

Expediente PA 6/2021

DOCUMENTO ADMINISTRATIVO DE FORMALIZACIÓN DE LA PRÓRROGA EXTRAORDINARIA DEL CONTRATO PA 6/2021 “40 PLAZAS DE INGRESO EN HOSPITAL DE SALUD MENTAL Y TRATAMIENTO DE TOXICOMANÍAS”

En Madrid a la fecha de la firma electrónica.

REUNIDOS

De una parte, D. José Nieves González, Consejero Delegado de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, como órgano de contratación, en virtud del ACUERDO de 27 de agosto de 2024, del Consejo de Administración de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, por la que se delega el ejercicio de las competencias correspondientes a su condición de órgano de contratación, y de conformidad con lo establecido en la Ley 11/2022, de 21 de diciembre, de Medidas Urgentes para el Impulso de la Actividad Económica y la Modernización de la Administración de la Comunidad de Madrid

De otra parte, D^a Eva Beatriz Luque López, con DNI [REDACTED] actuando en nombre y representación de la empresa SANATORIO ESQUERDO SA, con CIF A28014553, domicilio fiscal en Avda. de los Poblados 70, 28044 MADRID, según poder otorgado al efecto.

Ambas partes se reconocen competencia y capacidad, respectivamente, para formalizar el presente contrato.

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

Primero. - Por Resolución de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública de fecha 24 de febrero de 2022 se adjudicó el contrato a la única empresa que se presentó a la licitación la empresa SANATORIO ESQUERDO, S.A. de acuerdo a los precios ofertados en la misma.

Segundo.- En fecha 01 de junio de 2022 se procedió a la formalización del contrato administrativo, con un plazo de ejecución de 24 meses desde su formalización. Con fecha 1 de junio de 2024 se acuerda la 1ª prórroga del contrato para la prestación del servicio, con una vigencia de 7 meses, durante el período comprendido entre el 1 de junio de 2024 al 31 de diciembre de 2024. Con fecha 22 de octubre de 2024 se acuerda la 2ª prórroga del contrato para la prestación del servicio, con una vigencia de 12 meses, durante el período comprendido entre el 01 de enero de 2025 y el 31 de diciembre de 2025. Con fecha 28 de octubre de 2026 se acuerda prórroga por un período de 5 meses, durante el período comprendido entre el 1 de enero al 31 mayo de 2026.

Tercero.- En cumplimiento de lo establecido en el art. 29.4 de la LCSP, se ha procedido a publicar, con una antelación mínima de tres meses respecto de la fecha de finalización del contrato originario, la nueva tramitación del contrato de servicios denominado: “40

PLAZAS DE INGRESO Y 10 PLAZAS DE HOSPITAL DE DÍA EN HOSPITAL DE SALUD MENTAL Y TRATAMIENTO DE ADICCIONES III” (PA SER 2/2026).

Cuarto. - El responsable del contrato mediante escrito de fecha 13 de marzo de 2026, argumenta la necesidad de dar continuidad a la vigencia del contrato referido, por un período de prórroga comprendido entre el 1 de junio y el 31 de julio de 2026, ya que se estima el inicio de un nuevo contrato para el 1 de agosto de 2026.

Quinto.- De conformidad con el artículo 23 del Decreto 49/2003, de 3 de abril, por el que se aprueba el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, la garantía definitiva constituida inicialmente por el adjudicatario para responder del cumplimiento de este contrato se ha constituido a disposición del Órgano de Contratación una garantía definitiva por importe total de 156.434,00€, mediante depósitos con números de resguardos nº 202155000521T de fecha 10.02.2022 por importe de 154.434,00€ y nº 202255000617S de fecha 15.02.2022, por un importe de 2.000,00€ , según lo previsto en el apartado 14 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, se aplicará al periodo de prórroga, sin que sea necesario reajustar su cuantía.

Sexto. - La fiscalización previa del compromiso del gasto derivado de la prórroga por importe de 261.080,00 € fue realizada por la Intervención Delegada con fecha 27/03/2026.

CLÁUSULAS DEL CONTRATO

Primera.- Objeto

D^a Eva Beatriz Luque López, con DNI [REDACTED] actuando en nombre y representación de la empresa SANATORIO ESQUERDO SA, con CIF A28014553, se compromete a la realización del contrato P.A. 6/2021 40 PLAZAS DE INGRESO EN HOSPITAL DE SALUD MENTAL Y TRATAMIENTO DE TOXICOMANÍAS durante el periodo de prórroga de acuerdo con lo estipulado en los pliegos de cláusulas administrativas particulares (en adelante, PCAP) y prescripciones técnicas (en adelante, PPT) reguladores de esta contratación y con la oferta presentada, documentos contractuales que declara conocer y que acepta plenamente, de lo que deja constancia de lo que deja constancia con la firma de cada uno de ellos.

Segunda.- Precio, revisión de precios y régimen de pago

El importe del contrato durante el periodo de la prórroga asciende a la cantidad de 261.080,00 euros que será imputado a la aplicación presupuestaria G/312A/ 25001 y que se abonarán de la forma prevista en el contrato del que la presente prórroga trae causa.

Esta cantidad será abonada en la forma establecida en el PCAP, previa presentación de la correspondiente factura y recepción de conformidad, teniendo en cuenta la siguiente distribución:

EMPRESA	Nº CAMAS	PRECIO UNITARIO	2026 (61 días)	TOTAL
SANATORIO ESQUERDO	40	107,00 €	261.080,00 €	261.080,00 €

Este contrato no está sujeto a revisión de precios de conformidad con lo reflejado en su Cláusula 7 y en el apartado 25 de la Cláusula 1 del PCAP que lo regula.

Tercera.- Duración y prórroga

El plazo de duración del contrato prorrogado tendrá vigencia durante el período comprendido entre el del 1 de junio al 31 julio de 2026

Cuarta.- Garantía definitiva

Para responder del cumplimiento de este contrato se constituyó a disposición del Órgano de Contratación una garantía definitiva por importe total de 156.434,00€, mediante depósitos con números de resguardos nº 202155000521T de fecha 10.02.2022 por importe de 154.434,00€ y nº202255000617S de fecha 15.02.2022, por un importe de 2.000,00€, según lo previsto en el apartado 14 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Quinta.- Obligaciones y derechos durante el periodo de prórroga.

En todo lo no expresamente pactado en el presente documento, se estará a lo dispuesto en el contrato vigente citado en el antecedente Primero del presente documento, y por los PCAP y PPT que forman parte integrante del mismo.

Sexta.- Jurisdicción competente

El presente contrato es de naturaleza administrativa, por lo que para cuantos problemas puedan surgir en el cumplimiento e interpretación del mismo, las partes se someten a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales Contencioso-Administrativos competentes con sede en Madrid.

Para la debida constancia de todo lo convenido se firma este contrato

POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA
AGENCIA DE CONTRATACIÓN SANITARIA DE LA
COMUNIDAD DE MADRID
P.D. EL CONSEJERO DELEGADO DE LA AGENCIA DE
CONTRATACIÓN SANITARIA

(Acuerdo de 27 de agosto de 2024 BOCM nº 210 de

Firmado digitalmente por JOSÉ NIEVES GONZÁLEZ - [REDACTED]

Fecha: 2026.04.15 12:01

Referencia: 47/058715.9/26

Verificación y validez por CSV: [REDACTED]

La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>

LA CONTRATISTA

[REDACTED] Firmado
digitalmente por
EVA [REDACTED] EVA
BEATRIZ [REDACTED] BEATRIZ LUQUE
LUQUE (R: A28014553)
A28014553) Fecha: 2026.04.14
16:04:02 +02'00'

Fdo.: D. José Nieves González

Fdo.: D^a Eva Beatriz Luque López.