



# Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

**OBJETO A CONTRATAR: SUMINISTRO DE PRODUCTOS  
BIOCIDAS**

**NÚMERO DE LA S.C: 6000010348**

**Dirección/  
Subdirección:** *Explotación Ferroviaria*  
*Metro de Madrid, S.A.*

**Área:** *Obra Civil*

**División:**

**Servicio:** *Limpieza y Medio  
Ambiente*

**Aprobado por:** *Juan Pablo Tébar*

## 1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación del Suministro de Productos Biocidas.

## 2 DATOS DE LA LICITACIÓN

### ▪ Objeto

Contratación consistente en el Suministro de Productos Biocidas para la sección de TAE (Tratamientos Ambientales Especiales).

En el trabajo diario de la sección de TAE se utilizan productos biocidas para llevar a cabo el control de plagas en las diferentes dependencias de Metro de Madrid.

### ▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Limpieza y Medio Ambiente

### ▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 19.774,92 euros (IVA no incluido)

### ▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

☒ El valor real del contrato análogo anterior, ajustado en función de los precios del mercado y de los cambios en el número de unidades de materiales a suministrar

### ▪ Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)

- Base imponible (BI): 19.774,92 euros
- Importe del I.V.A.: 4.152,73 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 23.927,65 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)**

**COSTE ENDÓGENOS**

Son los generados por el contrato y están formados por los Costes Directos e Indirectos.

Costes Directos (98% del PE)	16.851,67 €
------------------------------	-------------

Costes Indirectos (2% del PE)	343,91 €
-------------------------------	----------

Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	17.195,58 €
---	-------------

**COSTE EXÓGENOS**

Son los relacionados con las actividades de la empresa y están formados por los gastos de estructura (GG+BI).

Gastos Generales (9% PE)	1.547,60 €
--------------------------	------------

Beneficio Industrial (6% PE)	1.031,74 €
------------------------------	------------

Base imponible	19.774,92 €
----------------	-------------

<b>Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)</b>	<b>23.927,65 €</b>
--	--------------------

▪ **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☒ No procede

☐ Procede

▪ **División en lotes:**

☐ **Sí se divide en lotes (artículo 99.4 LCSP)**

☒ **NO se divide en lotes (artículo 99.3 LCSP)**

- **Justificar los motivos de la no división en lotes:** el suministro en diferentes lotes de los diferentes productos comprendidos en el objeto del contrato dificultaría la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: Dos (2) años.

- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:

☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta

- **Justificar los motivos** por los que este suministro precisa de un acta de inicio de los trabajos: realización y aprobación de una CAE previo al inicio de los trabajos

- Prórrogas:

☒ NO

☐ Sí

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

☐ Servicios

☒ Suministros

☐ Obras

☐ Mixto (servicios/suministros/obras)

▪ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento Abierto Súper-Simplificado

- **Justificación del procedimiento:**

Se propone la contratación mediante procedimiento abierto con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia. Además, no se reúnen los requisitos necesarios que exige la LCSP para la aplicación de un procedimiento negociado. En consecuencia con lo anterior, se va a utilizar el procedimiento abierto super-simplificado al tratarse de un contrato que cumple con las previsiones del artículo 159.6 de la LCSP.

▪ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP)**

☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación coste-eficacia (sobre la base del precio o coste)

☒ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)

- **Justificar las razones** por el que se propone este criterio de adjudicación: Los suministros están perfectamente definidos y no es posible variar los plazos de entrega ni introducir modificaciones de ninguna clase en el contrato.

▪ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☐ No procede

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: No hay.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

☐ SI

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

☐ Contrato financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

☐ SI

☐ En su totalidad

☐ En parte del contenido

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

☐ SI

### **3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD**

El alcance del contrato es suministrar los productos necesarios para llevar a cabo los trabajos de desinsectación y desratización, desarrollados por la sección de Tratamientos Ambientales Especiales, cuya misión es la de evitar la proliferación de plagas.

#### 4 ANTECEDENTES

a) **Contrato precedente:**

	CONTRATACIONES ANTERIORES		CONTRATACIÓN ACTUAL
SOLICITUD DE CONTRATACIÓN N° CONTRATO	-	6000008421	6000010196
OBJETO DEL CONTRATO	-	Suministro productos biocidas	Suministro productos biocidas
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	-	2 años	2 años
PRÓRROGAS PREVISTAS	-	-	-
MODIFICADOS PREVISTOS	-	20% a la baja	20 % a la baja
LOTES	-	2	1
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	-	33.700,00 €	19.774,92 €
VALOR ESTIMADO	-	32.305,90 €	

b) **Comparación de los alcances** del contrato precedente y el del objeto de la nueva licitación:

Las dependencias que son objeto de control por parte de la sección de TAE han disminuido, al haber incluido estos trabajos en algunos de los contratos de limpieza vigentes (túneles, plataformas y depósitos). Además, con los nuevos procedimientos de trabajo se ha reducido el consumo de productos.

**5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA**

**PRESUPUESTO DE GASTO**

<b>AÑO</b>	2023	2024
<b>IMPORTE PERMITIDO</b>	9.887,46	9.887,46
<b>CECO</b>	4507	4507
<b>CUENTA</b>	602101	602101

*El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.*

*En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.*





