

**COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LAS OBRAS DE 106 VIVIENDAS VPPA Y GARAJES EN LAS PARCELAS F, G-H, I-J EN LA COLONIA ALTO DEL ARENAL, A.P.I. 13-03, ESTUDIO DE DETALLE 13/7, MADRID**

**Nº exppte: A/SER-021633/2022**

**INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO**

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia:

De acuerdo con el mencionado artículo 28, el presente contrato resulta necesario para el cumplimiento y realización de los fines institucionales de la Agencia de Vivienda Social al posibilitar la ejecución de 106 viviendas y garaje en repartidos en las parcelas F, G-H e I-J de la Colonia Alto del Arenal (Madrid), todo ello en razón del interés público y en atención a la demanda social de Vivienda de Promoción Pública existente dentro de la Comunidad de Madrid.

El importe total de las prestaciones a contratar es de:

Base imponible:	49.407,17 €
21% I.V.A:	10.375,51 €
<b>Importe total:</b>	<b>59.782,68 €</b>

Madrid, a fecha de la firma

EL JEFE DEL ÁREA DE OBRAS

EL SUBDIRECTOR GENERAL  
DE PROYECTOS Y OBRAS



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **1000967572824309838369**