

**MODIFICACIÓN CONTRATO SERVICIOS****Expediente nº 2021-0-191****CONTRATO Nº CR-WEB/2022/0000002702**

En Madrid,

**R E U N I D O S**

De una parte, D<sup>a</sup> **Carmen Martínez de Pancorbo González**, Directora Gerente del Hospital Universitario 12 de Octubre, en virtud de las competencias establecidas en la Resolución 342/2021, de 13 de septiembre, de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública y Dirección General del Servicio Madrileño de Salud por la que se delega el ejercicio de determinadas competencias en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria en los Directores Gerentes de los Centros de Atención Hospitalaria adscritos al Servicio Madrileño de Salud, Centro de Transfusión y en el Director Gerente del SUMMA -112 (B.O.C.M. Núm. 222, de fecha de 17 septiembre de 2021)

De otra parte D. Miguel Toribio Galán, con D.N.I. [REDACTED], y D. Joaquín Díez-Cascón Martínez, con D.N.I. [REDACTED], actuando mancomunadamente en nombre y representación de la empresa **SCHINDLER, S.A.**, con C.I.F. **A50001726**, con domicilio social en la Calle Albardín, 50 Parque Empresarial Empesarium. CP: 50720 Zaragoza, en virtud de las facultades que les confiere la escritura de apoderamiento, según poder notarial otorgado ante el notario D<sup>a</sup>. Pilar M Ortega Rincón, el día 05 de febrero de 2018 bajo el número 295 de su protocolo, y el día 29 de noviembre de 2024 bajo el número 3280 de su protocolo respectivamente.

**A C U E R D A N**

Incorporar al Contrato suscrito con fecha **06 de mayo de 2022**, cuyo objeto es el **SERVICIO DE CONDUCCIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS APARATOS ELEVADORES DE LOS EDIFICIOS RESIDENCIA GENERAL, MATERNO-INFANTIL, URGENCIAS, ONCOLOGÍA MÉDICA RADIOTERAPICA Y CENTRAL DE INSTALACIONES DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE, ASÍ COMO SUS CENTROS DE ESPECIALIDADES DE VILLAVERDE, CARABANCHEL Y ORCASITAS**, adjudicado por un importe máximo de **635.929,38 €** (IVA incl.), y prorrogado en fecha 25 de junio, por un período de 6 meses más de ejecución (del 01/07/2025 al 31/12/2025) y un importe máximo de **158.982,34 €** (IVA incl.), la presente Cláusula de modificación.

**CLÁUSULA ÚNICA.** - Que, una vez informado por los Servicios Jurídicos, se aprueba la celebración de la modificación del contrato.

En virtud de lo cual, al contrato celebrado entre HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE y la empresa **SCHINDLER, S.A.**, se incorpora la modificación por un importe máximo de CUARENTA Y SIETE MIL CUARENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS (47.042,38 €) IVA incluido, en atención a la inclusión entre las obligaciones del contratista de ampliación del servicio de permanencia en el centro con un operario en horario nocturno de 22:00 a 8:30 h.

De todo lo expuesto resulta un nuevo importe para el contrato (en lo referido a la tercera prórroga del mismo) de 206.024,72 euros, IVA incluido.

De conformidad con el artículo 109.3 de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, la citada modificación del contrato, en tanto supone una variación en el precio del mismo, exige el reajuste de la garantía por importe de 1.943,90 Euros, que se ha depositado, en fecha 02 de septiembre de 2025, en la Tesorería de la Comunidad de Madrid con número de resguardo 202555005975E.

En prueba de su conformidad, firman el presente documento en el lugar y fecha indicados.

<p><b>LA DIRECTORA GERENTE</b></p> <p><b>[Redacted]</b></p> <p><b>Fdo.: Carmen Martínez de Pancorbo González</b></p>	<p><b>SCHINDLER, S.A.</b></p> <p><b>[Redacted]</b></p> <p><b>Fdo.: Miguel Toribio Galán</b></p> <p><b>[Redacted]</b></p> <p><b>Fdo.: Joaquín Díez-Cascón Martínez</b></p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría acceder al original.