

ORDEN DE PRÓRROGA DEL CONTRATO DE SERVICIOS DE DIRECCIÓN DE LAS OBRAS, COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y ASISTENCIA TÉCNICA DE LAS OBRAS DE “CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID. TRAMO: PLAZA ELÍPTICA – CONDE DE CASAL”. EXPEDIENTE A/SER-001735/2022 LOTE 1

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO. - Mediante Orden de la Consejería de Transportes e Infraestructuras de fecha 2 de agosto de 2022 se adjudica el contrato de ejecución de las obras de CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID. TRAMO: PLAZA ELÍPTICA – CONDE DE CASAL con un plazo de 48 meses. Posteriormente, se emite Orden de 2 de septiembre de 2022, de corrección de errores materiales indicando que el plazo contractual es de 42 meses” (Exp: A/OBR-036452/2021)

El 5 de noviembre de 2022 se levanta Acta de comprobación del replanteo de las obras de construcción de “AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID. TRAMO: PLAZA ELÍPTICA –CONDE DE CASAL” (Exp: A/OBR-036452/2021) con fecha de comienzo de las obras de 7 de noviembre de 2022.

SEGUNDO. - Como contrato complementario al contrato de obras, se licitó el CONTRATO DE SERVICIOS DE DIRECCIÓN DE LAS OBRAS, COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y ASISTENCIA TÉCNICA DE LAS OBRAS DE “CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID. TRAMO: PLAZA ELÍPTICA – CONDE DE CASAL” (Exp.: A/SER-001735/2022), dividido en 2 lotes. El lote 1 comprende los servicios de dirección de las obras, coordinación de seguridad y salud de las obras. El lote 2 comprende los servicios de Asistencia técnica de las obras.

TERCERO. - Mediante Orden de fecha 28 de abril de 2022 de la Consejería de Transportes e Infraestructuras se aprobó el Pliego de cláusulas administrativas particulares y el de prescripciones técnicas particulares que habían de regir la adjudicación y ejecución del contrato de referencia, el expediente de contratación con un presupuesto de licitación de 15.280.414,24 euros y cuya adjudicación se ha efectuado por procedimiento abierto.

CUARTO. - El lote 1 se adjudica mediante Orden de la Consejería de Transportes e Infraestructuras de fecha 28 de diciembre de 2022 a la UTE TYPESA-ARDANUY LINEA 11” (NIF U44581817) por un importe de 3.450.766,78 euros (IVA incluido) y un plazo de 46 meses. (El plazo del contrato de obras de 42 meses, más UN (1) mes adicional para la recepción de las obras (fase 1) y TRES (3) meses adicionales a efectos de llevar a cabo los trabajos relativos a la medición general y certificación final de las obras (fase 2), y por tanto el plazo de ejecución total será de 46 meses, cuyo cómputo se inicia el día siguiente al de la firma del contrato, que tiene lugar el día 31 de enero de 2023, por tanto, la fecha de comienzo del contrato es el 1 de febrero de 2023 y el plazo de finalización es el 30 de noviembre de 2026.

QUINTO. - El contrato de obras citado en el Antecedente Primero fue modificado por Orden de fecha 11 de julio de 2024 de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras. En ella, se incrementa el plazo de ejecución de las obras en 18 meses, siendo el plazo total de las mismas de 60 meses, lo que modifica la fecha de finalización del contrato de obras, siendo esta el 6 de noviembre de 2027. El contrato fue firmado el 8 de agosto de 2024.

SEXTO. - En fecha 2 de febrero de 2026, la Subdirección General de Proyectos y Construcción ha propuesto la prórroga del contrato de servicios Lote 1 (A/SER-001735/2022) por un plazo de 15 meses y 6 días, finalizando el 6 de marzo de 2028, previo aviso al contratista en fecha 2 de febrero de 2026, siendo el plazo superior a los dos meses establecido en el artículo 29 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

SÉPTIMO. - La prórroga supone un incremento del precio total del contrato de 616.209,60 IVA incluido, teniendo este carácter extrapresupuestario. La distribución en anualidades es:

Anualidad	Importe sin IVA	IVA extrapresupuestario	Total con IVA
2026	0 euros	0 euros	0 euros
2027	358.704,88 euros	75.328,03 euros	464.032,91 euros
2028	150.559,25 euros	31.617,44 euros	182.176,69 euros
TOTAL	509.264,13 euros	106.945,47 euros	616.209,60 euros

El gasto se imputará en el subconcepto 60104 del programa 453B.

A los citados antecedentes les son de aplicación los siguientes,

FUNDAMENTOS DE DERECHO

ÚNICO: El apartado 18 de la cláusula 1 y la cláusula 24 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares prevén la prórroga del contrato obligatoria para el contratista, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato, de conformidad con lo establecido en el artículo 29.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Por lo expuesto, previo informe de la Intervención de 24 de febrero de 2026 se

ORDENA:

Aprobar la prórroga del contrato de servicio denominado "CONTRATO DE SERVICIOS DE DIRECCIÓN DE LAS OBRAS, COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD Y ASISTENCIA TÉCNICA DE LAS OBRAS DE "CONSTRUCCIÓN DE AMPLIACIÓN DE LA LÍNEA 11 DEL METRO DE MADRID. TRAMO: PLAZA ELÍPTICA – CONDE DE CASAL". EXPEDIENTE A/SER-001735/2022 LOTE 1, hasta el 6 de marzo de 2028.

La prórroga supone un incremento del precio del contrato de 616.209,60 euros (base imponible 509.264,13 euros e IVA extrapresupuestario 106.945,47 euros)

De conformidad con la Instrucción de la Intervención General, de fecha 30 de octubre de 2019, que establece los criterios de actuación en relación con los expedientes que incluyan en su ejecución material el mes de diciembre y requieran conformidad de la prestación, el desglose de la imputación de las anualidades queda de la siguiente manera:

Anualidad	Importe sin IVA
2026	0 euros (diciembre de 2025 y 11 meses de 2026)
2027	358.704,88 euros (diciembre de 2026 y 11 meses de 2027)
2028	150.559,25 euros (diciembre 2027 y del 01/01/2028 al 6/3/2028)

La garantía definitiva constituida inicialmente se aplicará al periodo de prórroga sin que sea necesario reajustar su cuantía de acuerdo con lo establecido en la cláusula 24 del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige el contrato.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponer recurso de reposición ante el propio órgano que lo ha dictado en el plazo de un mes desde el día siguiente a la notificación de la presente, o directamente recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, en el plazo de dos meses, sin perjuicio de cuantos otros recursos estimen oportuno deducir.

EL CONSEJERO DE VIVIENDA, TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS
P.D. (Orden de 27/12/2023)
EL VICONSEJERO

Firmado digitalmente por: GARCIA GOMEZ JOSE MARIA
Fecha: 2026.02.25 16:01