

Datos

Asunto: Aprobación de pliegos - Autorización de anuncios

A: Consejero Delegado

De: Subdirector de Contratación

Información

1. Resumen ejecutivo del procedimiento nº 175/2021 de “SERVICIOS DE GESTIÓN INTEGRAL DE PLAGAS, ENFERMEDADES Y MALAS HIERBAS DE LA VEGETACIÓN EXISTENTE EN LAS INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL II, S.A.”.

- **Valor Estimado del contrato:** 132.276,92 €, IVA excluido.

Ha sido calculado teniendo en cuenta el producto de las unidades objeto del servicio, por los precios de mercado estimados, teniendo en cuenta el importe del contrato al cual sustituye (Contrato N.º 282/2017), actualizando las superficies a la fecha actual y mejorando los procedimientos y métodos para la realización de un mantenimiento preventivo y correctivo de zonas verdes y espacios naturales. Las unidades objeto del servicio incluyen los costes de personal, maquinaria y herramientas necesarias; la partida de Seguridad y Salud, los Gastos Generales y Beneficio Industrial.

- **Razón de la división no en Lotes:** Canal de Isabel II, S.A. no ha dividido el objeto del contrato en lotes debido a que la realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificultaría la correcta ejecución de este desde el punto de vista técnico. En este sentido, si hubiera una multiplicidad de contratistas se complicaría la ejecución del contrato porque el ritmo de ejecución podría variar de un contratista a otro provocando problemas de planificación, de gestión, de mantenimiento de las plantas o incluso interferencias entre ellos.

- **Razón del plazo de duración establecido:** Cuatro (4) años con la posibilidad de prorrogar el contrato por tres (3) meses.

Siendo este periodo el recomendable para obtener una mayor productividad y una mejor optimización de los recursos puestos a disposición del contrato, maquinaria, herramientas, así como permitir el incremento progresivo del conocimiento de las instalaciones del personal perteneciente a la empresa adjudicataria adscrito al contrato, Técnico y Encargado, en relación a la operativa y criterios sobre el mantenimiento de parques y jardines por parte del Canal de Isabel II, S.A.

- **Razón de los criterios de valoración establecidos:** Criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas: 70% valoración económica y 30% valoración técnica: Experiencia extra del perfil de Técnico del servicio adscrito al contrato referido en el apartado 5.3.1 del Anexo I del PCAP (10 puntos), Formación en control biológico de plagas y enfermedades del Técnico del servicio asignado al contrato referido en el apartado 5.3.1 del Anexo I del PCAP (10 puntos) y Formación en el manejo y mantenimiento de los equipos de aplicación de productos fitosanitarios del Encargado propuesto referido en el apartado 5.3.1 del Anexo I del PCAP (10 puntos).

- **Tipo de procedimiento:** abierto simplificado con pluralidad de criterios.

2. Aprobación del INI y pliegos del procedimiento.

En relación con el procedimiento de licitación para la adjudicación del Contrato de **“SERVICIOS DE GESTIÓN INTEGRAL DE PLAGAS, ENFERMEDADES Y MALAS HIERBAS DE LA VEGETACIÓN EXISTENTE EN LAS INSTALACIONES DE CANAL DE ISABEL II, S.A.”** de Canal de Isabel II, S.A., se acompañan para su firma, si se estima conveniente, los siguientes documentos:

- 1) Informe de Necesidad e Idoneidad del contrato.
- 2) Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares
- 3) Pliego de Prescripciones Técnicas.

Los principales aspectos contenidos en la convocatoria y en el Pliego son los siguientes:

- **Valor estimado:** 132.276,92 €, IVA excluido.
- **Importe máximo de licitación:** 124.495,92 €, IVA excluido.
- **Plazo:** Cuatro (4) años con la posibilidad de prorrogar el contrato por tres (3) meses.
- **Procedimiento de contratación:** Procedimiento abierto simplificado con adjudicación a la mejor oferta mediante la aplicación de los criterios objetivos de valoración establecidos en el apartado 8 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- **Servicio que promueve el contrato:** Área de Arquitectura y Urbanismo.

Firmado por MIGUEL ÁNGEL CASANUEVA RODRÍGUEZ (R: A86488087) el día 19/04/2022

El Subdirector de Contratación

*Firmado por M^a Carmen Tejera
Gimeno el día 20/4/22 18:02*

Firmado electrónicamente por
PASCUAL FERNÁNDEZ MARTÍNEZ
el día 21-04-2022 17:34:18

Conforme:
Secretaría General Técnica

Conforme:
Consejero Delegado