

EXPEDIENTE 2021-0-191

**INFORME DE NECESIDAD PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONDUCCIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS APARATOS ELEVADORES DE LOS EDIFICIOS RESIDENCIA GENERAL, MATERNO-INFANTIL, URGENCIAS, ONCOLOGÍA MÉDICA, RADIOTERAPIA Y CENTRAL DE INSTALACIONES DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE, ASÍ COMO SUS CENTROS DE ESPECIALIDADES DE VILLAVERDE, CARABANCHEL Y ORCASITAS.**

---

Por parte de esta Dirección de Gestión se promueve la tramitación del ***Procedimiento Abierto con Pluralidad de criterios*** del expediente **2021-0-191**, cuyo objeto es la prestación del *SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS APARATOS ELEVADORES INSTALADOS EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE Y SUS CENTROS DEPENDIENTES*, a través de un contrato administrativo. Todo ello de conformidad con lo previsto en el artículo 25, número 1, apartado a) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, con un plazo de ejecución de **24 meses prorrogables**.

**NECESIDAD E IDONEIDAD:**

El contrato que se promueve, tiene por objeto regular y definir el alcance y condiciones de prestación del servicio de mantenimiento de todos los aparatos elevadores marca SCHINDLER instalados en el Hospital Universitario 12 de Octubre y sus Centros de Especialidades dependientes, en la modalidad todo riesgo (“todo incluido con garantía total”), siendo por cuenta del adjudicatario el coste de todas las intervenciones necesarias para el funcionamiento de las instalaciones objeto del contrato, incluyendo todos los materiales y fungible necesarios para tal fin.

El servicio objeto de esta contratación se justifica en base a las necesidades de mantenimiento planteadas en la propuesta de convocatoria por la Subdirección de Gestión del Área Técnica, al objeto de regular y definir el alcance y condiciones del servicio, la mejora, actualización, ampliación de prestaciones del equipamiento, y asegurar el funcionamiento continuo y eficaz de las instalaciones y maquinaria incluidas en el contrato, procurando el estado de todas las instalaciones en perfecto estado de funcionamiento y cumpliendo además todas las exigencias legales que puedan estar establecidas para ellas.

Por todo ello, y teniendo en cuenta que el Hospital no dispone de medios personales y materiales adecuados para la realización del Servicio que se pretende contratar, es por lo que esta Dirección de Gestión, en atención a los principios establecidos en el art.28, número 1, de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, propone su adjudicación mediante Procedimiento Abierto con Pluralidad de criterios.



**CARACTERÍSTICAS:**

La prestación del servicio se ejecutará con arreglo a los requerimientos y condiciones que se estipulen en el Pliego de Prescripciones Técnicas, de las que se derivan los derechos y obligaciones de las partes contratantes.

**PRESUPUESTO:**

El presupuesto estimado de licitación asciende a la cantidad de ***SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SIETE EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS (648.907,53 €)***- (Base imponible: 536.287,21 € - IVA: 112.620,32 €), con cargo al Centro de Gasto 8202, epígrafe económico **21200**, y con la siguiente periodificación:

Anualidad	EPÍGRAFE	IMPORTE
2021	21200	0,00
2022		243.340,32
2023		324.453,77
2024		81.113,44

Como consecuencia de todo lo anterior, y constatado que la presente contratación resulta necesaria para el cumplimiento de los fines institucionales que este Hospital tiene encomendados, así como la idoneidad del objeto del contrato planteado para cubrir la necesidad planteada, se deja constancia de ello y se firma este Informe Justificativo de Necesidad de la Contratación.

EL DIRECTOR DE GESTION,

Fdo: José Nieves González.

