



**INFORME DE INSUFICIENCIA DE MEDIOS DEL CONTRATO DE SERVICIOS
TITULADO “TRABAJOS DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y REPARACIÓN
EN LAS RESIDENCIAS DE MAYORES LA PAZ, GOYA Y EL CENTRO OCUPACIONAL
JUAN RAMÓN JIMÉNEZ ADSCRITOS A LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN
SOCIAL”.**

Es objeto del presente contrato es el mantenimiento, tanto preventivo como correctivo, de las instalaciones, equipos y sistemas para los siguientes centros:

Residencia de Mayores La Paz.

C/ Doctor Esquerdo nº 44 -28007 Madrid.

Residencia de Mayores Goya.

C/ Doctor Esquerdo nº 26 – 28028 Madrid.

Centro Ocupacional Juan Ramón Jiménez.

C/ Pedro Patiño, 4 – 28914 Leganés.

Examinadas las relaciones de puestos de trabajo del personal laboral y funcionario de la Agencia Madrileña de Atención Social, se constata que no existe personal adscrito a sus Residencias de Mayores, Residencias y Centros de Menores, Centros de Atención a la Discapacidad, Centros de Mayores ni en ninguna otra unidad dependiente de la AMAS que cuenten con la disponibilidad requerida para realización de los trabajos menores de mantenimiento, conservación y reparación en las Residencias de Mayores La Paz y Goya y en el Centro Ocupacional Juan Ramón Jiménez.

Dada la necesidad de realización de mantenimientos correctivos o preventivos en los citados edificios, considerando su uso continuo, la necesidad de óptima conservación de los mismos y el perfil especialmente vulnerable de los residentes en estos centros (menores, personas mayores y personas con discapacidad) , es necesario dar continuidad a estos servicios.

En consecuencia, debido a que este organismo carece de medios personales adecuados para prestar los servicios que precisa, se encuentra justificado acudir a la contratación pública para cubrir las necesidades a satisfacer mediante el contrato propuesto.

En Madrid, a fecha de firma

EL SUBDIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS Y EQUIPAMIENTO

Fdo: José Manuel Sánchez Garzón

