

Memoria justificativa Modificación de contrato de gasto

1 OBJETO

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización de modificación del contrato que se describe en el siguiente apartado.

2 DATOS DEL CONTRATO OBJETO DE LA MODIFICACIÓN

- **Número de los contratos**

7222000622

- **Objeto del contrato**

Contrato de servicio de vigilancia para la seguridad en las instalaciones (estaciones, trenes y otras instalaciones anexas a las mismas) comprendidas en las líneas 10 y 12 de la Red que explota METRO.

- **Número de la licitación**

6012200109

- **Número de SC del contrato original**

6000009853

- **Contratista**

PROSEGUR SOLUCIONES INTEGRALES DE SEGURIDAD ESPAÑA, S.L.

- **Importe inicial del contrato**

El importe inicial del contrato es de 45.541.079,34 euros, IVA excluido.

- **Valor estimado del contrato**

Valor estimado: 337.765.060,80 euros, IVA excluido.

- **Régimen Jurídico**

- Régimen jurídico de la preparación y adjudicación del contrato: se rige por lo dispuesto en el RDLSE Real Decreto-Ley 3/2020 y lo establecido por el apartado 2 de la disposición adicional octava de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

- Régimen jurídico de la ejecución, efectos y extinción del contrato: además de lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual y en el Derecho privado, se rige por lo dispuesto en el RDLSE (Real Decreto-Ley 3/2020).

- **Duración del contrato**

Plazo de duración/ejecución inicial que se indica en el contrato: 48 meses.

Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:

☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en el propio acta: 20 de diciembre del 2022

¿Está el contrato actualmente en un periodo de prórroga o en un periodo de ampliación del plazo de ejecución?

☒ NO

- **Modificaciones anteriores**

¿Ha sufrido el contrato una o varias modificaciones anteriores?

☒ SI

– Indicar cuántas modificaciones anteriores: una modificación

– Indicar la suma del importe de las modificaciones anteriores: 1.011.280,75 €

– Indicar el porcentaje de los modificados anteriores: 2,22 %

3 DATOS DE LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL PROPUESTA

- **Objeto de la modificación propuesta**

El alcance de la modificación consiste en aumentar las horas de refuerzo de vigilancia en la estación de El Casar en el horario de apertura al público, así como para satisfacer la custodia de trenes en la nueva cabecera y saco.

- **Duración de la modificación propuesta**

Hito a partir del cual la modificación del contrato entrará en vigor:

☒ A partir del día siguiente a la formalización del acuerdo de modificación.

☐ En la fecha siguiente

Hito en el que finaliza la modificación del contrato:

☒ Cuando finalice el contrato.

☐ En la fecha siguiente: _____

▪ **Importe de la modificación propuesta**

- Importe de la modificación sin IVA es 503.769,24 euros
- Importe de la modificación con IVA es 609.560,78 euros

▪ **Tipo de modificación propuesta**

☒ Modificación **prevista** en el pliego de condiciones particulares (art. 204 LCSP / art. 110 RDLSE):

☒ Porcentaje al alza que supone esta modificación respecto al importe del contrato: 1,11 %

☐ Porcentaje a la baja que supone esta modificación respecto al importe del contrato: _____%

¿La modificación propuesta implica la ampliación del plazo de ejecución del contrato?

☒ No.

☐ Sí. Indicar la nueva fecha de finalización de los trabajos: _____

JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE LA MODIFICACIÓN PROPUESTA

Como consecuencia de la ampliación de línea 3 hasta El Casar, con fecha prevista de inicio el 21 de abril de 2025, dicha estación se vuelve interconexión entre los municipios de la zona sur con Madrid centro modificando la actividad de esta estación volviéndose interconexión geográfica y de líneas de Metro (3 y 12), además del Cercanías. Asimismo, se pondrá en explotación un nuevo SACO en el que encerrará el material móvil de esta línea que se vuelve cabecera.

Se expone la necesidad de una modificación - ampliación – del contrato de vigilancia para la seguridad en la red de Metro 2022-2026, en la parte referida a la línea 12 (lote 1) aumentando 14.965 horas anuales, con el objeto de dotarlo del nivel de seguridad oportuno, mediante un refuerzo de vigilancia en la estación en el horario de apertura al público, así como para satisfacer la custodia de trenes en esta nueva cabecera y saco.

Las conclusiones del consultivo emitido por Asesoría Jurídica sobre si la modificación respeta las normas aplicables, son las siguientes:

Primera. – *La ejecución, efectos y extinción del contrato nº 7222000622 de servicio de vigilancia para la seguridad en la red de Metro (Lote 1-Licitación 6012200109) se rige por lo establecido en el propio contrato, en la documentación contractual, en el Derecho privado y por las normas contenidas en el Título VI del RDLSE y, en particular -y a los efectos de la consulta que es objeto del presente informe- por las normas contenidas en los artículos 109 a 112 de dicho texto legal, relativas a la modificación de los contratos.*

Segunda. – *Conforme a la información proporcionada, la modificación que se propone por el Área de Seguridad, del contrato nº 7222000622 (Lote 1-Licitación 6012200109), por un importe de 503.769,24 €, se ajusta a los requisitos exigidos en la condición 11.18 del Pliego de Condiciones Particulares y en el apartado 34 del Cuadro Resumen de dicho Pliego -que forma parte de la documentación contractual- así como a lo previsto en el artículo 110 del RDLSE, relativo a la modificación convencional.*

Tercera. – *En consecuencia, la modificación del contrato nº 7222000622 (Lote 1-Licitación 6012200109) de servicio de vigilancia para la seguridad en la red de Metro en los términos planteados por el Área de Seguridad, resulta ajustada a Derecho.*

Cuarta. – *La modificación deberá tramitarse, formalizarse y publicarse de acuerdo con lo contemplado en la condición 11.18 del Pliego de Condiciones Particulares -que remite, a su vez, a la condición 10 del mismo documento- y siempre antes de que finalice la vigencia del contrato.*

INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2025	2026
IMPORTE PERMITIVO	188.747,60 €	315.021,64 €
CECO	1701	1701
CUENTA	629001	629001

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales