

## REQUERIMIENTO DE JUSTIFICACIÓN DE OFERTAS CON VALORES ANORMALES

Expediente.: **A/SER-004583/2022**

Con fecha 17 de enero de 2022, se procedió a la apertura de las ofertas de los licitadores admitidos en el procedimiento abierto denominado **“Servicio de mantenimiento y conservación de las depuradoras de las Residencias de Mayores Doctor González Bueno y Villaviciosa de Odón (2 lotes)”**

A la vista de las proposiciones formuladas, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 149 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público (LCSP) y en la cláusula 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige el contrato, se considera que las ofertas presentadas a los **lotes 1 y 2** por **MONTAJES Y MANTENIMIENTOS AMBIENTALES, S.L.**, por referencia al conjunto de ofertas válidas presentadas, pueden ser desproporcionadas o anormales:

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 149.4 de la LCSP, se le concede de plazo hasta las 23:59:59 horas del día **23 de junio de 2022**, para que motive razonada y detalladamente cualquier parámetro en base al cual se haya definido la oferta, mediante:

### 1.- Costes salariales:

- Importe de las horas de prestación del servicio:  
Importe/hora calculado para la ejecución del contrato en cada una de las categorías y turnos y Convenio colectivo al que estén adscritos los/as trabajadores/as:
  - ✓ Importe hora preventivo operario/a
  - ✓ Importe hora responsable técnico
  - ✓ Importe hora correctivo operario/a (festivo y nocturno)
- Horas de servicio estimadas para la totalidad del contrato en cada lote:
  - ✓ Número de horas preventivo operario/a
  - ✓ Número de horas responsable técnico
  - ✓ Número de horas correctivo operario/a diurnas
  - ✓ Número de horas correctivo operario/a festivo y nocturno

### 2.- Otros costes de personal:

- Absentismo: Porcentaje y estimación en euros .
- Seguridad Social: Porcentaje y estimación en euros.

3.- Costes de los medios técnicos y de los materiales materiales/elementos de las estaciones depuradoras y la toma de muestras y realización de análisis, para cada lote.

### 4.- Gastos generales y beneficio industrial:

- Gastos generales: Porcentaje y estimación en euros.
- Beneficio industrial: Porcentaje y estimación en euros.

5.- Costes, en su caso, de los compromisos adquiridos y puntuados en los criterios evaluables de forma automática mediante aplicación de fórmulas.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1001187405880639482708**

**La falta de contestación a este requerimiento** de información o, en su caso, el reconocimiento de que su oferta adolece de error o inconsistencia que la hagan inviable, tendrá la consideración de retirada injustificada de la proposición, incurriendo en la causa de prohibición de contratar prevista en el artículo 71.2 a) de la LCSP.

La documentación se presentará a través de la dirección:

[http://gestiona.madrid.org/ereg\\_virtual\\_presenta/run/j/InicioDistribuidor.icm](http://gestiona.madrid.org/ereg_virtual_presenta/run/j/InicioDistribuidor.icm)

- 1) Seleccionando el segundo apartado, denominado "Aportación de documentos".
- 2) En la siguiente pantalla, tras seleccionar el botón rojo denominado "Acceso al Servicio", aparecerán los expedientes en los que figure como interesado.
- 3) Seleccionar el expediente y aportar la documentación pertinente

Se hace constar expresamente que de conformidad con lo que dispone el artículo 158.3 de la LCSP, el plazo máximo para efectuar la adjudicación ha quedado ampliado en 15 días hábiles.

Madrid, a la fecha de la firma,  
LA JEFA DE DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv)  
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1001187405880639482708**