

**INFORME RELATIVO A LA MODIFICACIÓN Nº 1 DEL
CONTRATO Nº 289/2021 DE “SERVICIOS DE SUPERVISIÓN Y
GESTIÓN DE ALARMAS E INCIDENCIAS EN REDES DE
COMUNICACIONES Y SISTEMAS ASOCIADOS OPERADOS
POR CANAL DE ISABEL II, S.A.”**

Área: Subdirección de Contratación

1. Antecedentes

Por acuerdo adoptado por el Consejero Delegado de Canal de Isabel II, S.A., M.P. se adjudicó en fecha 13 de octubre de 2022 a la empresa UNIFY COMMUNICATIONS, S.A. el contrato nº 289/2021 relativo a los **“SERVICIOS DE SUPERVISIÓN Y GESTIÓN DE ALARMAS E INCIDENCIAS EN REDES DE COMUNICACIONES Y SISTEMAS ASOCIADOS OPERADOS POR CANAL DE ISABEL II, S.A.”** (en adelante, “el Contrato”), por un importe de 1.797.256,80 Euros, excluido el IVA.

Canal de Isabel II, S.A., M.P. y la empresa UNIFY COMMUNICATIONS, S.A., formalizaron el Contrato el 1 de noviembre de 2022, por un plazo de duración de cuatro (4) años a contar desde la fecha indicada en el Acta de Inicio de los Trabajos.

2. Supuesto de hecho.

Con fecha 30 de enero de 2024, se ha emitido informe suscrito por el Jefe de Área de Telecomunicaciones y con el visto bueno del Subdirector de Telecontrol (en adelante, “Informe del Área”) por el que se propone la modificación nº 1 del Contrato, no prevista en la documentación que rige la licitación, debido a la necesidad de incorporar la siguiente unidad no prevista que se indica en el informe:

- *Conexión de accesos a Contratistas conforme a requerimiento del Canal.*

Según el informe, la incorporación de esta unidad viene motivada por:

“La unidad de servicio citada anteriormente y cuyo precio se recoge en el Acta de Precios Contradictorios que acompaña a este informe, no estaba contemplada en el Proyecto, siendo valorada como necesaria para implementar los servicios de Gestión de supervisión en remoto, ante cualquier posible avería, contingencia o por dificultades de acceso a cualquier emplazamiento de Canal. Esta necesidad surge a raíz de la valoración que ante una posible necesidad de itinerancia de los trabajadores ante situaciones de averías, dificultades de acceso o por limitaciones de movimientos de personas, se pueda asegurar la disponibilidad del servicio en condiciones extremas.”

Tal y como consta en el Informe del Área, se ha procedido a recabar el preceptivo consentimiento del contratista UNIFY COMMUNICATIONS, S.A para incorporar la nueva unidad referida anteriormente. El contratista ha otorgado su consentimiento en fecha 17 de enero de 2024, según el documento que se adjunta como Anexo I al Informe.

3. Régimen jurídico

De conformidad con la cláusula decimonovena del contrato y la cláusula primera del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante, “PCAP”), el régimen jurídico aplicable al contrato está sujeto al Libro primero del Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales que recoge la Transposición de la Directiva 2014/25/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, relativa a la contratación por entidades que operan en los sectores del agua, la energía, los transportes y los servicios postales, y la Directiva 2014/23/UE, del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, relativa a la adjudicación de contratos de concesión (en adelante, “RD-LCSE”) y en su defecto al derecho privado. Lo señalado

anteriormente se entiende sin perjuicio de las remisiones expresas hechas en el contrato a la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante "LCSP").

Por su parte, la cláusula 1 del PCAP establece que:

"El presente expediente de contratación se rige por lo establecido en los siguientes documentos contractuales:

- 1. El Contrato.*
- 2. El presente Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.*
- 3. El Pliego de Prescripciones Técnicas.*
- 4. La oferta presentada por el adjudicatario, en lo que no contradiga los documentos anteriormente referidos."*

El apartado 5.2.2.1 de las Instrucciones reguladoras de la ejecución de los contratos de Canal de Isabel II, aprobadas por el Consejero Delegado en fecha 2 de junio de 2022, establece que:

"El Director del área proponente del contrato deberá aprobar la propuesta de modificación del contrato y dará traslado de la misma a la Subdirección de Contratación. La Subdirección de Contratación en el plazo de 15 días hábiles emitirá informe sobre la conformidad a Derecho de la propuesta de modificación. En caso de que la propuesta de modificación del contrato sea conforme a Derecho, la Subdirección de Contratación así lo comunicará al Director del área proponente del contrato a efectos de que pueda proceder, de conformidad con los poderes otorgados al efecto, a aprobar la modificación del contrato. En caso de que la propuesta de modificación del contrato no sea conforme a Derecho, la Subdirección de Contratación comunicará a la mayor brevedad posible al Director del área proponente del contrato que no procede la modificación del contrato".

En lo referente a las modificaciones del Contrato, la cláusula 24 del PCAP establece lo siguiente:

"El contrato podrá modificarse en los términos previstos en los artículos 109 a 111 del RD-LCSE."

El apartado primero del artículo 109 del RD-LCSE, establece que:

"1. Los contratos celebrados por las entidades contratantes solo podrán modificarse durante su vigencia cuando se dé alguno de los siguientes supuestos:

- a) Cuando así se haya previsto en los pliegos de condiciones en los términos y condiciones establecidos en el artículo 110.*
- b) Excepcionalmente, cuando sea necesario realizar una modificación que no esté prevista en el pliego de condiciones, siempre y cuando se cumplan las condiciones que establece el artículo 111."*

En este sentido, el artículo 111.1 del RD-LCSE dispone lo siguiente:

“1. Las modificaciones no previstas en el pliego de condiciones o que, habiendo sido previstas, no se ajusten a lo establecido en el artículo anterior, solo podrán realizarse cuando la modificación en cuestión cumpla los siguientes requisitos:

- a) Que encuentre su justificación en alguno de los supuestos que se relacionan en el apartado 2 de este artículo.*
- b) Que se limite a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la haga necesaria.”*

Por su parte, el artículo 111.2 b) del RD-LCSE dispone lo siguiente:

“2. Los supuestos que eventualmente podrían justificar una modificación no prevista, siempre y cuando esta cumpla todos los requisitos recogidos en el apartado 1 de este artículo, son los siguientes:

(....)

b) Cuando la necesidad de modificar un contrato vigente se derive de circunstancias sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato, siempre y cuando se cumplan las tres condiciones siguientes:

- 1.º Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que un gestor diligente no hubiera podido prever.*
- 2.º Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.*
- 3.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme a este artículo, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.*

En este sentido, según refiere el Informe del Área por el que se propone la modificación del contrato, la misma se realiza con sujeción a lo establecido en el artículo 111.2.b) del RD-LCSE, y al efecto se pone de manifiesto que:

1.º Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que una Administración diligente no hubiera podido prever, ya que la evaluación de medidas a aplicar para la continuidad de servicio se realizó con posterioridad a la contratación, como consecuencia de diversas averías producidas durante la ejecución de este y que tuvieron una causa externa ajenas al contrato.

En efecto, la solución de la conexión externa de los servicios de telecomunicaciones (conexión de contratistas), además de la interna ya contemplada, hace posible la deslocalización del lugar de trabajo, como medida preventiva ante la recurrencia de averías en las redes informáticas que dan soporte al servicio, permitiendo contemplar alternativas técnicas ante este tipo de fallos.

Este tipo de averías, son ajenas al servicio contratado, pero que impiden el correcto desarrollo de la actividad. Si bien, sólo ha ocurrido dos veces en el año y medio de la vida del contrato, se ha evaluado que la deslocalización de la ubicación del lugar de la prestación del servicio redundará en una mayor garantía de la continuidad de la prestación, ante la posibilidad que pudieran repetirse en el futuro.

Dadas las circunstancias sobrevenidas ajenas al contrato y por aplicación de los procedimientos de accesos a redes externas de contratistas, no se pudo evaluar este tipo de averías y consecuentemente, ni las medidas preventivas adoptadas, ni los procedimientos aplicables de interconexión de contratistas, motivo por el que se lleva a cabo la presente solicitud de modificación de contrato.

2.º Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.

El objeto del contrato es la vigilancia y la gestión de incidencias en la Red de Telecomunicaciones y Red Tetra. Para efectuar este trabajo es necesaria la interconexión de la monitorización con los sistemas informáticos de gestión de ambas redes, razón por lo que es una interconexión que depende de Canal de Isabel II y ajena al objeto principal del contrato.

En consecuencia, la modificación no altera la naturaleza global del contrato.

3.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme al artículo 111, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

Se debe hacer constar que la modificación del contrato no implica una alteración en su cuantía que exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme al artículo 111 del RD-LCSE, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

En particular, se pone de manifiesto que el coste de la nueva unidad es el siguiente:

- Cuota mensual, por servicio de conexión a contratistas conforme a requerimiento del Canal para este tipo de acceso a través de operador público de telecomunicaciones es de 487,47 €/mes, Precio Sin Iva.

Por tanto, esta cantidad supondrá desde 01/03/2024 (estimado) hasta el final de contrato 30/11/2026 la cantidad de 16.086,51 €, es decir, un 0,9% del total del contrato. Teniendo en cuenta las características del contrato, la variación añadida del 0,9 %, no ofrece alteración alguna en las previsiones finales del mismo y, por tanto, no aumenta su precio inicial.

4. Conclusión

Atendiendo a lo dispuesto en el Contrato, en el PCAP, en los artículos 109 y 111.2 b) del RD-LCSE, y a la vista del Informe del Área de Telecomunicaciones, la modificación propuesta reúne los requisitos legales establecidos al efecto y resulta conforme a derecho.

Firmado por ANSEDE CASCUDO CELSO -
***9819** FIRMA el día 04/03/2024 con un
certificado emitido por SIA SUB01

Celso Ansede Cascudo
Jefe Área Gestión Contratación

 2024.03.04
13:39:36
+01'00'

Gonzalo Bardón Fernández-Pacheco
Subdirector de Contratación