

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA  
LA PRESTACION DEL SERVICIO: LIMPIEZA Y DESBROCE EN  
PARCELAS URBANAS PROPIEDAD DE OBRAS DE MADRID,  
GESTION DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS M.P., S.A. EN LOS  
MUNICIPIOS:**

**ARROYOMOLINOS, NAVALCARNERO, TORREJON DE ARDOZ,  
MECO Y LEGANÉS**

**Abril de 2022**

## **CARACTERISTICAS DE LA PETICION DE OFERTAS**

### **1.- OBJETO DEL CONTRATO**

Prestación del Servicio de limpieza y desbroces en parcelas urbanas propiedad de OBRAS DE MADRID, GESTION DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS M.P. S.A. en los municipios de LEGANÉS, ARROYOMOLINOS, NAVALCARNERO, TORREJON DE ARDOZ Y MECO (Madrid).

### **2.- SITUACION**

Comunidad de Madrid, Términos Municipales de LEGANÉS, ARROYOMOLINOS, NAVALCARNERO, TORREJON DE ARDOZ Y MECO (Madrid)

### **3.- PRESUPUESTO DE EJECUCION POR CONTRATA**

El presupuesto de los trabajos asciende a 17.521,33 € (IVA no incluido).

### **4.- DURACION DEL CONTRATO**

QUINCE días (15) hábiles.

### **5.- SEGURIDAD Y SALUD**

En el presupuesto ofertado, estarán incluidas todas las medidas necesarias para el cumplimiento de las normas de Seguridad y Salud de acuerdo con a las características de los trabajos a realizar, tanto personales como colectivas.

El adjudicatario de los trabajos será responsable y correrá a su costa la señalización provisional de obras que sea necesaria para la ejecución de los trabajos del contrato.

Una vez adjudicada la obra, se aportará a OBRAS DE MADRID, GESTION DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A. los documentos de "Evaluación de Riesgos Laborales" y "Plan de Medidas Preventivas".

## 6.- MEDICIONES Y PRESUPUESTO DE LICITACION

PARCELAS ARROYOMOLINOS SAU-3	SUPERFICIE (m2)
CT-01	4.304,19
CT-03	21.705,31
CT-E1	2.500,99
CT-E2	2.453,04
U-E2	2.381,00
U-E3	4.253,00
M-E8	10.433,00
<b>TOTAL SAU-3</b>	<b>48.030,53</b>

PARCELAS ARROYOMOLINOS SAU-5	SUPERFICIE (m2)
M-1	9.670,88
U-1	7.181,35
U-2	6.991,94
U-3	4.667,48
X-1	3.495,69
<b>TOTAL SAU-5</b>	<b>32.007,34</b>

PARCELA NAVALCARNERO	SUPERFICIE (m2)
P 35 (PERIMETRO DE 5m BORDE)	5.783,00

PARCELAS TORREJON DE ARDOZ	SUPERFICIE (m2)
T.4	3.080,00
T-5	1.880,00
T-6	2.310,00
T-7	3.290,00
ESTACION B,C,y D	13.709,00
U9 A5	741,00
U31.B1	378,50
<b>TOTAL TORREJON DE ARDOZ</b>	<b>25.388,50</b>

PARCELAS MECO SAU-13	SUPERFICIE (m2)
IM-3.3	6.207,77
IP-7.11	1.245,00
IP-7.12	1.245,00
IP-7.13	1.245,00
IP-7.14	1.245,00
IP-7.15	1.245,00
<b>TOTAL MECO SAU-13</b>	<b>12.432,77</b>

PARCELAS LEGANÉS	SUPERFICIE (m2)
S 4.1	1.260,00
S 4.2	21.109,00
<b>TOTAL LEGANÉS</b>	<b>22.369,00</b>

PRESUPUESTO	MEDICION	PRECIO	IMPORTE
M2 desbroce mecanizado en parcelas urbanas incluyendo la retirada previa de restos de basuras y cascotes, realizado mediante desbrozadora de 170cm de ancho de trabajo, acopladas a toma de fuerza de tractor de ruedas y 60 CV de potencia, así como desbrozadoras autopropulsadas equipadas con cuchillas flotantes de 90cm , se incluye remates de bordes y orillas con desbrozadoras de hilo su fuera necesario. Los restos vegetales serán triturados para su descomposición sobre el terreno Se considera incluido en el precio unitario ofertado: el transporte de la maquinaria, así como las medidas necesarias provisionales para su entrada a las parcelas.	146.011,14	0,12	17.521,34

<b>PRESUPUESTO EJECUCION CONTRATA</b>	<b>17.521,34</b>
21% IVA	<b>3.679,48</b>
<b>PRESUPUESTO EJECUCION CONTRATA + IVA</b>	<b>21.200,82</b>

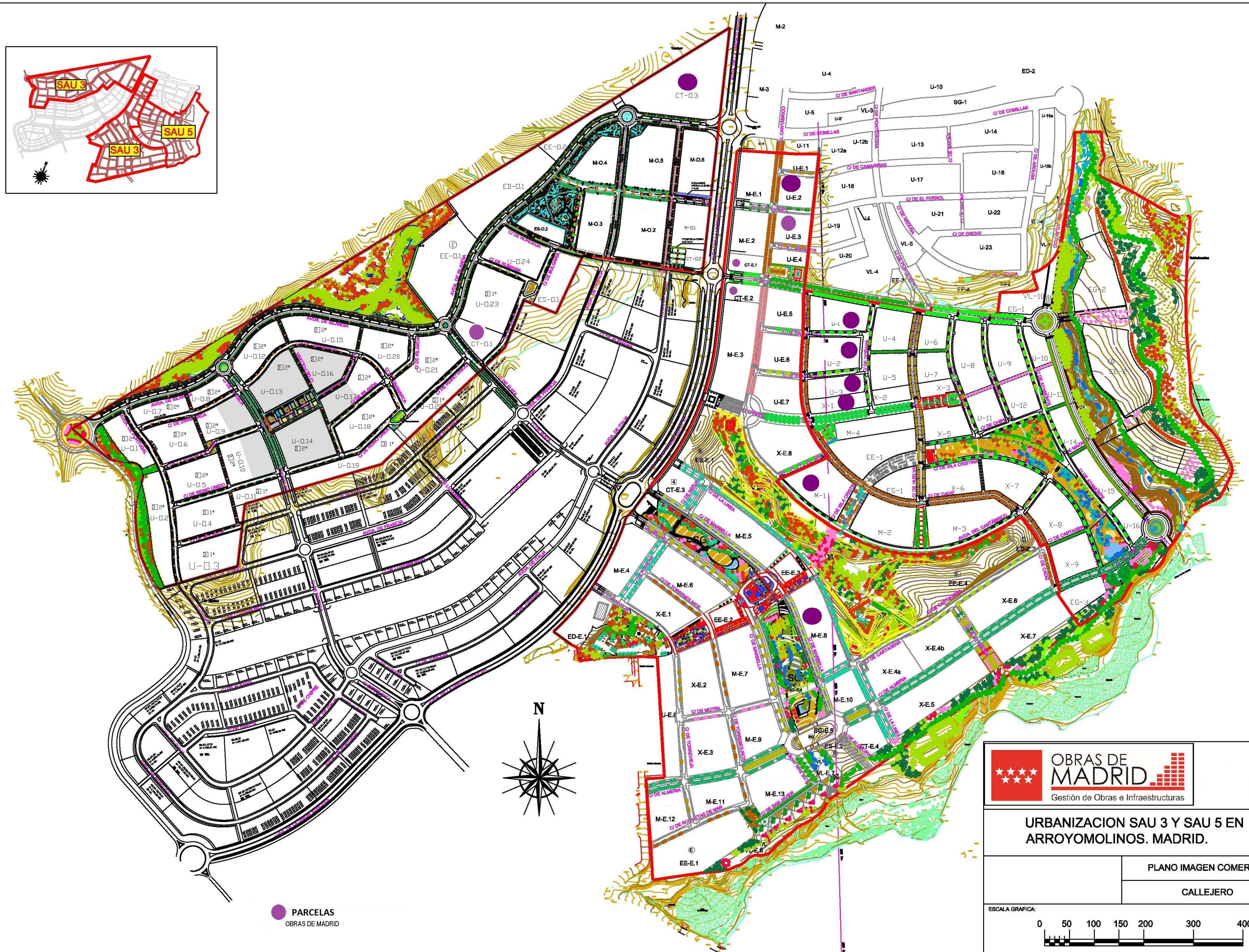
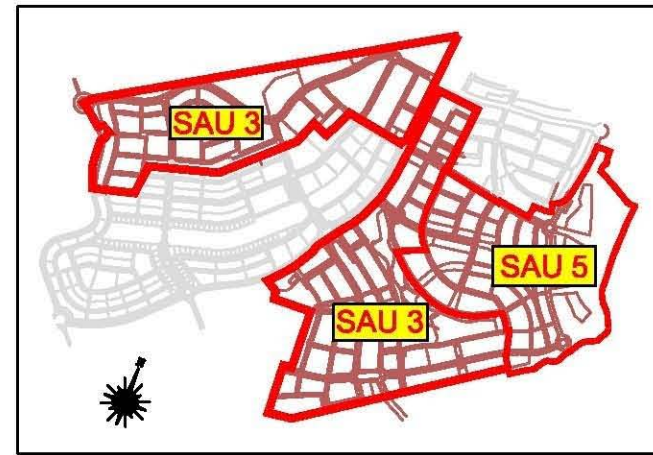
Madrid, a la fecha de la firma digital

Jacinto Mellado Gómez  
Coordinador de Obras

## **ANEXO: PLANOS**

- **Situación**
- **Plano de localización de las Parcelas**



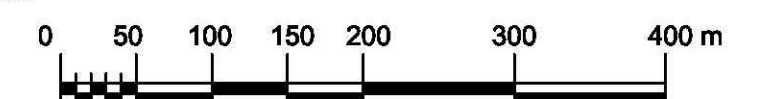


URBANIZACION SAU 3 Y SAU 5 EN  
ARROYOMOLINOS. MADRID.

## PLANO IMAGEN COMERCIAL

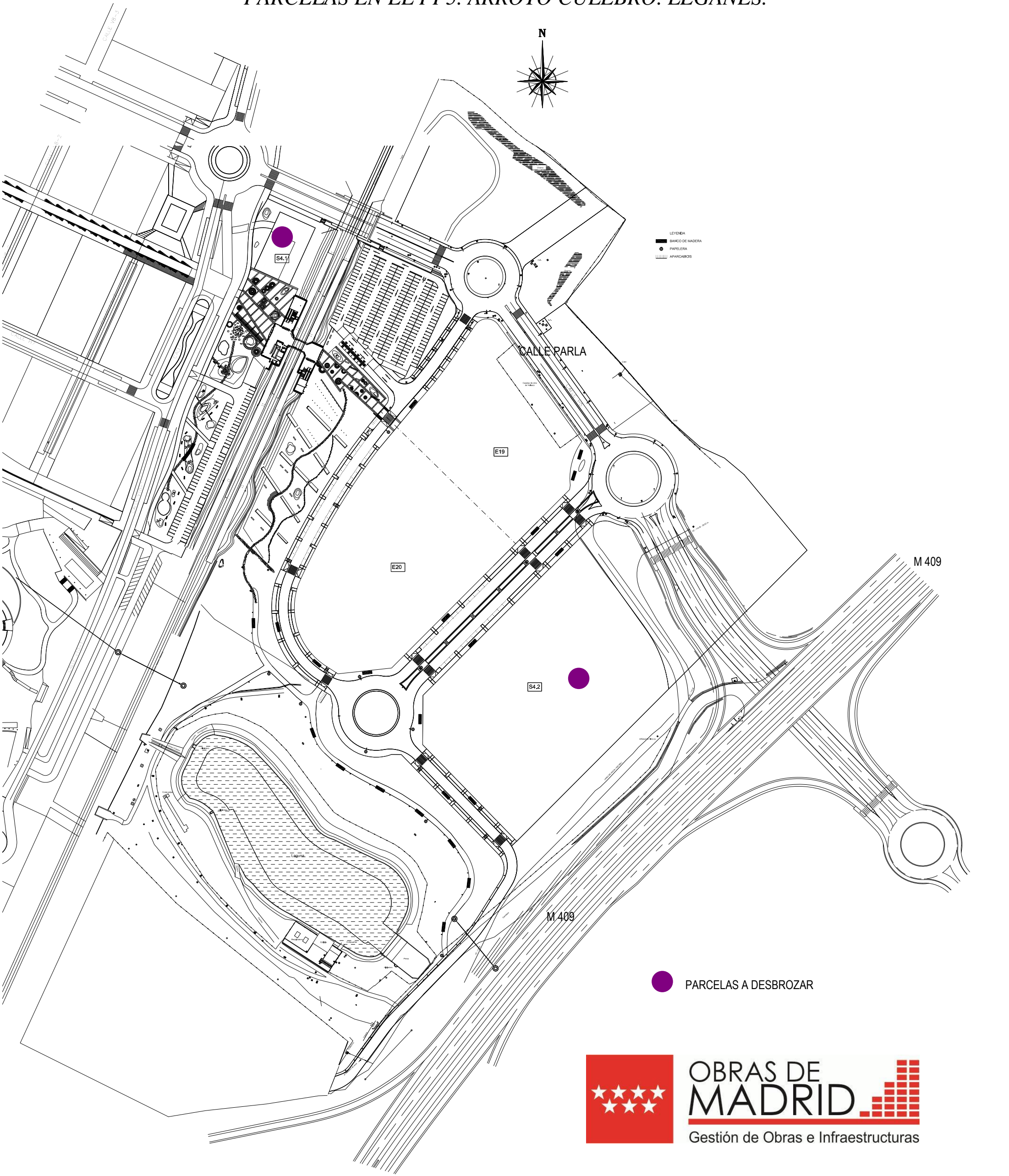
CALLEJERO

ESCALA GRAFICA:





PARCELAS EN EL PP5. ARROYO CULEBRO. LEGANÉS.



OBRAS DE  
MADRID

Gestión de Obras e Infraestructuras







PARCELAS OBRAS DE MADRID

ÁRBOLES EN VIALES

- PLÁTANO
- ALMIZ
- ACACIA
- PINO-CARRASCO
- ARCE
- CINAMOMO
- OLMO

PAVIMENTOS

- ADOQUÍN PREFABRICADO 10x20 cm
- ADOQUÍN PREFABRICADO 10x20 cm (ACERA DEPRIMIDA)
- LOSETA HIDRAULICA MULTICOLOR 15x15 cm
- ACERA BOTONERA (BARBACANA)
- LOSETA HIDRAULICA 10x10 cm
- BALDOSA HIDRAULICA NEGRA FORMANDO CENEFAS 21X21 cm

MOBILIARIO

- BANCO MOVIL TIPO MU-16
- PAPELERA de 50 lts. DE POLIETILENO A.D. SITUADAS EN LOS BÁCULOS Ó COLUMNAS DE ALUMBRADO PÚBLICO Ó EN LOS POSTES DE LAS SEÑALES DE TRÁFICO.
- CERRAMIENTO METALICO
- ÁMBITO DEL SECTOR
- ÁMBITO DE LA URBANIZACIÓN

ESCALA GRAFICA



○ CUANDO UNA PARCELA RESIDENCIAL TENGA MAS DE UN NUMERO DE POLICIA, PREVALECE EL QUE ESTE CON CIRCULO

JUNTA DE COMPENSACIÓN  
S.A.U. 13 MECO (MADRID)

PROYECTO DE URBANIZACIÓN  
S.A.U 13 MECO (MADRID)

CALLEJERO  
PARQUE INDUSTRIAL

PLANTA



ESCALA	FECHA	Nº PROYECTO	PLANO Nº	HOJA Nº
1:				1 de 1



