

## INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO

**TÍTULO DEL CONTRATO: Vigilancia y seguridad de las Sedes de la Dirección de Área Territorial de Madrid-Capital, del servicio de Inspección Educativa, perteneciente a la misma, y de la Dirección de Área Territorial de Madrid-Sur, dependencias administrativas de la Consejería de Educación, Universidades, Ciencia y Portavocía de la Comunidad de Madrid.**

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer mediante el contrato de referencia:

El contrato A/SER-009363/2018 del servicio de Vigilancia y Seguridad en las sedes de la Dirección de Área Territorial Madrid-Capital, del Servicio de Inspección Educativa, perteneciente a la misma, y de la Dirección de Área Territorial de Madrid-Sur finaliza el 20 de septiembre de 2022 por lo se hace precisa la licitación de un nuevo contrato.

Desde el día 21 de septiembre de 2022 hasta el 31 de octubre de 2023, se requiere de la contratación de un número mínimo de horas de vigilancia que han establecido las sedes.

Una Dirección de Área Territorial de Educación dedicada a funciones de interés público, como Administración Pública, que maneja datos de carácter personal relacionados, sobre todo, con menores, precisa la prestación de un servicio de vigilancia y de seguridad. Los inmuebles son los siguientes:

- D.A.T. Madrid-Capital: C/ Vitruvio, 2, 28006-Madrid.
- Servicio de Inspección Educativa: C/ Isaac Peral, 23, 28040-Madrid
- D.A.T. Madrid-Sur: C/ Maestro, 19, 28914-Leganés (Madrid)

	BASE IMPONIBLE	I.V.A. 21%	TOTAL
<b>TOTAL PRECIO LICITACIÓN</b>	<b>361.123,08 €</b>	<b>75.835,84 €</b>	<b>439.958,92 €</b>
ANUALIDAD 2022			76.467,82 €
ANUALIDAD 2023			360.491,10 €

Las tareas de vigilancia serán las establecidas en la Ley 5/2014, de Seguridad Privada y detalladas en el Pliego de Prescripciones Técnicas del presente contrato, destacando las siguientes:

- Protección y vigilancia de las personas, inmuebles y bienes muebles.
- Vigilancia exterior e interior.
- Control de accesos.
- Vigilancia y control de instalaciones.
- Colaboración en situaciones de emergencia.
- control y custodia de las llaves que se les confíen.
- Retirada de carteles
- Control de entrada y salida de maquinaria, mobiliario y demás elementos y materiales en las sedes objeto del contrato.



El presente contrato se tramitará por procedimiento abierto con división de lotes.

Madrid, a fecha de la firma  
EL DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS

Ignacio García Rodríguez



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv)  
mediante el siguiente código seguro de verificación: **12026553810571314881**