

Exp.: A/CSP-017575/2021 (4-G/21)

ANEXO AL CONTRATO SUSCRITO EN FECHA 28 DE ABRIL DE 2022 ENTRE D. LUIS DEL OLMO FLORES, EN CALIDAD DE DIRECTOR GENERAL DE BIODIVERSIDAD Y RECURSOS NATURALES, ACTUANDO EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE LA COMUNIDAD DE MADRID, Y D. FRANCISCO RODRÍGUEZ MASA, CON DNI [REDACTED], ACTUANDO EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE LA EMPRESA TABERNAS Y TERRAZAS S.L., CON CIF: B83236711, PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE CONCESIÓN DE SERVICIOS DENOMINADO “EXPLOTACIÓN DE KIOSCO-BAR EN EL PARQUE DE POLVORANCA.- LEGANÉS (MADRID)”.

En Madrid,

REUNIDOS

De una parte, Doña Irene Aguiló Vidal, en calidad de Directora General de Biodiversidad y Gestión Forestal, nombrada por Decreto 153/2023, de 5 de julio, del Consejo de Gobierno, actuando en el ejercicio de las competencias delegadas por la Orden 984/2024, de 15 de marzo (BOCM nº 72, de 25 de marzo de 2024), de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior, que actúa en nombre y representación de la Comunidad de Madrid.

De otra parte, Doña Lilian Rosa Orué Fernández, con DNI [REDACTED], actuando en nombre y representación de la empresa Tabernas y Terrazas S.L. con CIF: B83236711 y domicilio en la calle Conde Duque, nº 13, escalera 1ª, 1º izquierda, Madrid, 28015, en virtud de las facultades que le confiere la escritura de cese y nombramiento de administrador único, traslado de domicilio, declaración de unipersonalidad y cambio de socio único, autorizada el 8 de junio de 2022 por el Notario del Ilustre Colegio de Madrid D. Francisco Consegal García, con el número 3.939 de su protocolo.

Ambas partes acuerdan anexionar al contrato primitivo las cláusulas relacionadas en este documento, manteniendo lo estipulado en el contrato principal en cuanto no contradiga el presente Anexo.

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

PRIMERO.- El contrato fue adjudicado por Orden nº 1045/2022 del Órgano de Contratación de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura (actualmente Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior), de fecha 26 de abril de

2022, y formalizado en fecha 28 de abril de 2022.

SEGUNDO.- La propuesta de la prórroga del contrato, por un periodo de 30 MESES, contados desde el día 29 de octubre de 2024 hasta el 28 de abril de 2027, fue formulada por por la División de Infraestructura Verde y Parques Regionales de la Subdirección General de Gestión Territorial de la Dirección General de Biodiversidad y Gestión Forestal, en fecha 11 de junio de 2024, mediante MEMORIA PARA LA PRÓRROGA DEL CONTRATO “EXPLOTACIÓN DE KIOSCO-BAR EN EL PARQUE DE POLVORANCA.- LEGANÉS (MADRID)”.

El preaviso de la prórroga fue remitido a la empresa adjudicataria en fecha 11 de junio de 2024, y esta notificación fue aceptada por el contratista en fecha 12 de junio de 2024.

TERCERO.- De la prórroga del contrato de concesión de servicios no se derivan obligaciones económicas para la Hacienda Pública. El adjudicatario será retribuido por los usuarios de los servicios comprendidos en el objeto del contrato.

La prórroga ha sido aprobada por el órgano competente en fecha 26 de junio de 2024, habiéndose sustituido la fiscalización previa de los derechos por la inherente a la toma de razón en contabilidad conforme a lo dispuesto en el artículo 85.6 de la Ley 9/1990, de 8 de noviembre, reguladora de la Hacienda de la Comunidad de Madrid.

CLÁUSULAS DEL CONTRATO

PRIMERA.- El presente contrato no implica gasto para la Administración. El importe del canon ofertado por el adjudicatario (16.180 € anuales) será abonado en los plazos y por los importes que resulten liquidados anualmente, conforme a lo dispuesto en la cláusula 1.24 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

SEGUNDA.- El plazo de ejecución se prorroga por un periodo de 30 MESES, contados desde el día 29 de octubre de 2024 hasta el 28 de abril de 2027.

TERCERA.- El adjudicatario se compromete a mantener la vigencia de la póliza de seguro de responsabilidad civil conforme al apartado 16 de la cláusula primera del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares durante la ejecución de la prórroga del contrato.

CUARTA.- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 23 del Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, aprobado por Decreto 49/2003, de 3 de abril, de las obligaciones derivadas del contrato durante su

prórroga responderá la garantía definitiva, constituida en la Tesorería de la Comunidad de Madrid por el adjudicatario del contrato para su periodo inicial de vigencia, por importe de 2.022,50 euros, según se acredita mediante resguardo de garantía definitiva en efectivo número 202255000973E, de fecha 3 de marzo de 2022.

Para la debida constancia de todo lo convenido se firma este anexo al contrato, considerándose como fecha del mismo la de la última firma suscrita.

LA DIRECTOR GENERAL DE BIODIVERSIDAD
Y GESTIÓN FORESTAL,

EL CONTRATISTA,

Firmado digitalmente por: IRENE AGUILO VIDAL - ***3373**
Fecha: 2024.07.19 15:33
Verificación y validez por CSV: [REDACTED]. La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv.

Firmado por ***0828**
LILIAN ROSA ORUE (R:
****3671*) el día
18/07/2024 con un
certificado emitido por AC
Representación