

Referencia: MAC/CAC/LHH/GB

Datos

Asunto: Aprobación de pliegos del procedimiento negociado sin publicidad

A: Consejero Delegado

De: Subdirector de Contratación

Información

1. Resumen ejecutivo del procedimiento nº 201/2021 de “SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA REDACCIÓN, SUPERVISIÓN Y CONTROL DE OBRAS DE URGENCIA Y CONSERVACIÓN, ASÍ COMO VIGILANCIA Y CONTROL DE LAS LABORES DE MANTENIMIENTO Y EXPLOTACIÓN EN LAS REDES GESTIONADAS POR LAS ÁREAS DE CONSERVACIÓN SISTEMA JARAMA Y TAJO DE CANAL DE ISABEL II, S.A.”

- **Valor Estimado del contrato:** 204.573,75 Euros, excluido el IVA.

Los trabajos objeto del contrato se realizan actualmente en virtud del lote 3 del procedimiento abierto 260/2015. Para establecer el valor estimado del presente procedimiento se ha tenido en cuenta el precio del contrato del lote 3 del procedimiento de licitación 260/2015 para el plazo de duración inicial de 4 años (1.636.590,00 euros, IVA excluido). Teniendo en cuenta lo anterior, el valor estimado del procedimiento para los 6 meses de duración de este contrato será de 204.573,75 euros, IVA excluido.

- **Razón de la no división en lotes:** Se invita, por las razones indicadas en el apartado “Causa del procedimiento negociado” únicamente al actual adjudicatario del contrato del lote 3 del procedimiento de licitación 260/2015. Por lo tanto, no procede la división del objeto del contrato en lotes.

- **Razón del plazo de duración establecido:** seis (6) meses a contar desde el acta de inicio de los trabajos que se realizará a partir del 8 de noviembre de 2021.

El procedimiento de licitación abierto 244/2020 relativo a “Asistencia técnica para la redacción, supervisión y control de proyectos y obras de urgencia y conservación en las redes gestionadas por Canal de Isabel II, S.A., así como vigilancia y control de las labores de mantenimiento y explotación”, se encuentra en fase de revisión y redacción de pliegos. El lote 3 del contrato 260/2015 finalizaba el 23 de enero de 2021. Como se disponía de saldo suficiente a la finalización del plazo del contrato, se solicitó una ampliación de plazo sin realizar dotación presupuestaria alguna por un periodo de 9 meses que finalizará el próximo 7 de noviembre de 2021. Los contratos de los lotes 4 y 6 del procedimiento 244/2020 no estarán adjudicados antes del 7 de noviembre de 2021, por lo que es necesario cubrir el periodo que transcurra desde que finalice el contrato del lote 3 del procedimiento 260/2015, hasta que los adjudicatarios de los lotes 4 y 6 del procedimiento 244/2020 puedan ejecutar los trabajos.

- **Razón de los criterios de valoración establecidos:** El contrato se adjudicará a la oferta presentada por el único licitador invitado al procedimiento, una vez efectuada la negociación indicada

en el apartado 10.14 del Anexo I del PCAP, siempre que no supere el valor estimado del contrato, cumpla con todos los requisitos solicitados en los Pliegos y sea aceptada por Canal de Isabel II, S.A.

- **Tipo de procedimiento:** negociado por razones técnicas y por urgencia en virtud de lo establecido en los artículos 168 a) 2º y 168 b) 1º de la ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.
- **Causa del procedimiento negociado:** Los contratos de los lotes 4 y 6 del procedimiento 244/2020, que sustituirán al contrato de lote 3 del procedimiento abierto 260/2015, actualmente en vigor, se encuentran en fase de redacción y revisión de pliegos y no estarán formalizados antes del 7 de noviembre de 2021. El retraso en la redacción definitiva y la publicación de la convocatoria ha sido debido a que los esfuerzos de las áreas de conservación han estado dedicados durante los meses de enero a marzo a atender a las numerosas incidencias derivadas de la situación excepcional de la borrasca Filomena, que ha causado múltiples roturas en la red, acometidas y contadores gestionadas por Canal de Isabel II. Teniendo en cuenta lo anterior, se propone la contratación de los trabajos para cubrir el periodo desde el 07/11/2021, fecha en la que se produzca la finalización del plazo ampliado del contrato del lote 3 del procedimiento 260/2015, hasta el 07/05/2022 mediante un procedimiento negociado por razones técnicas y por urgencia, invitando exclusivamente al actual adjudicatario del contrato, que es el único que puede garantizar que la prestación se llevará a cabo de forma inmediata, sin necesidad de una fase de transición entre el adjudicatario entrante y el saliente.

La continuidad del contrato es esencial e imprescindible para Canal de Isabel II debido a las razones que se indican a continuación:

- Actualmente, Canal de Isabel II gestiona aproximadamente 18.000 kms de redes de abastecimiento, de las cuales 2.500 km son tuberías (fibrocemento y fundición gris, fundamentalmente), que deben renovarse. El Plan Estratégico 2018-2030 de esta Sociedad contempla dentro de uno de sus Planes Estrella el Plan Red, cuyo objetivo es la renovación de esos 2.500 km de red, para asegurar la garantía de suministro y garantizar la calidad del agua.
- A su vez, Canal de Isabel II gestiona aproximadamente 15.000 kms de redes de saneamiento. La gran mayoría de estas redes son de titularidad municipal y su renovación no está incluida dentro del ámbito del Convenio firmado por Canal de Isabel II y los ayuntamientos correspondientes. Sin embargo, el Plan Estratégico 2018-2030 de esta Sociedad contempla dentro de uno de sus Planes Estrella, el Plan Sanea, la renovación de parte de esas redes por Canal de Isabel II mediante financiación con cuota suplementaria, para garantizar la capacidad hidráulica y estructural de dichas conducciones, que repercutirá en un mejor comportamiento de éstas ante episodios de lluvias y disminuirá los vertidos a nuestros cauces.
- La continuidad de la actividad del contrato 260/2015 es esencial. Si finaliza el contrato vigente y no está formalizado el siguiente, no se podrían redactar nuevos proyectos y se quedarían sin finalizar proyectos de obras que resultan esenciales para la continuidad del servicio y los compromisos de Canal con los Ayuntamientos englobados en Líneas Estratégicas de Canal de Isabel II.
- Es imprescindible realizar la finalización de los proyectos, que incluyen estudios de seguridad y salud, antes del inicio de las obras en aplicación de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre,

Prevención de Riesgos Laborales y el Real Decreto 1627/1997 de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción. La mencionada legislación establece la obligación a que en la fase de redacción del proyecto se elabore un estudio de seguridad y salud en las obras en que se den alguno de los supuestos siguientes:

- a) Que el presupuesto de ejecución por contrata incluido en el proyecto sea igual o superior a 75 millones de pesetas.
- b) Que la duración estimada sea superior a 30 días laborables, empleándose en algún momento a más de 20 trabajadores simultáneamente.
- c) Que el volumen de mano de obra estimada, entendiéndose por tal la suma de los días de trabajo del total de los trabajadores en la obra, sea superior a 500.
- d) Las obras de túneles, galerías, conducciones subterráneas y presas. Las obras descritas anteriormente quedan englobadas en los supuestos del Real Decreto, por lo que es necesario un estudio específico de seguridad y salud con amplios conocimientos en el ámbito de la prevención. Es importante destacar, que las averías en galerías de la red de saneamiento no pueden ser reparadas si previamente no se ha redactado el proyecto que recoja como resolver este tipo de incidencias.

En consecuencia, la continuidad del contrato es esencial e imprescindible para Canal de Isabel II, S.A. Si finaliza el contrato vigente y no está formalizado el siguiente, se puede producir una pérdida de continuidad y garantía del servicio esencial de gestión del ciclo integral del agua que presta Canal de Isabel II, S.A. por no poderse ejecutar obras de renovación con proyecto. Esta continuidad sólo puede ser garantizada, hasta que se produzca la formalización del contrato tramitado por procedimiento abierto llamado a sustituirle, por la empresa adjudicataria del actual contrato que no precisa de una fase de transición entre el adjudicatario entrante y el saliente.

Al respecto, es necesario señalar que la empresa adjudicataria dispone del conocimiento de los trabajos, infraestructuras e instalaciones, con lo cual se daría continuidad a los mismos, ya que la realización de proyectos y posterior seguimiento y control de las obras se extiende a lo largo de varios meses e incluye la realización de estudios iniciales, propuesta de soluciones, anteproyectos y proyectos definitivos, revisión de documentación y tramitación de permisos, así como el seguimiento y control de las obras.

La mayoría de los trabajos actualmente en ejecución se encuentran en distintas fases; la adjudicación del contrato a un nuevo contratista paralizaría y retrasaría estos proyectos, muchos de los cuales disponen de autorizaciones por parte de distintas administraciones con una fecha límite para el comienzo de las obras. Es importante señalar que en las obras urgentes Canal podría incurrir en incumplimiento legal por un retraso en la redacción del proyecto no justificado. Asimismo, en lo referido a las direcciones facultativas es inviable que en un reducido plazo de tiempo se pueda analizar la documentación del proyecto, entre otras el Plan de Seguridad y Salud de la Obra fundamental para la prevención de accidentes laborales.

En relación al control y vigilancia de los mantenimientos se necesita disponer de un conocimiento de las infraestructuras e instalaciones de la zona, así como de todos y cada uno de los variados

mantenimientos (limpieza e inspección de colectores, mantenimiento y reparación de las distintas redes y acometidas, instalaciones complejas como depósitos, tanques de tormentas, grandes conducciones, estaciones de bombeo, reductoras de presión, cámaras que alojan los caudalímetros de los sectores y de la red estratégica, prelocalización de fugas, sectorización). El conocer las complejas instalaciones hidráulicas gestionadas por Canal conlleva un tiempo para poder tomar las decisiones adecuadas, conocimiento del que ya dispone la empresa adjudicataria.

2. Aprobación del INI y pliegos del procedimiento.

En relación con el procedimiento de licitación para la adjudicación del Contrato de **“SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA REDACCIÓN, SUPERVISIÓN Y CONTROL DE OBRAS DE URGENCIA Y CONSERVACIÓN, ASÍ COMO VIGILANCIA Y CONTROL DE LAS LABORES DE MANTENIMIENTO Y EXPLOTACIÓN EN LAS REDES GESTIONADAS POR LAS ÁREAS DE CONSERVACIÓN SISTEMA JARAMA Y TAJO DE CANAL DE ISABEL II, S.A.”** se acompañan para su firma, si se estima conveniente, los siguientes documentos:

- 1) Informe de Necesidad e Idoneidad del contrato.
- 2) Pliego de Prescripciones Técnicas.
- 3) Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Los principales aspectos contenidos en la convocatoria y en el Pliego son los siguientes:

- **Valor estimado:** 204.573,75 Euros, excluido el IVA.
- **Plazo:** 6 meses
- **Supuesto del procedimiento:** Procedimiento Negociado sin publicidad, por razones técnicas y por urgencia en virtud de lo previsto en los artículos 168 a) 2º y 168 b) 1º de la ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. El contrato se adjudicará a la oferta presentada por el único licitador invitado al procedimiento, una vez efectuada la negociación que se indicará en el PCAP, siempre que no supere el valor estimado del contrato, cumpla con todos los requisitos solicitados en los Pliegos y sea aceptada por Canal de Isabel II, S.A.
- **Servicio que promueve el contrato:** Subdirección de Conservación de Infraestructuras Zona Este

Empresas a invitar: UTE SERYNCO, S.A. - INTEINCO, S.A.

Firmado por MIGUEL ÁNGEL CASANUEVA RODRÍGUEZ (R: A86488087) el día 17/09/2021

El Subdirector de Contratación

**Firmado por M^a Carmen Tejera
Gimeno el día 24/9/21 13:55**

Firmado electrónicamente por
Pascual Fernandez Martinez
el día 24-09-2021 16:31:04

Conforme:
Secretaría General Técnica

Conforme:
Consejero Delegado