



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el/los código/s que permitiría comprobar el/los original/es.

DIRECCIÓN GENERAL DE CARRETERAS
CONSEJERIA DE VIVIENDA,
TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS

INFORME DE JUSTIFICACIÓN RELATIVO A LA MODIFICACIÓN M2 DEL MODIFICADO Nº2 DEL CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ESTRUCTURAS DE LA RED DE CARRETERAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID. AÑOS 2022-2025. LOTE 4

EXPEDIENTE A/SER-001468/2022- Lote 4

La modificación M2 del modificado nº 2 del “Contrato de servicio de mantenimiento y reparación de estructuras de la Red de Carreteras de la Comunidad de Madrid. Años 2022-2025. Lote 4” tiene por objeto la inclusión de 10 nuevas unidades al cuadro de precios rectificado en el modificado nº 1 y aprobado en junio de 2024.

Las razones por las que estas nuevas unidades no se incluyeron en el cuadro de precios rectificado en el modificado nº 1 son las siguientes:

- Informes técnicos redactados y actuaciones en ejecución.

Desde la tramitación del modificado nº 1 se ha continuado con la inspección de las estructuras de la Red de Carreteras de la Comunidad de Madrid y con la redacción de informes técnicos de reparación de estructuras. En estas nuevas inspecciones e informes se han detectado la falta de unidades de obra en el precario que resultan imprescindibles desde una perspectiva técnica para el adecuado desarrollo de los trabajos.

Este hecho de la necesidad de nuevas unidades también se ha detectado durante las actuaciones de reparación que están actualmente en proceso de ejecución. En este caso, el motivo es la existencia de daños en la estructura de mayor magnitud que los detectados durante una simple inspección visual y observados tras realizar las tareas previas de limpieza y saneo de los paramentos de la estructura a reparar. Un ejemplo sería la abertura y profundidad de las grietas en la estructura que ha obligado a plantear un tipo de inyección con lechada de cemento en lugar de resina, el cual no existente en la base de precios actual.

Estas nuevas unidades de obra no podían ser conocidas con anterioridad al modificado nº 1 ya que su necesidad ha surgido a partir de inspecciones, informes o actuaciones realizadas tras la tramitación del modificado.

Algunos ejemplos son la estructura de la M-305 sobre el ferrocarril donde se han detectado una abertura y profundidad de las grietas en los paramentos de hormigón muy elevadas que hacían inviable la inyección con resina siendo necesaria la inyección con lechada de cemento.

Otras ejemplo serían actuaciones en proceso de estudio que requieren la ejecución de una losa superior de hormigón sobre los rellenos de las bóvedas. En estos casos, debido a la imposibilidad de corte total de la calzada que implicaría graves afecciones al tráfico y por tanto a los usuarios de las vías, la ejecución de la nueva losa se tiene que hacer a media calzada con unas anchuras reducidas que obligan a la utilización de manguitos de conexión de las barras de armado en lugar de la solución habitual mediante solape de las barras, que requeriría mayores anchuras.

- Requerimientos de ADIF

En las estructuras notificadas por ADIF para su reparación, una vez redactados los informes de reparación y durante la fase de supervisión por parte de personal técnico de ADIF, se han recibido requerimientos por parte de esta Administración que requieren la inclusión de alguna unidad no existente en la base de precios actual.

Un ejemplo sería la conexión para la puesta a tierra de armaduras y elementos metálicos en tablero sobre el ferrocarril como pueden ser en las actuaciones de refuerzo en las vigas con fibra de carbono, las pantallas antivandálicas requeridas por ADIF...

Igualmente al caso anterior, estas nuevas unidades no pudieron ser consideradas durante en el modificado nº 1 ya que son actuaciones que todavía no se habían estudiado y aprobado por ADIF en el momento de redacción del modificado nº 1.

LA JEFA DE DIVISIÓN DE CONCESIONES

Firmado digitalmente por: ALCARAZ NUÑO MARIA YOLANDA
Fecha: 2025.04.30 10:20

LA SUBDIRECTORA GENERAL DE CONCESIONES
Y EXPLOTACIÓN DE CARRETERAS

Firmado digitalmente por: MARIA BELEN PEÑA SANZ - ***1716**
Fecha: 2025.04.30 11:40

LA DIRECTORA GENERAL DE CARRETERAS

Firmado digitalmente por: QUINTANA SERRANO NATALIA
Fecha: 2025.04.30 13:27