



## Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

**ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA DEFINICIÓN DE LOS NUEVOS  
EQUIPOS DE TRABAJO Y EL LAY-OUT DE LA SECCIÓN DE  
ELECTROMECAÁNICA**

**NÚMERO DE LA S.C: 6000009998**

<b>Dirección/ Subdirección:</b>	<b>Metro de Madrid, S.A.</b> Explotación Ferroviaria	<b>Área:</b>	Mantenimiento de Material móvil
<b>División:</b>	Material Móvil	<b>Servicio:</b>	Mantenimiento Talleres Centrales

**Aprobado por:** Juan Pablo Tébar

Firmado por TEBAR  
MOLINERO JUAN PABLO -  
\*\*\*4313\*\* Fecha:  
18/04/2022 14:37:54

## 1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación del servicio de asistencia técnica para la definición de los equipos de trabajo nuevos y su distribución en la sección de Electromecánica del Servicio de Mantenimiento de Talleres Centrales.

## 2 DATOS DE LA LICITACIÓN

### ▪ Objeto

Contratación consistente en el servicio de asistencia técnica en campo de la ingeniería para la definición de cualquier equipo de trabajo necesario en la sección de electromecánica, así como una propuesta de distribución en planta.

El servicio de asistencia técnica propuesto, tiene los siguientes alcances diferenciados:

- Realizar un trabajo de campo para reconocer e identificar aquellos elementos (bancos de trabajo, equipos de prueba, elementos de manutención y transporte, utillajes, etc.) susceptibles de ser modificados, enajenados o remplazados. Se deberá realizar un inventario de dichos equipos.
- Evaluar cada equipo de trabajo incluido en el inventario respecto a su estado, funcionalidad y conformidad con la legislación vigente y elaborar un informe con las conclusiones de dicha evaluación en el que se definan los nuevos equipos. Dicho informe deberá incluir las principales características técnicas y funcionales de los nuevos equipos.
- Elaborar la documentación necesaria para proceder a realizar los procesos de futuras licitaciones dentro del Servicio de Mantenimiento de Talleres Centrales de Metro de Madrid.
- Propuesta de lay-out o distribución de los equipos de trabajo de la sección, tanto de los nuevos propuestos como de los se hayan considerado adecuados para continuar prestando servicio en la sección.

- **Estamento responsable de la ejecución del contrato**  
Servicio de Mantenimiento de Talleres Centrales.
  
- **Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)**  
Valor estimado: 180.000,00 euros (IVA no incluido)
  
- **Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)**  
  
☒ En función de los precios del mercado.
  
- **Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)**
  - Base imponible (BI): 180.000,00 euros
  - Importe del I.V.A.: 37.800,00 euros
  - Presupuesto base de licitación (PBL): 217.800,00 euros, IVA incluido
  
- **Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)**

#### **COSTE ENDÓGENOS**

Son los generados por el contrato y están formados por los Costes Directos e Indirectos.

<b>Costes Directos (98% del PE)</b>	153.391,30 €
<b>Costes Indirectos (2% del PE)</b>	3.130,44 €
<b>Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos</b>	156.521,74 €

**COSTE EXÓGENOS**

Son los relacionados con las actividades de la empresa y están formados por los gastos de estructura (GG+BI).

Gastos Generales (9% PE)	14.086,96 €
Beneficio Industrial (6% PE)	9.391,30 €
Base imponible	180.000 €
<b>Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)</b>	<b>217.800 €</b>

▪ **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☒ No procede

▪ **División en lotes:**

☒ **NO se divide en lotes (artículo 99.3 LCSP)**

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes: Todos los apartados del alcance del servicio de asistencia técnica objeto de esta contratación están relacionados. Los resultados de una fase son la base de inicio de la siguiente fase y por tanto la correcta ejecución del proyecto podría verse afectada en calidad y/o plazo y/o recursos internos si se dividiera en lotes

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 18 meses.
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
  - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta
- **Justificar los motivos** por los que este servicio/suministro precisa de un acta de inicio de los trabajos:

Es necesario planificar las actividades en el momento de la **firma** del acta ya que dependen explícitamente del momento en el que se realice.

▪ **Prórrogas:**

☒ NO

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

☒ Servicios

- **Justificar** la insuficiencia de medios:

El Área de Mantenimiento de Material Móvil cuenta, en sus diferentes talleres y centros de mantenimiento, con una gran diversidad de equipos de trabajo. El análisis técnico necesario de cada uno de ellos en relación con el amplio espectro existente, requiere de una carga de trabajo para el personal técnico que no es abordable por falta de agentes en el staff técnico del Área.

▪ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento Abierto

- **Justificación del procedimiento:**

No es posible la aplicación del procedimiento abierto simplificado y super-simplificado, ya que el valor estimado del contrato es superior a los límites que establece la LCSP para estos procedimientos. Además, no se reúnen los requisitos necesarios que exige la LCSP para la aplicación de un procedimiento negociado. Por todo lo anterior, y con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia, se propone la contratación mediante procedimiento abierto.

▪ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

(En el caso de que el objeto del contrato se corresponda con el anexo IV de la LCSP o tenga por objeto prestaciones de carácter intelectual deberá indicarse dicha circunstancia y el motivo por el que se considera prestación de carácter intelectual:

El motivo por el que se considera prestación de carácter intelectual es por el propio objeto del contrato y de las actividades incluidas en el alcance, que se refieren a un servicio de asistencia técnica en el ámbito de la ingeniería.)

■ Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- o Criterios cualitativos: 51%
- o Criterios económicos: 49 %

• Criterios cualitativos: 51 puntos

- A. Planificación, viabilidad y coherencia de la organización y cronograma de los trabajos, 15 puntos
- B. Memoria descriptiva de realización del alcance de los servicios, 16 puntos
- C. Estructura de medios personales, 12 puntos
- D. Medios materiales y metodología para el aseguramiento de la calidad y seguimiento de resultados, 8 puntos

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? no

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? Sí, para todos los criterios.

- **Justificación** de porqué se utilizan criterios de calidad evaluables mediante juicios de valor en lugar de criterios evaluables de forma automática mediante fórmulas automáticas: Debido a la complejidad del servicio, que requiere un análisis de las ofertas de los licitadores en mayor profundidad que la que se puede obtener mediante criterios de fórmulas

• Criterios económicos:

Precio, 49 puntos

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = \text{Bbest} \times (\text{Pmax}) / \text{Bi}$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica

- $P_{max}$  = puntuación máxima (49 puntos)
- $B_i$  = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

▪ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación:  
ninguna

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

### 3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

El Servicio de Mantenimiento de Talleres Centrales, como no podría ser de otra forma, busca permanentemente la mejora continua de los procesos relativos a las operaciones de mantenimiento. Dentro de este proceso de mejora se incluyen no sólo la adquisición de nuevos medios de producción, sino el desarrollo de otros equipos de trabajo altamente especializados y adaptados a una tarea en particular. Este afán por mejorar los procesos ha hecho que se disponga de un gran número de equipos de trabajo específicos, y por tanto a día de hoy se hace necesaria una recapitulación, por parte de una empresa especializada, para valorar la necesidad de su actualización, bien enajenando los existentes adquiriendo otros nuevos o bien modificándolos.

Dado que, además de la complejidad técnica, existe mucha normativa en constante evolución relativa a los equipos de trabajo (Reales Decretos, Directivas Europeas, Reglamentos Técnicos, Normas UNE-EN, etc.), se precisa el asesoramiento por parte de una empresa especializada para determinar la dotación específica necesaria de la sección de Electromecánica, así como la normativa que aplica.

**4 ANTECEDENTES**

En los últimos años no se han realizado contrataciones similares por parte de alguno de los distintos Servicios del Área de Mantenimiento de Material Móvil, por lo que no se pueden establecer comparativas con contratos anteriores.

**5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA**

**PRESUPUESTO DE GASTO**

AÑO	2022	2023
IMPORTE PERMITIDO	100.000	80.000
CECO	1920	1920
CUENTA	623610	623610

*El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.*

*En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.*



