

**INFORME RELATIVO A LA MODIFICACIÓN Nº 2 DEL
CONTRATO Nº 5/2021 RELATIVO A LOS “SERVICIOS DE
CENTRO DE CIBERSEGURIDAD (SCCS) DE SEGURIDAD
PARA CANAL DE ISABEL II, S.A.”**

Área: Subdirección de Contratación

1. Antecedentes

Por acuerdo adoptado por el Consejero Delegado de Canal de Isabel II, S.A., M.P., en fecha 5 de octubre de 2022, se adjudicó a la empresa **DELOITTE ADVISORY, S.L.** el contrato Nº 5/2021 para los **“SERVICIOS DE CENTRO DE CIBERSEGURIDAD (SCCS) DE SEGURIDAD PARA CANAL DE ISABEL II, S.A.”** (en adelante “el Contrato”), por un importe de **UN MILLÓN SETECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL EUROS (1.798.000,00 EUROS)**, excluido el IVA.

Canal de Isabel II, S.A., M.P. y la empresa DELOITTE ADVISORY, S.L. formalizaron el contrato Nº 5/2021 con fecha 15 de noviembre de 2022, por un plazo de duración de cuarenta y ocho (48) meses desde la fecha indicada en el acta de inicio de los trabajos, siendo la fecha de inicio de los trabajos el 28 de noviembre de 2022. En consecuencia, el plazo de ejecución del contrato finalizará el día 27 de noviembre de 2026.

Tal y como se recoge en el acuerdo del Consejero Delegado de Canal de Isabel II, S.A., M.P. en fecha 11 de noviembre de 2024 la sociedad DELOITTE TECHNOLOGY & TRANSFORMATION, S.L.U. sucedió a la sociedad DELOITTE ADVISORY, S.L., en todos sus derechos y obligaciones en el contrato Nº 5/2021.

Con fecha 2 de septiembre de 2025, Canal de Isabel II, S.A., M.P. y la empresa DELOITTE TECHNOLOGY & TRANSFORMATION, S.L.U. formalizaron la modificación nº 1 del Contrato debido a la necesidad de incluir el importe de la prórroga prevista en el contrato, en el precio para la duración inicial del mismo (48 meses). En este caso, el precio se incrementó el 25 % del importe inicial, modificando el plazo de duración inicial del contrato que finalizará el 30 de octubre de 2026.

2. Supuesto de hecho.

Se acompaña informe suscrito por el Jefe del Área de Ciberseguridad y por el Director de Seguridad con fecha 25 de marzo de 2026 (en adelante, **“Informe del Área Técnica”**), por el que se propone la modificación nº 2 del contrato y se pone de manifiesto lo siguiente:

“El objeto del presente documento es:

- a. El informe sobre la modificación N.º 2 del contrato N.º 5/2021 “Servicios de centro de Ciberseguridad (SCCS) de seguridad para Canal de Isabel II, S.A.” no prevista en la documentación que rige la licitación debido a la necesidad de incorporar las unidades no previstas en dicha documentación que se indican a continuación:*

- Servicios de Auditoría de Seguridad Específicos para la tecnología SAP.*
- Incremento en el plazo de ejecución del contrato en 4 meses que finalizará el 28 de febrero de 2027.*

- b. *Recabar informe de la Subdirección de Contratación sobre la conformidad a Derecho de dicha modificación con carácter previo a su aprobación por parte del Consejero Delegado, órgano competente para acordar la modificación en virtud de las facultades concedidas a su favor por el Consejo de Administración de Canal de Isabel II S.A., M.P. al suponer dicha modificación aumento del precio del contrato.*

Refiere asimismo el informe del área técnica que:

“A través de la ejecución del expediente 20/2020 se inició la implantación del nuevo Sistema Comercial de Canal de Isabel II S.A. (en adelante, YARA) en modo SaaS y los servicios asociados de acompañamiento y mantenimiento de este para Canal de Isabel II, S.A., M.P.

En el segundo año de ejecución de dicho expediente 20/2020 (enero de 2026, Fase II del contrato), y tras las modificaciones técnicas realizadas durante la Fase I, se identifica la alta complejidad técnica alcanzada en la solución global que finalmente dará soporte a la definición e implementación de los procesos de negocio del Sistema de Relaciones Comerciales de Canal de Isabel II, S.A., M.P., solución que, junto con otros sistemas de información, da soporte al servicio “Gestión del Ciclo Integral del Agua” que presta Canal de Isabel II, S.A., M.P. y que se encuentra dentro del alcance de la vigente certificación de conformidad con el Real Decreto 311/2022, de 3 de mayo, por el que se regula el Esquema Nacional de Seguridad (en adelante, ENS) en categoría ALTA que dispone Canal de Isabel II, S.A., M.P. en la actualidad.

Dado el carácter estratégico y la criticidad de este nuevo sistema YARA para los procesos de negocio de Canal de Isabel II, S.A., M.P., y tal como se recoge en el alcance de la “Fase 2 – Construcción, despliegue y puesta en producción” del Pliego de Prescripciones Técnicas del expediente 20/2020, previo al Paso a Producción (PaP):

“se realizará una auditoría de seguridad (primero en el entorno de calidad y luego en producción) para comprobar las potenciales vulnerabilidades de la solución”.

Dentro la arquitectura tecnológica del nuevo sistema YARA, se identifican los siguientes componentes tecnológicos imprescindibles a contemplar en el alcance de la auditoría:

- 1. S/4HANA – ABAP*
- 2. S/4HANA – HANA*
- 3. SAP Rise –PrivateCloud –JAVA*
- 4. SAP Rise –PrivateCloud –ABAP*
- 5. SAP Rise –PrivateCloud –HANA*
- 6. Sistemas SAP - BTP (Business Technology Platform)*
- 7. SAP Cloud ALM*

El alcance de dicha auditoría hace necesario e imprescindible añadir nuevas unidades de auditoría en la actual Oficina Técnica de Seguridad (OTS) del expediente N.º 5/2021, que deben ser realizadas por especialistas tanto en la tecnología SAP S/4HANA, SAP BTP, SAP Cloud ALM como en otros componentes de la solución integral SAP Rise, con el objetivo de minimizar el riesgo de seguridad en la prestación de dicho servicio “Gestión del Ciclo Integral del Agua”, garantizando los principios básicos y los requisitos mínimos necesarios para una adecuada protección de la información tratada, asegurando el acceso, la confidencialidad, la integridad, la trazabilidad, la autenticidad, la disponibilidad y la conservación de los datos propiedad de Canal de Isabel II.”

Según consta en el informe del área técnica, se pone de manifiesto que, la incorporación de los servicios de Auditoría de Seguridad Específicos para la tecnología SAP y el incremento en el plazo de ejecución del contrato en 4 meses, supone un incremento de 445.000 €, IVA excluido, lo que supone un aumento del 24,74 % sobre el precio inicial del contrato (1.798.000,00 euros, IVA excluido).

Tal y como consta en el Informe del Área, se ha procedido a recabar el preceptivo consentimiento del contratista DELOITTE TECHNOLOGY AND TRANSFORMATION, S.L.U., para la modificación del contrato, dando éste su consentimiento, según el documento que se adjunta como Anexo I al Informe.

El área técnica remite el informe a la Subdirección de Contratación para que se pronuncie sobre la conformidad a Derecho de la modificación propuesta con carácter previo a la aprobación por parte del Consejero Delegado órgano competente para acordar la modificación de conformidad con el apoderamiento efectuado a su favor por el Consejo de Administración de Canal de Isabel II, S.A., M.P. en su reunión de 23 de febrero de 2023.

3. Régimen jurídico

El Contrato tiene carácter privado y está sujeto al Libro primero del Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales que recoge la Transposición de la Directiva 2014/25/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, relativa a la contratación por entidades que operan en los sectores del agua, la energía, los transportes y los servicios postales, y la Directiva 2014/23/UE, del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, relativa a la adjudicación de contratos de concesión (“RD-LCSE”) y en su defecto al derecho privado. Lo señalado anteriormente se entiende sin perjuicio de las remisiones expresas hechas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (“PCAP”) a la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (“LCSP”).

Por su parte, la cláusula 1 del PCAP establece que:

“El presente expediente de contratación se rige por lo establecido en los siguientes documentos contractuales:

- 1. El Contrato.*
- 2. El presente Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.*
- 3. El Proyecto aprobado por Canal de Isabel II, S.A.*
- 4. La oferta presentada por el adjudicatario, en lo que no contradiga los documentos anteriormente referidos.”*

Por otra parte, las Instrucciones reguladoras de la ejecución de los contratos aprobadas por el Consejero Delegado de Canal de Isabel II, S.A., M.P., en fecha 2 de junio de 2022, establecen en su apartado 5.2.2.2 al respecto de las modificaciones no previstas en los pliegos con aumento de precio del contrato, que el Director del área proponente del contrato deberá aprobar la propuesta de modificación y dar traslado de la misma a la Subdirección de Contratación para que emita informe sobre la conformidad a derecho de dicha propuesta y la elevará al Consejero Delegado a efectos de que pueda proceder, si lo estima oportuno, a aprobar la modificación del contrato.

En lo referente a las modificaciones del Contrato, la cláusula 24 del PCAP establece lo siguiente:

“El contrato podrá modificarse en los términos previstos en los artículos 109 a 111 del RD-LCSE.”

El apartado primero del artículo 109 del RD-LCSE, establece que:

“1. Los contratos celebrados por las entidades contratantes solo podrán modificarse durante su vigencia cuando se dé alguno de los siguientes supuestos:

a) Cuando así se haya previsto en los pliegos de condiciones en los términos y condiciones establecidos en el artículo 110.

b) Excepcionalmente, cuando sea necesario realizar una modificación que no esté prevista en el pliego de condiciones, siempre y cuando se cumplan las condiciones que establece el artículo 111.”

En este sentido, el artículo 111.1 del RD-LCSE dispone lo siguiente:

“1. Las modificaciones no previstas en el pliego de condiciones o que, habiendo sido previstas, no se ajusten a lo establecido en el artículo anterior, solo podrán realizarse cuando la modificación en cuestión cumpla los siguientes requisitos:

a) Que encuentre su justificación en alguno de los supuestos que se relacionan en el apartado 2 de este artículo.

b) Que se limite a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la haga necesaria.”

Por su parte, el artículo 111.2 apartados a) y b) del RD-LCSE dispone lo siguiente

“2. Los supuestos que eventualmente podrían justificar una modificación no prevista, siempre y cuando esta cumpla todos los requisitos recogidos en el apartado 1 de este artículo, son los siguientes:

a) Cuando deviniera necesario añadir obras, suministros o servicios adicionales a los inicialmente contratados, siempre y cuando se den los dos requisitos siguientes:

1.º Que el cambio de contratista no fuera posible por razones de tipo económico o técnico, por ejemplo que obligara a la entidad contratante a adquirir obras, servicios o suministros con características técnicas diferentes a los inicialmente contratados, cuando estas diferencias den lugar a incompatibilidades o a dificultades técnicas de uso o de mantenimiento que resulten desproporcionadas; y, asimismo, que el cambio de contratista generara inconvenientes significativos o un aumento sustancial de costes para el órgano de contratación.

En ningún caso se considerará un inconveniente significativo la necesidad de celebrar una nueva licitación para permitir el cambio de contratista.

2.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme al artículo 111 del RDL 3/2020, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

b) Cuando la necesidad de modificar un contrato vigente se derive de circunstancias sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato, siempre y cuando se cumplan las tres condiciones siguientes:

1.º Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que un gestor diligente no hubiera podido prever.

2.º Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.

3.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o juntamente con otras modificaciones acordadas conforme al artículo 111 del RDL 3/2020, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

En este sentido, según refiere el área técnica en su informe por el que se propone la modificación nº 2 del contrato, la misma se realizará con sujeción a lo establecido en el artículo 111.2, apartados a) y b) del RD-LCSE y al efecto se pone de manifiesto lo siguiente:

- El contrato N.º 20/2020 YARA se publicó en el Portal de Contratación de la Comunidad de Madrid el 9 de agosto de 2021 y el contrato 5/2021 objeto de modificación, se publicó en el Portal de Contratación de la CAM el 17 de mayo de 2022. El contrato YARA se adjudicó el 24 de febrero de 2023 e inició su ejecución el 4 de septiembre de 2023, con posterioridad a la convocatoria del procedimiento N.º 5/2021, motivo por el cual los pliegos de este contrato no pudieron contemplar la prestación de los servicios de auditoría de seguridad específicos para la tecnología en que se basa la oferta que resultó adjudicataria del contrato YARA.
- Que dicho nuevo sistema YARA para los procesos de negocio de CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P., tiene carácter estratégico y es, por tanto, crítico para CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.
- El contratista actual dispone de las capacidades técnicas y de los recursos para acometer esta auditoría específica dentro del servicio de auditoría contemplado dentro del contrato actual y realizarla en tiempo y forma, con el alcance acordado con la jefatura del proyecto YARA. Que no la realizase el actual contratista obligaría a CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P. a adquirir nuevos servicios con tecnologías especializadas, pero con características ya contempladas en los servicios actualmente contratados, y que darían lugar a incompatibilidades y a dificultades técnicas de mantenimiento entre los distintos entornos corporativos de los distritos contratistas que resultarían desproporcionadas. Asimismo, el cambio de contratista generaría inconvenientes significativos y un aumento sustancial de costes para el órgano de contratación.
- Que no se modifica la naturaleza del contrato, ya que los trabajos que se introducen mediante la presente modificación consisten en los mismos trabajos de auditoría de seguridad que ya se vienen realizando desde inicio de contrato. Es decir, la prestación de los servicios de Centro de Ciberseguridad (SCCS) de seguridad para CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.
- Por otra parte, se constata que esta modificación no implica una alteración en su cuantía que exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme al artículo 111 del RDLCE, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido, **toda vez que la cuantía de la modificación nº 2 propuesta es de un 24,74 % del precio inicial del contrato** (445.000,00 euros, IVA excluido). El importe vigente del contrato tras esta modificación nº 2 es de 2.243.000,00 euros, excluido el IVA.

- **El cómputo total de ambas modificaciones supone el 49,74 por ciento del precio inicial del contrato, IVA excluido.**

Consta en el informe del área una tabla con la descripción de las nuevas unidades de auditoría, así como sus respectivos precios, para los que ha dado su consentimiento el contratista, que como se ha indicado ascienden a un total de 445.000,00 euros, IVA excluido.

Por último, se pone de manifiesto tal y como indica el Informe del Área Técnica que el servicio adicional de auditoría de YARA **requiere ampliar el plazo de ejecución del contrato en cuatro meses** pues, debido a las peculiaridades tecnológicas, es necesario coordinar correctamente los distintos equipos de auditoría, los nuevos sistemas de información a implementar por parte del contratista actual para acometer este servicio adicional e integrarlo todo en los recursos comunes (tecnológicos y humanos), con el objeto de poder realizar la auditoría en el marco y plazo temporal indicado por la jefatura del proyecto YARA. **La nueva fecha de finalización del contrato sería el 28 de febrero de 2027.**

Finalmente, en relación con la garantía presentada por el contratista, la Cláusula 15 del PCAP establece lo siguiente:

“Cuando, como consecuencia de una modificación del contrato, experimente variación el precio del mismo en más del 10 por ciento, deberá reajustarse la garantía, para que guarde la debida proporción con el nuevo precio modificado, en el plazo de quince días contados desde la fecha en que se notifique al empresario el acuerdo de modificación.”

En consecuencia, al suponer la modificación del presente Contrato un incremento del 24,74 % sobre el precio de este, procede reajustar la garantía presentada por el contratista en la cantidad de 22.250,00 euros, IVA excluido, correspondiente al 5% del aumento de precio del contrato.

4. Conclusión

Atendiendo a lo dispuesto en el Contrato, en el PCAP y en los artículos 109 y 111.2 apartados a) y b) del RD-LCSE, y a la vista del Informe de la Dirección de Seguridad, la modificación propuesta reúne los requisitos legales establecidos al efecto y resulta conforme a derecho.

Firmado electronicamente por ANSEDE CASCUDO CELSO
FIRMA
30.03.2026 14:36:54 CEST

Celso Ansede Cascudo
Jefe Área Gestión Contratación

Firmado electronicamente por
BARDÓN (R:A86488087) FIRMA
31.03.2026 08:39:38 CEST

Gonzalo Bardón Fernández-Pacheco
Subdirector de Contratación

GONZALO JOSÉ