



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de RDLSE

OBJETO A CONTRATAR:

**REPARACIÓN DE LOS FUELLES EN LOS PASILLOS
INTERCOMUNICADORES DE UNIDADES 7000 y 8000 DEL
PARQUE MÓVIL EN EL METRO DE MADRID**

NÚMERO DE LA S.C: 6000010013

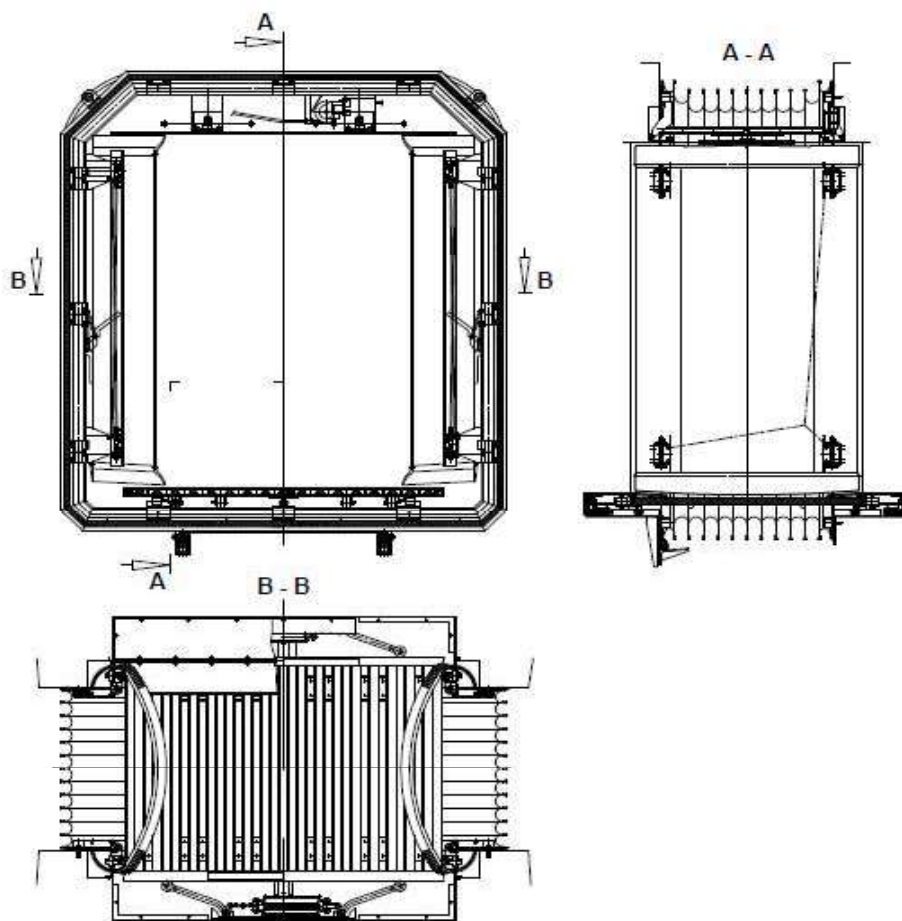
Dirección/ Subdirección: Explotación [Metro de Madrid, S.A.](#) **Área:** Mantenimiento de Material Móvil

División: Material Móvil **Servicio:** Mantenimiento de Talleres Centrales

Aprobado por: Juan Tébar

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación del servicio de reparación de los fuelles ondulados en los pasillos intercomunicadores de unidades 7000 y 8000 del Parque Móvil en el Metro de Madrid.



2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ **Objeto**

Contratación consistente en el reacondicionamiento / reparación de los fuelles ondulados en los pasillos intercomunicadores a desmontar durante los procesos de mantenimiento en las unidades de tren de las series 7000 y 8000.

Serie Tipo	Número de Fuelles	Total Fuelles	Ref. Hubner	Matrícula
7000 / 8000	35 Uds. / año	140 Uds.	04149983100	282.302

Tras el desmontaje en el tren, dichos elementos se enviarán a las instalaciones del contratista para que proceda a su reparación/reacondicionamiento.

El procedimiento de reparación y recuperación de los fuelles ondulados comprenderá como mínimo las siguientes actividades:

1. Sustitución completa del material flexible del fuelle de acuerdo a norma DIN5510.
2. Limpieza, reparación, refuerzo y reposicionado de los marcos principales.
3. Sustitución del sellante en los marcos principales.
4. Sustitución de los mecanismos desgastados del marco.
5. Sustitución de las guías del fuelle.
6. Sustitución del material fungible.

En los alcances se incluyen los portes y embalajes de traslado a las instalaciones del proveedor y su posterior vuelta a las instalaciones de Metro de Madrid.

▪ **Estamento responsable de la ejecución del contrato**

Servicio de Mantenimiento de Talleres Centrales

▪ **Valor estimado del contrato (Artículo 4 RDLSE)**

Valor estimado: 2.184.000 euros (IVA no incluido)

▪ **Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (Art. 4 RDLSE)**

CONTRATOS DE SERVICIOS

Indicar el método que proceda:

- ☒ El valor real del contrato análogo adjudicado durante el ejercicio precedente, ajustado en función de los precios habituales en el mercado
- ☐ El valor real de los distintos contratos análogos adjudicados, ajustado en función de los precios del mercado
- ☐ En función de los precios del mercado.
- ☐ En servicios relativos a un proyecto, los honorarios, las comisiones pagaderas y otras formas de remuneración.
- ☐ En servicios de seguros, la prima pagadera y otras formas de remuneración.
- ☐ En servicios bancarios y otros servicios financieros, los honorarios, las comisiones, los intereses y otras formas de remuneración.

▪ Presupuesto base de Licitación (Art. 43 RDLSE)

- Base imponible (BI): 2.184.000,00 euros
- Importe del I.V.A.: 458.640,00 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 2.642.640,00 euros, IVA incluido

▪ Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 43.5 RDLSE)

COSTE ENDÓGENOS

Son los generados por el contrato y están formados por los Costes Directos e Indirectos.

Costes Directos (98% del PE)	1.861.147,83 €
-------------------------------------	----------------

Costes Indirectos (2% del PE)	37.982,61 €
--------------------------------------	-------------

Presupuesto de Ejecución (PE):	
Costes Directos + Costes Indirectos	1.899.130,44 €

COSTE EXÓGENOS

Son los relacionados con las actividades de la empresa y están formados por los gastos de estructura (GG+BI).

Gastos Generales (9% PE)	170.921,74 €
---------------------------------	--------------

Beneficio Industrial (6% PE)	113.947,83 €
Base imponible	2.184.000,00 €
Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	2.642.640,00 €

▪ **Modificación del contrato (artículo 110 RDLSE)**

☒ No procede

☐ Procede

▪ **División en lotes:**

☐ Sí se divide en lotes (Art. 52.3 RDLSE)

☒ NO se divide en lotes (Art. 52.3 RDLSE)

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes: Al tratarse de un procedimiento de licitación negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único) no procede la división en lotes.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: Cuatro (4) años.
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
 - ☐ A partir del día siguiente a la formalización del contrato
 - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta
 - **Justificar los motivos** por los que este servicio/suministro precisa de un acta de inicio de los trabajos: Dado que es previsible algún retraso entre la firma del contrato y el inicio de los trabajos, se precisa un acta de inicio para no comprometer la duración estimada de la licitación. Dado que el proceso de Reacondicionamiento de fuelles conlleva un importante acopio inicial de diversos repuestos, se considera más ajustado a la realidad ajustar el inicio del contrato a un acta que marque el inicio de los trabajos.
 - ☐ En los contratos de tracto sucesivo en los que la formalización no puede realizarse antes de una fecha fija concreta, se indicará dicha fecha que no será anterior a: _____
- Prórrogas:
 - ☒ NO
 - ☐ Sí

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a RDLSE (Real Decreto-ley 3/2020)

▪ **Naturaleza del contrato**

☒ Servicios

- **Justificar** la insuficiencia de medios: El reacondicionamiento de los fuelles se realiza por las derivas que se producen con el paso del tiempo en los materiales textiles que éstos emplean [degradación por el paso del tiempo]. Los materiales textiles reciben un procesado particularizado, respecto al cual no se dispone ni de capacidad, ni de conocimiento tecnológico para realizar en las instalaciones del Área de Mantenimiento de Material Móvil.

☐ Suministros

☐ Obras

☐ Mixto (servicios/suministros/obras)

▪ **Procedimiento de licitación**

☐ Procedimiento Abierto

☐ Procedimiento con negociación sin publicidad y con concurrencia

☒ Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único)

- **Justificar** las razones por las que se propone este procedimiento: La empresa HUBNER y su representada PASCH & CIA, para el desarrollo de sus actividades en España, es la propietaria de todo el conocimiento y derechos para el diseño, desarrollo, fabricación, reparación, reacondicionamiento y pruebas de los pasillos intercomunicadores en las series 3000, 6000, 7000, 8000 y 9000 de material móvil de Metro de Madrid, es técnicamente la única empresa capaz de realizar las reparaciones y servicios sobre los mismos, garantizando el funcionamiento, fiabilidad, mantenibilidad y garantía necesarios para estos sistemas y sus componentes.

▪ **Criterio de adjudicación (Art. 66 RDLSE)**

☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación coste-eficacia (sobre la base del precio o coste)

☒ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)

▪ **Subcontratación (artículo 107 RDLSE)**

☐ No procede

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: Se trata de un procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único). No procede por tanto la subcontratación de los servicios tecnológicos relacionados directamente con las intervenciones sobre los equipos objeto de la reparación, salvo los suministros y/o servicios complementarios menores que las puedan acompañar, como servicios adicionales de transporte o suministro de pequeño equipamiento necesario para poder realizar la prestación.
- **Justificar** la determinación de las tareas críticas indicadas en el apartado anterior: Por conocimiento exclusivo del contratista único para garantizar el funcionamiento, fiabilidad, mantenibilidad y garantía necesarios para estos sistemas y sus componentes.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

☐ SI

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

☐ Contrato financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

☐ SI

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

☐ SI

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Durante el año 2021 se han iniciado las actividades de reacondicionamiento en los pasillos intercomunicadores entre cajas de las primeras unidades 7000 y 8000 de material móvil. El número de Revisiones de Ciclo Largo (RCLs) ya realizadas y las previstas hasta fin de año es de cuatro [4] unidades 7000 y otras cuatro [4] unidades 8000, lo que implica un número de treinta y dos [32] pasillos completos sustituidos. Hasta el presente año la estrategia seguida era la de efectuar la sustitución/reacondicionamiento a través de mantenimiento correctivo, y estos pasillos acumulan actualmente, en unidades 7000 y 8000 1ª serie, más de 18 años en cada uno de ellos.

La experiencia obtenida durante el piloto iniciado sobre los elementos desmontados durante este año 2021 indica un estado considerable de deterioro, principalmente de fuelles y de pasarelas (puentes articulados), por lo que se aconseja establecer la estrategia de mantenimiento preventivo realizada en 2021, integrando la actividad en el ciclo de RCL (RCL pares o en ciclos comprendidos de 15 a 20 años) durante los próximos cuatro años, al menos.

Se considera factible aumentar la cadencia de reacondicionamientos a 35 pasillos al año, por lo que en el periodo de contratación contemplado 2022-2026, se realizarían un total de 140 pasillos.

El total del parque 7000 comprende 185 pasillos y el de 8000 1ª Serie 108, lo que hace un total de 293. Con la ejecución de este contrato se habrá realizado un total de 172 pasillos en el año 2026, este dato representa un $\approx 60\%$ sobre el total del parque.

4 ANTECEDENTES

	CONTRATACIONES ANTERIORES	CONTRATACIÓN ACTUAL
SOLICITUD DE CONTRATACIÓN N° CONTRATO	SC 6000008240 Contrato 7220000462	SC 600001013
OBJETO DEL CONTRATO	REPARACIÓN FUELLES PASILLOS INTERCOMUNICACIÓN C.7000/8000	REPARACIÓN FUELLES PASILLOS INTERCOMUNICACIÓN C.7000/8000
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	3 años	4 años
PRÓRROGAS PREVISTAS	Ninguna	Ninguna
MODIFICADOS PREVISTOS	NO	NO
LOTES	1	1
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	420.000,00 €	2.184.000,00 €
VALOR ESTIMADO	420.000,00 €	2.184.000,00 €

Respecto a la comparación de los alcances del contrato precedente y los del objeto de la nueva solicitud de contratación, las únicas diferencias son el plazo de duración inicial del contrato, el precio unitario y el número de fuelles sobre los que se interviene en la prestación.

El precio unitario adjudicado anterior fue de 13.900 € (importe total de adjudicación de 417.000 € para 30 unidades). Para la presente SC se ha determinado un precio unitario de 15.600 €, lo que supone un incremento del 12%, habiéndose tenido en cuenta el precio anterior, establecido en el año 2020, así como el reciente incremento de la inflación.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2022	2023	2024	2025	2026
IMPORTE PERMITIDO CECO 1954	91.000 €	273.000 €	273.000 €	273.000 €	182.000 €
IMPORTE PERMITIDO CECO 1955	91.000 €	273.000 €	273.000 €	273.000 €	182.000 €
CUENTA	622224	622224	622224	622224	622224

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.