

INFORME DE NECESIDAD PARA LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE ADAPTACIÓN DE ESPACIOS PARA LA INSTALACIÓN DE EQUIPOS DEL PLAN INVEAT, POR TRÁMITE DE URGENCIA.

EXPEDIENTE: PA 2022-7-210

Conforme a lo dispuesto en el **Artículo 28** de la **Ley 9/ 2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/ 23/ UE y 2014/ 24/ UE de 26 de febrero de 2014**, las entidades del sector público no podrán celebrar otros contratos que aquellos que sean necesarios para el cumplimiento y realización de sus fines institucionales.

Por parte de la Dirección Gerencia del Hospital Clínico San Carlos, se promueve la tramitación del *Procedimiento Abierto Pluralidad de Criterios*, para la **CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE ADAPTACIÓN DE ESPACIOS PARA LA INSTALACIÓN DE EQUIPOS DEL PLAN INVEAT, POR TRÁMITE DE URGENCIA**. Número de expediente **P.A. 2021-7-210**, a través de un contrato administrativo. Todo ello de conformidad con lo previsto en el artículo 25, número 1, apartado a) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, con una duración de dieciocho meses.

NECESIDAD E IDONEIDAD DE LA CONTRATACIÓN

Como consecuencia de las inversiones previstas en el Proyecto INVEAT, en los próximos 18 meses nos encontramos con el reto de implantar en el Hospital Clínico San Carlos 17 equipos de alta tecnología. En casi todos los casos, estos equipos se van a implantar en salas que, en la actualidad, están ocupados con equipamiento equivalente. A pesar de ello, los requerimientos de los nuevos equipos obligan a que sea necesario revisar acometidas eléctricas y sistemas de climatización y refrigeración de la sala. Esto conllevará la correspondiente inversión en instalaciones y obra civil necesarias para poder ejecutar dichas actuaciones. En ocasiones, tenemos salas en las que no se han renovado los revestimientos en varios años, incluso después de hacer pequeñas intervenciones. La retirada de los aparatos existentes supone por otro lado, en la mayoría de las salas, que los revestimientos de suelo (y techos) van a quedar dañados o modificados al tener una nueva disposición por la diferente situación de los anclajes de las máquinas. Por esto, es necesario aprovechar el momento del desmontaje del equipo existente para renovar los revestimientos del interior de las salas y los que se encuentren en mal estado del resto de espacios de apoyo.

En el caso de la implantación de las resonancias magnéticas de Planta Baja y los equipos de hemodinámica de Planta Segunda, la incorporación de nuevos equipos va a obligar a reorganizar el servicio para poder diseñar los espacios adecuados al incremento de ocupación que va a tener lugar. Esto va a obligar a realizar una adecuación de mayor envergadura que afectará a las salas de examen e intervención y al resto de estancias de apoyo. Estas obras suponen refuerzos y ampliación de dichas unidades del edificio, nuevos cerramientos y cubiertas, desmontaje interior de todas las

instalaciones de la zona, demolición de las tabiquerías existentes, levantado de suelos y demolición de techos, desmantelado de las carpinterías.... Y después todos los trabajos de construcción de las tabiquerías y revestimientos nuevos, la implantación de los equipos de climatización, la tirada de las nuevas acometidas, el desarrollo de las redes de distribución de las diferentes instalaciones (fontanería, saneamiento, electricidad, climatización, voz datos, gases, transporte neumático) y la colocación de los elementos terminales de todas ellas.

El contrato que se promueve tiene por finalidad dar respuesta a las necesidades que debe satisfacer la CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE ADAPTACIÓN DE ESPACIOS PARA LA INSTALACIÓN DE EQUIPOS DEL PLAN INVEAT, POR TRÁMITE DE URGENCIA, cuyas características se especifican en el pliego de condiciones técnicas particulares y las memorias anexas, cuya finalidad es lograr una correcta atención asistencial a los pacientes por parte de los profesionales de este Centro.

Se plantea la convocatoria del expediente en base a la necesidad expuesta con el plazo de ejecución mencionado. El presupuesto se plantea con los precios actuales del mercado.

CARACTERÍSTICAS

Las características de las obras a realizar se detallan en el pliego de condiciones técnicas particulares y en las memorias de actuaciones.

PRESUPUESTO:

El presupuesto estimado de licitación asciende a la cantidad de 2.387.667,72 € (base imponible 1.973.279,11 €, IVA 414.388,61 €) con cargo al Centro de Gasto 8204 y con la siguiente periodificación:

Año	Epígrafe	Importe
2022	63100	1.993.702,54 €
2023		393.965,18 €

Así, habiendo dejado constancia en el presente **Informe Justificativo de Necesidad** emitido por la Dirección Gerencia de este Hospital, que actúa como organismo promotor de la presente contratación, se constata la existencia de una necesidad a cubrir mediante la contratación de las **OBRAS DE ADAPTACIÓN DE ESPACIOS PARA LA INSTALACIÓN DE EQUIPOS DEL PLAN INVEAT, POR TRÁMITE DE URGENCIA, PARA EL HOSPITAL CLÍNICO SAN CARLOS.**

Esta necesidad por tanto justifica y demanda que el Hospital acuda al mercado para cubrir la misma, con el propósito de seguir dando la adecuada cobertura a la actividad de este Hospital.

A razón de todo lo anterior, y constatado que la presente contratación resulta necesaria para el cumplimiento de los fines institucionales que este Hospital tiene encomendados, así como la idoneidad del objeto contractual planteado para cubrir la necesidad expuesta, se deja constancia de ello y se firma este **Informe justificativo de Necesidad de la Contratación**, con pleno

sometimiento a las disposiciones previstas en la **Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE de 26 de febrero de 2014.**

Madrid,

Firmado digitalmente por: SOTO BONEL JOSE FRANCISCO
Fecha: 2022.03.15 13:43

Fdo.: José Soto Bonel
DIRECTOR GERENTE