

Orden de prórroga del contrato del servicio de “MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ESTRUCTURAS DE LA RED DE CARRETERAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID. AÑOS 2022-2025” LOTE 2 ZONAS 3 NORDESTE Y 4 ESTE (A/SER-001468/2022).

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO. Mediante Orden de fecha 4 de mayo de 2022 de la Consejería de Transportes e Infraestructuras, se aprobó el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el de Prescripciones Técnicas Particulares que habían de regir la adjudicación y ejecución del contrato de referencia, por importe de 21.996.397,84 euros.

SEGUNDO. Por Orden de la Consejería de Transportes e Infraestructuras de fecha 7 de junio de 2023, se adjudicó el contrato a la empresa Unión Temporal de Empresas SERVEO INFRAESTRUCTURAS, S.A. y MARCAS VIALES, S.A. (UTE Mantenimiento Carreteras Madrid Lote 2 NIF: U13644778) por importe de 5.842.148,47 euros y un plazo de ejecución de 36 meses.

El contrato se formalizó con fecha 9 de agosto de 2023 iniciándose su ejecución al día siguiente, debiendo finalizar el 9 de agosto de 2026.

TERCERO. Por Orden de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras el 4 de junio de 2024 se autoriza el modificado nº 1 del contrato para incluir unas partidas nuevas al cuadro de precios, pero sin conllevar un aumento del presupuesto inicial.

CUARTO. Por Orden de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras de 27 de febrero de 2025 se ha autorizado la cesión por parte de la UTE MANTENIMIENTO CARRETERAS MADRID LOTE 2 de la totalidad de la participación del miembro integrante de la UTE MARCAS VIALES, S.A., con NIF A28106797, a favor del otro miembro integrante de la UTE SERVEO INFRAESTRUCTURAS S.A.U., con NIF A28423853

QUINTO. Por Orden de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras el 21 de noviembre de 2025, se autorizó el modificado nº 2 del contrato, con un incremento de presupuesto destinado a las actuaciones de mantenimiento y reparación de estructuras e incorporación, así mismo, de nuevas unidades al cuadro de precios.

SEXTO. Con fecha 7 de abril de 2026, la Dirección General de Carreteras, ha propuesto la prórroga del contrato por un plazo de 24 meses, del 10 de agosto de 2026 hasta el 9 de agosto de 2028, habiendo prestado su conformidad el contratista en fecha 5 de abril de 2026.

SEPTIMO. El coste de la prórroga de dicho contrato será de 3.894.765,65 euros IVA incluido, distribuido en las siguientes anualidades:

Anualidad	Importe
2026	600.443,02 euros
2027	1.947.382,76 euros
2028	1.346.939,87 euros

El gasto se imputará al subconcepto 61100, programa 453A.

A los citados antecedentes les son de aplicación los siguientes,

FUNDAMENTOS DE DERECHO

ÚNICO. El apartado 18, cláusula primera, del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige el contrato, establece que éste se podrá prorrogar por un periodo de 24 meses más, estableciéndose en la cláusula vigésimo cuarta que «(...) la prórroga será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato, salvo que se prevea lo contrario en dicho apartado, y quedando exceptuados de la obligación de preaviso los contratos de duración inferior a dos meses». En el mismo sentido se el artículo 29.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

La empresa SERVEO INFRAESTRUCTURAS, S.A.U ha prestado su conformidad a la prórroga del contrato en fecha 5 de abril de 2026.

Por lo expuesto, previo informe de la Intervención de fecha 30 de abril de 2026, y aprobación del gasto por el Consejo de Gobierno en fecha 20 de mayo de 2026, se

ORDENA:

Aprobar la prórroga del contrato de servicio denominado “MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ESTRUCTURAS DE LA RED DE CARRETERAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID. AÑOS 2022-2025” LOTE 2 ZONAS 3 NORDESTE Y 4 ESTE por un plazo de 24 meses, hasta el 9 de agosto de 2028.

La prórroga supone un coste de 3.894.765,65 euros IVA incluido, que se imputará al subconcepto 61100, programa 453A, distribuido en las siguientes anualidades:

Anualidad	Importe
2026	600.443,02 euros
2027	1.947.382,76 euros
2028	1.346.939,87 euros

La garantía definitiva constituida inicialmente se aplicará al periodo de prórroga sin que sea necesario reajustar su cuantía de acuerdo con lo establecido en la cláusula 24 del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige el contrato.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponer recurso de reposición ante el propio órgano que lo ha dictado en el plazo de un mes desde el día siguiente a la notificación de la presente, o directamente recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, en el plazo de dos meses, sin perjuicio de cuantos otros recursos estimen oportuno deducir.

EL CONSEJERO DE VIVIENDA, TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS

P.D. (Orden de 27/12/2023)

BOCM 02/01/2024

EL VICECONSEJERO DE VIVIENDA, TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS

Firmado digitalmente por: GARCIA GOMEZ JOSE MARIA
Fecha: 2026.05.22 14:07