



ACUERDO DE MODIFICACIÓN DEL CONTRATO MIXTO N.º 7223000173 PARA EL SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS ESTACIONES DE METRO DE MADRID

Entre METRO DE MADRID y OHL SERVICIOS - INGESAN, S.A



INTERVIENEN

DE UNA PARTE:

D. Ignacio Vázquez y D. Juan Pablo Tébar
en nombre y representación de METRO DE MADRID, S.A. (en adelante se denominará METRO), con N.I.F. A-28001352 y con domicilio social en 28029-Madrid, avenida de Asturias, nº 4, en calidad de consejero delegado y apoderado, cuya representación acreditan mediante escrituras otorgadas ante el notario de Madrid, D. Pedro José Bartolomé el día 28 de julio de 2023, con el número 1.517 de su protocolo y el día 12 de enero de 2026, con el número 43 de su protocolo, respectivamente.

DE OTRA PARTE:

D. Arnau Romances, en nombre y representación de OHL SERVICIOS-INGESAN, S.A.U. (en adelante se denominará CONTRATISTA) con N.I.F. nº A27178789 y con domicilio social en 28046-Madrid, Paseo de la Castellana, nº 259 D, planta 7, representación que acredita mediante copia de la escritura de poder otorgada el día 1 de marzo de 2023 ante el Notario de Madrid, D. Jaime Recarte con el número 1675 de su protocolo.

Ambas Partes se reconocen, respectivamente, competencia y capacidad legal suficiente para formalizar el presente acuerdo contractual,

EXPONEN

PRIMERO.- Que ambas partes suscribieron un contrato con fecha 10 de abril de 2023, identificado por METRO con el número 7223000173, para ejecutar la prestación consistente en la limpieza de las estaciones de las Coordinaciones de Líneas 8 y 10 de METRO.

SEGUNDO.- Que el plazo de duración del servicio contratado es de cuatro (4) años, empezando a contar desde el día que se indicó en el acta de inicio del servicio, es decir, desde el 1 de agosto de 2023.



TERCERO.- Que durante el transcurso del contrato ha surgido la necesidad de ampliar el ámbito de actuación para incluir la limpieza de la estación Aeropuerto T4 en el Lote D de limpieza de estaciones.

CUARTO.- Que la presente modificación se ajusta a los términos y condiciones señalados en el artículo 111.1 y 2.d) del RDLSE, relativo a las modificaciones no previstas en el pliego de condiciones, por lo que las Partes suscriben este acuerdo, de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO

El objeto del presente acuerdo de modificación es la ampliación del alcance del contrato número 7223000173, consistente en la inclusión al presente contrato la limpieza de la estación Aeropuerto T4 en el Lote D de limpieza de estaciones.

SEGUNDA.- PLAZO DE EJECUCIÓN

La modificación objeto del presente acuerdo entrará en vigor el 23 de mayo y estará vigente hasta la finalización del contrato.

TERCERA.- PRECIO

El precio máximo correspondiente a la modificación del presente acuerdo, incluyendo todo tipo de gastos y tributos, es de:

- Precio sin IVA: DOSCIENTOS SEIS MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS (206.169,44 €)

- IVA: CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS (43.295,58 €)

- Precio con IVA: DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS CON DOS CÉNTIMOS (249.465,02 €)

METRO únicamente abonará al CONTRATISTA las prestaciones efectivamente realizadas conforme a lo establecido en la documentación contractual

CUARTA.- GARANTÍA DEFINITIVA



El CONTRATISTA ha puesto a disposición de METRO una garantía definitiva cuya cuantía corresponde al 5% del precio de la presente modificación, IVA excluido.

QUINTA.- REMISIÓN EXPRESA

Permanecen vigentes y sin variación alguna el resto de las condiciones establecidas en el contrato 7223000173, en tanto no se opongan a lo establecido en el presente acuerdo, que queda unido al citado contrato formando parte integrante del mismo.

De esta forma convienen las partes, afirmando y ratificándose en el contenido de este documento, que suscriben mediante firma electrónica.

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes. En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.