

# Memoria justificativa Modificación de contrato de gasto

**NÚMERO DE LA S.C. DE LA MODIFICACIÓN: 5000006832**

**OBJETO DE LA MODIFICACIÓN:** Aumento de alcance del  
contrato 7222000624 por ampliación de horarios en la línea 9B

**NÚMERO DE LA S.C. ORIGINAL DEL CONTRATO: 6000009853**

Metro de Madrid, S.A.

**Dirección:** Seguridad y Protección Civil

**Área:** Seguridad

**Aprobado por** Victor Brocate

## 1 OBJETO

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización de modificación del contrato que se describe en el siguiente apartado.

## 2 DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

- **Número del contrato**

7222000624

- **Objeto del contrato**

*Contrato de servicio consistente en:* LA VIGILANCIA PARA LA SEGURIDAD EN LA RED DE METRO (LOTE 3)

- **Número de la licitación**

6012200109

- **Número de SC del contrato original**

6000009853

- **Contratista**

SURESTE SEGURIDAD, S.L.

- **Importe inicial del contrato**

43.138.463,01 euros, IVA excluido.

- **Valor estimado del contrato**

Valor estimado: 337.765.060,80 euros, IVA excluido.

- **Régimen Jurídico**

- Régimen jurídico de la preparación y adjudicación del contrato: se rige por lo dispuesto en el RDLSE Real Decreto-Ley 3/2020.

- Régimen jurídico de la ejecución, efectos y extinción del contrato: además de lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual y en el Derecho privado, se rige por lo dispuesto en el RDLSE (Real Decreto-Ley 3/2020).

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial que se indica en el contrato: 48 meses.
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
  - ☐ A partir del día siguiente a la formalización del contrato. Indicar la fecha de formalización: \_\_\_\_\_
  - ☐ A partir del día siguiente a la firma del acta de comprobación de replanteo. Indicar la fecha de firma de esta acta: \_\_\_\_\_
  - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta: 20 de diciembre de 2022.
  - ☐ En la fecha fija indicada en el contrato: \_\_\_\_\_
- ¿Está el contrato actualmente en un periodo de prórroga o en un periodo de ampliación del plazo de ejecución?
  - ☒ NO
  - ☐ Sí

▪ **Modificaciones anteriores**

¿Ha sufrido el contrato una o varias modificaciones anteriores?

- ☒ NO
- ☐ Sí

**3 DATOS DE LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL PROPUESTA**

▪ **Objeto de la modificación propuesta**

El alcance de la modificación consiste en ampliar las horas de vigilancia en la línea 9B en 5.110 horas anuales. Supone pasar en el tiempo restante de duración del contrato hasta su finalización, de las 37.960 horas incluidas en el contrato actual (104 horas/día) hasta las 43.070 horas anuales (118 horas/día).

▪ **Duración de la modificación propuesta**

Hito a partir del cual la modificación del contrato entrará en vigor:

☒ A partir del día siguiente a la formalización del acuerdo de modificación.

☐ En la fecha siguiente

Hito en el que finaliza la modificación del contrato:

☒ Cuando finalice el contrato.

☐ En la fecha siguiente: \_\_\_\_\_

▪ **Importe de la modificación propuesta**

- Importe de la modificación, sin IVA: 345.429,28 euros
- IVA: 69.085,86 euros
- Importe de la modificación, con IVA: 414.515,14 euros

▪ **Tipo de modificación propuesta**

☒ Modificación **prevista** en el pliego de condiciones particulares (art. 204 LCSP / art. 110 RDLSE):

☒ Porcentaje al alza que supone esta modificación respecto al importe del contrato: 0,80 %

☐ Porcentaje a la baja que supone esta modificación respecto al importe del contrato: \_\_\_\_\_%

- **¿La modificación propuesta implica la ampliación del plazo de ejecución del contrato?**

☒ No.

☐ Sí. Indicar la nueva fecha de finalización de los trabajos: \_\_\_\_\_

#### 4 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE LA MODIFICACIÓN PROPUESTA

- El Área de Seguridad considera necesaria la contratación de una modificación al contrato de vigilancia para la seguridad del lote 3 de la red de metro en el periodo 2022-2026, en la parte referida a la vigilancia de la línea 9B, incluida dentro de ese lote, para completar el servicio de seguridad que se ofrece en las instalaciones comprendidas en esa línea, cuyas necesidades son mayores a consecuencia de la ampliación del horario de explotación de la línea hasta las 1:30 h, además de la del número de coches que circulan por ella.

La ampliación del horario se produjo en enero de 2019 y la del número de coches el pasado mes de noviembre 2023; pero la empresa TFM, concesionaria de la línea, que debe autorizar el aumento de servicios y asumir su coste, no ha aceptado la repercusión del aumento de costes hasta el pasado mes de noviembre. Con este motivo se propone ahora que es posible, esa ampliación del servicio de vigilancia necesario.

- Las **conclusiones del consultivo** emitido por Asesoría Jurídica sobre si la modificación respeta las normas aplicables, son las siguientes:

**Primera.-** *La ejecución, efectos y extinción del contrato nº 7222000624 de servicio de vigilancia para la seguridad en la red de Metro, se rige por lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual, en el Derecho privado y por las normas contenidas en el Título VI del RDLSE y, en particular -y a los efectos de la consulta que es objeto del presente informe- por las normas contenidas en los artículos 109 a 112 de dicho texto legal, relativas a la modificación de los contratos.*

**Segunda.-** *La modificación que se pretende del contrato nº 7222000624, para incrementar el número de horas en TFM para poder cubrir la ampliación del horario por importe de 360.175 euros, se ajusta a los requisitos exigidos en la condición 11.18 del Pliego de Condiciones Particulares y en el apartado 34 del Cuadro Resumen de dicho Pliego -que forma parte de la documentación contractual- así como a lo previsto en el artículo 110 del RDLSE, relativo a la modificación convencional.*

**Tercera. -** *En consecuencia, la modificación del contrato nº 7222000624, en los términos planteados por el Área de Seguridad, resulta ajustada a Derecho.*

**Cuarta. -** *La modificación deberá tramitarse, formalizarse y publicarse de acuerdo con lo contemplado en la condición 11.18 del Pliego de Condiciones Particulares -que remite, a su vez, a la condición 10 del mismo documento- y siempre antes de que finalice la vigencia del contrato.*

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2024	2025	2026
IMPORTE PERMITIDO	82.736,50	131.334,42	131.358,36
CECO	1706	1706	1706
CUENTA	629001	629001	629001

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes. ¶  
¶  
En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos. ¶