



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación (Inmovilizado matriculado Abierto LCSP)

OBJETO A CONTRATAR:

**REPUESTOS DE INMOVILIZADO PARA SISTEMAS DE
DETECCIÓN DE INCENDIOS POR ASPIRACIÓN DE HUMOS**

NÚMERO DE LA S.C: 4000000790

Dirección/ Subdirección:	EXPLOTACIÓN DE METRO DE MADRID, S.A.	Área:	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES
División:	INSTALACIONES Y SISTEMAS DE INFORMACIÓN	Servicio:	INGENIERÍA DE MANTENIMIENTO

Aprobado por: Juan Pablo Tébar.

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de la adquisición de repuestos de inmovilizado con referencia interna de Metro de Madrid o matriculados.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Contratación consistente en el suministro de material matriculado inmovilizado para sistemas de detección de incendios por aspiración de humos.

MATRÍCULA	DESCRIPCIÓN DEL MATERIAL	CANTIDAD
21424	TAPA FRONTAL PANTALLA VESDA-E VEP-A10-P	10 UN
21415	VHX-1300 PC-LINK HLI OPEN PROTOCOL	10 UN

▪ Estamento proponente de la contratación:

Servicio Ingeniería de Mantenimiento

▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Compras.

▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 33.810,00 euros (IVA no incluido)

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

En función de los precios del mercado y de los cambios en el número de unidades a suministrar.

▪ Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)

- Base imponible (BI): 33.810,00 euros
- Importe del I.V.A.: 7.100,10 euros

- Presupuesto base de licitación (PBL): 40.910,10 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 100.2 LCSP):**

Presupuesto de Ejecución (PE)	29.400,00 €
Costes directos (98%)	28.812,00 €
Costes indirectos (2%)	588,00 €
Gastos Generales (GG) (9%)	2.646,00 €
Beneficio Industrial (BI) (6%)	1.764,00 €
Base Imponible	33.810,00 €
IVA (21%)	7.100,10 €
Presupuesto Base de licitación (Con IVA)	40.910,10 €

▪ **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☒ No procede

▪ **División en lotes:**

☐ Sí se divide en lotes (Art. 99.4 LCSP)

☒ NO se divide en lotes (Art. 99.3, LCSP)

No procede por la tipología por la tipología de repuestos a adquirir. Se debe tener en cuenta que los repuestos objeto de la contratación son de la misma tipología, requerimientos técnicos, mismo mercado suministro, etc., por lo que la tramitación por lotes del suministro en este caso supondría perder ventajas competitivas tales como como: Economía de escala, ya que con la agrupación en un único lote el volumen de compra es más ventajoso para Metro, y flexibilidad en el suministro. Así mismo disminuiría la eficiencia en la ejecución del contrato, ya que por un lado se debería controlar/hacer seguimiento de tantos contratos como lotes.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 6 meses o hasta agotar la ejecución del importe del mismo, lo que antes ocurra.
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
 - ☒ A partir del día siguiente a la formalización del contrato

▪ **Prórrogas:**

- ☒ NO
- ☐ Sí

▪ **Clasificación del contrato**

- ☒ Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

- ☒ Suministros

▪ **Procedimiento de licitación**

- ☒ Procedimiento Abierto Súper-Simplificado

- **Justificación del procedimiento:**

Se propone la contratación mediante procedimiento abierto con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia. Además, no se reúnen los requisitos necesarios que exige la LCSP para la aplicación de un procedimiento negociado. En consecuencia, con lo anterior, se va a utilizar el procedimiento abierto super-simplificado al tratarse de un contrato que cumple con las previsiones del artículo 159.6 de la LCSP.

▪ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP)**

- ☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**
- ☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación coste-eficacia (sobre la base del precio o coste)
- ☒ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)
 - Se opta por esta opción ya que los productos a adquirir están perfectamente definidos, se fija un plazo de entrega máximo y no es posible introducir modificaciones de ninguna clase en el contrato. Es por

esto, por lo que se ha considerado el precio el único factor determinante de la adjudicación del contrato.

▪ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

- ☐ No procede
- ☒ Procede
 - No existen tareas críticas que no puedan ser subcontratadas. No obstante, los repuestos están sometidos a un proceso de homologación previa, por lo que la fabricación de los mismos debe ser realizada por el fabricante homologado. El resto de las fases para completar el suministro pueden ser subcontratadas

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

☐ Contrato financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

☐ SI

☐ En su totalidad

☐ En parte del contenido

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

3 ANTECEDENTES Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

3.1 Antecedentes.

No hay antecedentes de compra de los repuestos 21424 y 21415 incluidos en esta licitación.

3.2 Justificación y estimación de la necesidad.

En las estaciones y depósitos se ubican instalaciones y dependencias necesarias para prestar el servicio de transporte diario a los clientes de Metro de Madrid. El riesgo de incendio en ellas puede provocar la afección a los viajeros y al servicio que se presta, por lo que se determina dotar a las estaciones con sistemas automáticos que permiten reaccionar con antelación suficiente ante una incidencia de cierta probabilidad.

Estos repuestos se emplean en el mantenimiento de los sistemas de sistemas de detección y alarma de incendio ya instalados en las distintas dependencias de las estaciones de la Red de Metro, generalmente, en las instalaciones y dependencias siguientes:

- Cuartos técnicos: baja tensión, transformación, comunicaciones y señales (o enclavamientos), telefonía y baterías.
- Cuarto de bombas de PCI
- Cuarto de control de instalaciones (CCI) o cuarto de equipos (EQ)
- Ascensores
- Escaleras mecánicas
- TICS
- Cuarto de operador
- Puesto de atención al viajero (PAV)
- Oficinas de atención al viajero, al cliente y TTP.
- Espacios o locales comerciales
- Stands comerciales
- Otros (oficinas, pequeños almacenes y talleres, etc.)

Tecnología ASD – centralizada

La tecnología empleada en estos sistemas, está basada en detectores de aspiración de alta sensibilidad de la marca VESDA, modelos Vesda Laser Plus (VLP) y Vesda Laser Compact (VLC) (VLX), que actualmente están siendo sustituidos en nuevas reformas por el modelo Vesda VEP e instalando también este modelo (VEP) en nuevos cuartos, escaleras y ascensores de la red de Metro de Madrid que se requieren proteger. Estos detectores están conectados entre sí mediante una red VesdaNet que incorpora módulos interface HLI en la misma para comunicación a niveles superiores, como el TCE (terminal de telecontrol de estaciones) de la propia estación, TICS y Puesto Central. Para la comunicación con el sistema de extinción y con el sistema de telecontrol (nodo PCI) existe un rack con tres HLI (uno VSM y dos Open Protocol).

El sistema de comunicaciones permite conectar todas las redes locales de estación en un punto único de la red. Así mismo, permite conectar el resto de redes locales Vesdanet de otras dependencias, como subestaciones y depósitos. El nº aproximado total de redes Vesdanet es de 200 (incluyendo subestaciones eléctricas).

El número de equipos VESDA instalados en la red de Metro de Madrid supera los 2450.

La solicitud de encargo directo de los repuestos de inmovilizado de la presente propuesta, se origina por las bajas acumuladas en equipos reparables que han llegado al final de su vida útil o cuya reparación resulta antieconómica y que generan problemas de escasez de stock rotativo de esos equipos, lo que repercute negativamente en la disponibilidad de los equipos de cara a la explotación. También se incide negativamente en las intervenciones preventivas o correctivas en otros conjuntos de superior nivel, distorsionando los planes productivos.

Por último, y ante el objetivo marcado por la Dirección, de mejora continua de los ratios de disponibilidad y fiabilidad en los equipos de protección contra incendios se propone el encargo directo de estos repuestos de inmovilizado, que estimamos van a contribuir favorablemente en la obtención de las metas marcadas para el presente año.

En síntesis y como resumen, los motivos principales que justifican el encargo directo que nos ocupa se pueden concretar en los puntos siguientes:

- Sustitución de ciertos elementos reparables dados de baja, por haber alcanzado el límite de su vida útil.
- Reponer los elementos dados de baja, por no existir reparación posible o resultar ésta antieconómica.
- Reposición de ciertos elementos por desapariciones y actos vandálicos producidos en la explotación.
- Reponer elementos no reparables y sometidos a sustituciones preventivas programadas sistemáticas.
- Evitar las roturas de stocks registradas y su incidencia en la disponibilidad del Material.
- Reposición de stocks de elementos no reparables en base a los históricos de consumo.

La solicitud de estos repuestos y su cantidad se fundamenta en un estudio pormenorizado sobre la base de la actividad ya realizada, nº de equipos instalados, el stock actual y las necesidades futuras.

3.3 Cálculo del valor estimado y presupuesto base de licitación.

Para hallar el valor estimado de la licitación se ha partido del importe de referencia en función de los precios del mercado y de los cambios en el número de unidades de materiales a suministrar, ya que no hay contratos precedentes de compra de los repuestos 21424 y 21415 incluidos en esta licitación

MATRÍCULA	DENOMINACIÓN	NEC. ADQUISICIÓN	PRECIO REFERENCIA (€)	VALOR REFERENCIA (€)
21424	TAPA FRONTAL PANTALLA VESDA-E VEP-A10-P	10	941,00 €	9.410,00 €
21415	VHX-1300 PC-LINK HLI OPEN PROTOCOL	10	2.440,00 €	24.400,00 €

MATRÍCULA	DENOMINACIÓN	NEC. ADQUISICIÓN	PRECIO REFERENCIA (€)	VALOR REFERENCIA (€)
				33.810,00 €

4 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE INVERSIÓN

AÑO	2022
IMPORTE PERMITIDO	33.810,00 €
ACCIÓN	045
PEP/EXPEDIENTE	I2836

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.