia solo podrán ser modificados por razones de interés público cuando se de alguno de los supuestos especificados en el apartado 2 de dicho artículo. Entre estos supuestos figura, en la letra a) del citado apartado, que se haya establecido en el PCAP la posibilidad de modificar el contrato, conforme al contenido previsto en el artículo 204 de la LCSP. Estas modificaciones del contrato podrán alcanzar hasta un máximo del veinte por ciento del precio inicial.

TERCERO. La modificación que se propone pretende dar servicio de transporte diario, desde su domicilio por la mañana y vuelta al domicilio por la tarde, a 15 usuarios más de Centro de día, a fin de que reciban atención en los espacios habilitados en el Centro de día de la Residencia de Mayores Vista Alegre, situada en la misma dirección que la Residencia de Mayores Gran Residencia. Dicha modificación implicará el aumento de un vehículo adaptado con las características establecidas en el pliego de prescripciones técnicas que rige el contrato y, en consecuencia, disponer de un conductor y un acompañante como dotación del vehículo. La prestación supone un aumento del precio del contrato de 40.068,11 euros, calculado con los mismos criterios que la memoria económica del contrato y aplicada la baja ofertada por el contratista, lo que supone un incremento del 13,54 % del importe del contrato inicial.

En virtud de cuanto antecede,

RESUELVO:

1) Modificar el lote 5: “Centro de día de la Residencia de Mayores Gran Residencia”, del contrato de “Servicio de transporte de usuarios de 11 centros de día en residencias de mayores, adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social (11 lotes)”, ampliando en 15 el número de usuarios que serán trasladados diariamente a los espacios habilitados para Centro de día en la Residencia de Mayores Vista Alegre, en la misma dirección que la Residencia de Mayores Gran Residencia, incorporando a la prestación los medios que se especifican en el antecedente de derecho tercero, a partir del 1 de febrero de 2023.

Acto:	RESOLUCIÓN
Órgano:	Gerente
Número:	2102/2022
Página 3 de 3	

2) Aprobar el gasto que asciende a **40.068,11 euros**, [base imponible: 36.425,55 euros + IVA (10%): 3.642,56 euros], con la siguiente imputación presupuestaria y distribución de anualidades:

Ejercicio	Programa	Subconcepto	IMPORTE
2023	231H	22300	30.821,62 €
2024	231H	22300	9.246,49 €

3) En relación a la **garantía definitiva**, teniendo en cuenta que, como consecuencia de la presente modificación, el precio del contrato ha experimentado una variación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 109.3 de la LCSP, deberá reajustarse la garantía constituida por TRANSPORTES CHAPIN, S.L., para que guarde la debida proporción con el nuevo precio modificado.

Para realizar el reajuste, que consiste en la ampliación de la garantía definitiva en la cantidad de 1.821,28 euros, el contratista cuenta con un plazo de quince días naturales contados desde la fecha en que se le notifique el presente acuerdo de modificación.

La presente modificación se formalizará en documento administrativo, conforme a lo dispuesto en el artículo 153 de la LCSP, y se publicará en el perfil de contratante.

Contra la presente resolución, que pone fin a la vía administrativa y es inmediatamente ejecutiva, podrá interponer, con carácter potestativo, recurso especial en materia de contratación, en el plazo de quince días hábiles, ante el mismo órgano que lo ha dictado o ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo, en el plazo de dos meses, ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 44 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público; y artículos 8 al 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Ambos plazos contados a partir del día siguiente a aquel en que se envíe la notificación o del aviso de notificación, si fuera mediante comparecencia electrónica, siempre que el acto se haya publicado el mismo día en el perfil de contratante del órgano de contratación.

Madrid, a la fecha de la firma,
EL GERENTE DE LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL

José Manuel Miranda de las Heras

