



Exp.: A/SER-015683/2022 PR01  
321M-005/2022

De una parte, **Dña. MARIA PAZ CUESTA PEDRAJAS** en calidad de Secretaría General Técnica, de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, nombrada por Decreto 115/2023, de 5 de julio, del Consejo de Gobierno, actuando en nombre y representación de esta Consejería, en el ejercicio de las atribuciones que le han sido delegadas por Orden 365/2024 de 13 de febrero de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades (BOCM-20/02/24).

De otra parte, **D. ALIPIO CALVO PEREZ DNI [REDACTED]**, en nombre y representación de **AFANIAS JARDINER S.L.U.**, NIF: B-80503048 mediante poder otorgado por escritura de elevación a público de acuerdos sociales, (otorgamiento de poderes) ,autorizada por el Notario del Ilustre Colegio de Madrid D. Pedro Muñoz García-Borbolla el día 15 de septiembre de 2023, con el número 5121 de su protocolo.

Ambas partes se reconocen competencia y capacidad, respectivamente para formalizar la PRÓRROGA del presente contrato.

#### ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

**PRIMERO.** – Mediante Orden nº 2103/2022, de 22 de julio, del Vicepresidente, Consejero de Educación y Universidades se adjudicó a **AFANIAS JARDINER S.L.U.**, CIF: B-80503048 el contrato de servicios para el “MANTENIMIENTO DE JARDINERÍA EN DIFERENTES SOLARES ADSCRITOS A LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES, CIENCIA Y PORTAVOCÍA (ACTUAL VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES) Y ZONAS DE INTERIOR Y EXTERIOR DEL INMUEBLE SITO EN LA C/ SANTA HORTENSIA,30” por el siguiente importe: 20.009,78 euros (Base imponible: 16.537,01 euros; 21% IVA: 3.472,77 euros).

El contrato se formalizó, mediante la firma de aceptación por el contratista de la resolución de adjudicación, con fecha 4 de agosto de 2022.

**SEGUNDO.** - De acuerdo con lo previsto en el apartado 18 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del contrato y al amparo de lo que establece el artículo 29 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se ha instruido expediente de prórroga del presente contrato y realizándose el preaviso de la misma al contratista, que presta su conformidad con fecha 9 de mayo de 2024.

La Intervención Delegada de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, fiscalizó el gasto en fecha 27 de mayo de 2024.

Mediante Orden nº 2421/2024 de 28 de mayo del Consejero de Educación, Ciencia y Universidades, se ha aprobado la prórroga del presente contrato, por un período de 24 meses, que comprende desde el 1 de noviembre de 2024 hasta el 31 de octubre de 2026.

## CLÁUSULAS DEL CONTRATO

**PRIMERA.** – D. ALIPIO CALVO PEREZ DNI [REDACTED], en nombre y representación de AFANIAS JARDINER S.L.U, NIF: B-80503048, se compromete a llevar a cabo, durante el período de prórroga, las prestaciones objeto del contrato de servicios denominado: “MANTENIMIENTO DE JARDINERÍA EN DIFERENTES SOLARES ADSCRITOS A LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, UNIVERSIDADES, CIENCIA Y PORTAVOCÍA (ACTUAL VICEPRESIDENCIA, CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN Y UNIVERSIDADES) Y ZONAS DE INTERIOR Y EXTERIOR DEL INMUEBLE SITO EN LA C/ SANTA HORTENSIA,30” con estricta sujeción a los establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares y prescripciones técnicas y demás documentos que lo regulan.

**SEGUNDA.** -El precio del contrato para el período de prórroga es de: 20.009,78 € (base imponible: 16.537,01 euros; IVA 21%: 3.472,77 euros) con la siguiente distribución de anualidades

ANUALIDAD	PERIODO	PROGRAMA/ P PRESUPUEST	IMPORTE
2024	01/11/2024 – 30/11/2024	321M	833,74 €
2025	01/12/2024 – 30/11/2025	21000	10.004,89 €
2026	01/12/2025 – 31/10/2026		9.171,15 €

Por reajuste de anualidades, las mensualidades de diciembre de 2024 y 2025 se imputan en las anualidades de 2025 y 2026.

**TERCERA.** - El abono de los trabajos ejecutados se efectuará por mensualidades vencidas, mediante la expedición de certificaciones mensuales, previa presentación de facturas debidamente conformadas por el responsable de la Subdirección General de Régimen Interior de la Secretaria General Técnica de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades.

No procede la revisión de precios, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 103.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

**CUARTA.** - El plazo de ejecución del contrato sea amplía, como consecuencia de esta prórroga en 24 meses, comprendiendo desde el 1 de noviembre de 2024 hasta el 31 de octubre de 2026.

**QUINTA.** -Para lo no previsto en este contrato, las partes quedan sometidas a lo estipulado en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas Particulares y al régimen legal de las disposiciones y normas que rigen el contrato primitivo. Supletoriamente se aplicarán las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las normas de derecho privado.

Cuantas controversias o litigios surgieran como consecuencia de la interpretación, modificación, resolución y efectos de este contrato se entenderán siempre sometidas a la jurisdicción de los Tribunales Contencioso- Administrativos competentes con sede en Madrid, en los términos establecidos en el artículo 27 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público.

Para la debida constancia de todo lo convenido, se firma este contrato

**POR LA ADMINISTRACIÓN**

**LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA**

D. Dña. María Paz Cuesta Pedrajas

Fecha: 2024.06.04 23:58

Referencia:

Verificación y validez por CSV:

La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv)

Fdo.: M<sup>a</sup> PAZ CUESTA PEDRAJAS

**POR EL CONTRATISTA**

Firmado digitalmente

por

**ALIPIO CALVO**

(R: B80503048)

ALIPIO CALVO (R:  
B80503048)

Fecha: 2024.06.04  
09:05:09 +02'00'

Fdo.: ALIPIO CALVO PÉREZ