

ORDEN DE INICIO PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS
EXPEDIENTE ST2022-0-02 CONTRATO DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN INTERIOR DE PEQUEÑOS ESPACIOS A REFORMAR PARA IMPLANTACIÓN DE EQUIPOS “INVEAT” DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO RAMÓN Y CAJAL.

El Hospital Universitario Ramón y Cajal necesita para su correcto funcionamiento contratar la realización de las obras de adecuación interior de pequeños espacios a reformar para la implantación de equipos “INVEAT” (Plan de Inversiones en Equipos de Alta Tecnología) que permitan realizar en las mejores condiciones posibles la asistencia sanitaria a los usuarios, siendo imprescindible la contratación propuesta por la Subdirección de Obras y Mantenimiento, de acuerdo con la Memoria Justificativa de necesidad emitida, para la CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN INTERIOR DE PEQUEÑOS ESPACIOS A REFORMAR PARA IMPLANTACIÓN DE EQUIPOS “INVEAT” DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO RAMÓN Y CAJAL.

Para ello se propone la contratación de las obras a adjudicar mediante procedimiento abierto simplificado con pluralidad de criterios y con un importe total de quinientos noventa y ocho mil trescientos doce euros con cincuenta céntimos (598.312,50.- €), para un plazo de ejecución durante el actual ejercicio presupuestario 2022.

Visto el pliego de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas aportado al expediente.

Considerando lo establecido en los artículos 116 y 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, se tramita el presente expediente con las siguientes características:

- a) **Elección del procedimiento de licitación:** se estima la forma de tramitación adecuada para este contrato según el artículo 131.2 (pluralidad de criterios) y la utilización del procedimiento según el artículo 159 (procedimiento abierto simplificado) de la LCSP.

Tramitación: ordinaria

Procedimiento: abierto simplificado.

La elección de este procedimiento garantiza un tratamiento a los licitadores igualitario y no discriminatorio, a la par que garantiza a la Administración la contratación del mejor suministro con la mejor relación calidad/precio.

- b) **Criterios de Adjudicación del contrato:**

Atendiendo al contenido del art 145 LCSP se establecen los siguientes criterios de valoración de las ofertas por considerarse idóneas para la adjudicación del contrato a la oferta que presente la mejor relación calidad/precio atendiendo a la naturaleza de éste y a la salvaguarda del principio de proporcionalidad.

Criterios cualitativos: Evaluables mediante fórmulas: 25 puntos

Evaluables mediante juicio de valor: 15 puntos

Criterios relacionados con el coste y en consideración del precio: 60 puntos



c) Justificación de los criterios de solvencia económica, financiera y técnica:

-Obras cuyo valor estimado sea igual o superior a 500.000 euros. Empresas españolas y extranjeras no comunitarias:

Clasificación del contratista: Grupo C. Subgrupo: 4,6. Categoría: 3.

-Empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea o de Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo y obras cuyo valor estimado sea inferior a 500.000 euros:

Solvencia económica y financiera: art. 87.1.a) LCSP. Solvencia técnica.- art. 88.1 a) y 1.d)

Conforme a lo dispuesto en el art. 77.1.a para los contratos de obras cuyo valor estimado sea igual o superior a 500.000 euros será requisito indispensable que el empresario se encuentre debidamente clasificado como contratista de obras de los poderes adjudicadores.

La clasificación elegida se ajusta a lo establecido en el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre. La expresión de la Categoría se ha efectuado por referencia al valor estimado del contrato, por ser la duración de éste igual o inferior a un año.

- d) **Condiciones especiales de ejecución:** En cumplimiento del art. 202 LCSP, las condiciones especiales de ejecución del presente procedimiento se solicitarán para dar cumplimiento a lo establecido en la Ley 2/2011, de 4 de marzo de Economía sostenible, así como para la mejora de los valores medioambientales y una gestión racional de los recursos naturales. El licitador propuesto como adjudicatario presentará un compromiso de mantener o mejorar los valores medioambientales que pueden verse afectados por la ejecución del contrato.

e) Valor estimado del contrato y método estimativo de éste (art. 101 LCSP):

Base imponible:	494.473,14 €
Importe del I.V.A.:	103.839,36 €
Importe total:	598.312,50 €

Valor estimado del contrato: 593.367,77 euros

(Presupuesto inicial del expdte + 20% modificación sin incluir en cualquier caso el IVA)

f) Justificación de la necesidad:

El contrato que se promueve plantea la necesidad de contratar los trabajos de adecuación interior de pequeños espacios, a reformar para implantación de equipos INVEAT con destino al Hospital Universitario Ramón y Cajal.

Dichos trabajos son de vital importancia para el Hospital, ya que de ellos depende la correcta ejecución, funcionamiento y actividad de las zonas distintas áreas y por ende la asistencia de los pacientes y usuarios de las mismas, ya que un bien servicio en todos los ámbitos asistenciales asegura la consecución de la excelencia operativa del hospital.

Por otra parte el Hospital no puede acometer por sus propios medios las obras de las citadas instalaciones, es por ello que surge la necesidad de contratar a una empresa que pueda satisfacer los requisitos establecidos en el Pliego de prescripciones técnicas.



g) **Seguimiento del contrato:** corresponde a la Subdirección de Obras y Mantenimiento la supervisión y seguimiento de las condiciones del contrato, realizando las siguientes funciones:

- Controlar la ejecución del contrato para constatar que el contratista cumple sus obligaciones de ejecución en los términos acordados en el contrato.
- Dar al contratista las instrucciones oportunas para asegurar el efectivo cumplimiento del contrato en los términos pactados, o la imposición de penalidades si fuese necesario, en caso de incumplimiento.
- Verificar el efectivo cumplimiento de las obligaciones del adjudicatario en materia, social, fiscal y medioambiental y en relación con los subcontratistas, si los hubiera.
- Y más concretamente las condiciones establecidas en el Apartado 4 del Pliego de prescripciones técnicas.

División de lotes: No. Conforme lo dispuesto en el art. 99.3 LCSP no procede la división en lotes por:

- o El presente contrato requiere la adjudicación de todas sus prestaciones a la misma empresa, ya que, en caso contrario, resultaría inviable desde el punto de vista técnico y de la eficacia de la posterior ejecución de la obra, debido a que todas las partes de la misma están interrelacionadas y en consecuencia necesita de una coordinación que debe ser realizada por un único contratista, en consonancia con lo establecido en el art. 99.3 b de la LCSP.

En virtud de lo anterior, el Director Gerente del Hospital Universitario Ramón y Cajal, de conformidad con lo dispuesto en la Resolución 342/2021 de 13 septiembre, de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública y Dirección General del Servicio Madrileño de Salud, por la que se delega el ejercicio de determinadas competencias en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria. (B.O.C.M. Núm.222 de 17 de septiembre de 2021).

RESUELVE

Ordenar se inicie el expediente de contratación de conformidad con lo dispuesto en el art 116 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, (LCSP) por un importe total de quinientos noventa y ocho mil trescientos doce euros con cincuenta céntimos (598.312,50.- €), para un plazo de ejecución durante el actual ejercicio presupuestario 2022.

Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones técnicas que servirán de base para el presente procedimiento.

Establecer para la adjudicación del contrato el procedimiento abierto simplificado por pluralidad de criterios, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 145.1 de la LCSP, en base a la mejor relación calidad-precio.

Madrid, en la fecha de la firma
EL DIRECTOR GERENTE

Fdo: Juan José Equiza Escudero

