



EXPEDIENTE: A/SER-037288/2021

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO “ELABORACIÓN Y TRAMITACIÓN DE EXPEDIENTE DE LEGALIZACIÓN Y REDACCIÓN DE PROYECTO BÁSICO, PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DE ACTIVIDAD PARA LA REFORMA DEL EDIFICIO DE JUZGADOS EXISTENTE EN LA AVENIDA DE JUAN CARLOS I DE GETAFE.”

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia.

La Dirección General de Infraestructuras Judiciales de la Consejería de Presidencia, Justicia e Interior tiene atribuida la competencia para la planificación de nuevas construcciones para el correcto funcionamiento de los órganos de la Administración de Justicia en la Comunidad de Madrid. Asimismo, es competente para la realización de la conservación y mantenimiento de los inmuebles e instalaciones adscritos al servicio público judicial.

El municipio de Getafe es sede de uno de los 21 partidos judiciales que tiene la Comunidad de Madrid.

Este partido judicial dispone de dos sedes, que albergan ocho Juzgados de 1ª Instancia e Instrucción, 5 Juzgados de lo Penal y uno especializado en Violencia sobre la Mujer:

- Una sede en la Avenida de Juan Carlos I, s/n, propiedad de la Comunidad de Madrid, donde se ubican los Juzgados de 1ª Instancia e Instrucción, el Juzgado de Violencia sobre la Mujer y los Juzgados 1-3 de lo Penal.
- Una sede en la c/ Terradas, 20 en el que se ubican dos Juzgados de lo Penal,

En la actualidad, se encuentra en ejecución la obra de construcción de un nuevo edificio de Juzgados en la parcela de la Avda. de Juan Carlos I, s/n que incrementará sensiblemente la superficie disponible para uso Judicial y que permitirá la creación de espacios de reserva para futuras ampliaciones en el partido judicial.

El edificio existente en la Avda. de Juan Carlos I, s/n, es un edificio muy deteriorado y que requiere una importante reforma estructural, tanto en fachada como en instalaciones e interiores. Para poder acometer esta actuación, que se ejecutará en distintas fases, actuando sobre plantas completas, debe de terminar previamente la obra del nuevo edificio de Juzgados que se está ejecutando y cuya fecha de finalización es el 30 de noviembre de 2022, toda vez que se utilizarán los espacios creados para los



Dirección General de Infraestructuras Judiciales.
CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA, JUSTICIA E INTERIOR

Comunidad de Madrid

Juzgados de reserva para trasladar a los funcionarios mientras se ejecutan las obras en su ubicación actual.

Mediante el presente contrato de servicios se va a proceder a la redacción de un proyecto básico y de ejecución que sirva de base para la licitación de la obra de reforma de la sede principal de los Juzgados de Getafe, respondiendo a las necesidades y a los parámetros de calidad actuales comprendidos dentro de la línea de actuación de la Dirección General de Infraestructuras Judiciales.

El importe del contrato asciende a 218.348,36 € (IVA incluido) y será llevado a cabo en un plazo de 8 meses, que se financiarán con cargo a la partida 63100 "Conservación de Edificios" del Programa 112A "Modernización de Infraestructuras de la Administración de Justicia".

LA DIRECTORA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS JUDICIALES

Firmado digitalmente por: MARTIN GARCIA-MATOS MARIA DEL CARMEN
Fecha: 2021.09.23 09:46