

Madrid, 22 de junio de 2019

De acuerdo a las previsiones del Plan de Infraestructuras y Equipamiento, la cuantía económica necesaria para la actuación del expediente ST2022-0-12: "OBRAS DE REFORMA Y AMPLIACIÓN DEL ÁREA DE RESONANCIA MAGNÉTICA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO RAMÓN Y CAJAL", una vez realizado el proyecto, este asciende a 2.263.648,43 €.

De acuerdo al proyecto redactado, se adjunta el siguiente resumen de presupuesto:

Proyecto: FASE 1. REFORMA Y AMPLIACIÓN DEL AREA DE RESONANCIA MAGNÉTICA Y UNIDAD DE
ECOCARDIOGRAFIA E IMAGEN CARDIACA. PLANTA 54. HOSPITAL UNIVERSITARIO RAMÓN Y CAJAL
Resumen de presupuesto

Capítulo	Importe (€)
1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS	44.025,87
2 MOVIMIENTO DE TIERRAS	59.802,45
3 RED HORIZONTAL DE SANEAMIENTO	14.718,96
4 CIMENTACION Y ESTRUCTURA	151.736,75
4.1 CIMENTACIÓN	211.475,79
4.2 ESTRUCTURA	
Total 4 CIMENTACION Y ESTRUCTURA	373.212,54
5 CUBIERTAS	60.330,54
6 ALBAÑILERIA, CERRAMIENTOS Y DIVISIONES	150.386,75
6.1 CERRAMIENTOS	27.689,93
6.2 DIVISIONES Y TABIQUERIA INTERIOR	10.199,63
6.3 RECIBIDOS, AYUDAS Y VARIOS	
Total 6 ALBAÑILERIA, CERRAMIENTOS Y DIVISIONES	198.276,31
7 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES	52.189,36
8 SOLADOS, ALICATADOS Y CHAPADOS	58.282,72
9 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS	37.033,51
10 CARPINTERIA, CERRAJERIA Y VIDRIERIA	22.995,57
10.1 CARPINTERIA DE MADERA	19.827,11
10.2 CARPINTERIA DE ALUMINIO	41.916,12
10.3 CERRAJERIA	12.204,08
10.4 VIDRIERIA	3.257,44
10.5 PUERTAS CORTAFUEGOS	1.802,95
10.6 VARIOS	
Total 10 CARPINTERIA, CERRAJERIA Y VIDRIERIA	102.013,27
11 FONTANERIA, SANEAMIENTO Y APARATOS SANITARIOS	6.485,87
11.1 FONTANERIA	600,46
11.2 SANEAMIENTO	9.380,45
11.3 APARATOS SANITARIOS	
Total 11 FONTANERIA, SANEAMIENTO Y APARATOS SANITARIOS	16.466,78
12 ELECTRICIDAD E ILUMINACION	25.004,60
12.1 LINEAS DE MEDIA TENSION	22.857,12
12.2 ACOMETIDAS	15.305,60
12.3 CUADROS ELECTRICOS	13.792,08
12.4 DISTRIBUCIONES	24.145,11
12.5 APARATOS DE ALUMBRADO	5.038,29
12.6 MECANISMOS	17.596,41
12.7 SAL	773,99
12.8 VARIOS	
Total 12 ELECTRICIDAD E ILUMINACION	124.587,20
13 TELECOMUNICACIONES	23.593,36
13.1 VOZ Y DATOS	1.797,01
13.2 INSTALACION DE TELEVISION	122,33
13.3 VARIOS	
Total 13 TELECOMUNICACIONES	25.512,70
14 CLIMATIZACION Y VENTILACION	28.140,01
14.1 RED HIDRAULICA	29.353,89
14.2 DISTRIBUCION DE AIRE	71.572,94
14.3 EQUIPOS	
14.4 CONTROL DE CLIMATIZACION	
14.4.1 CONTROL EQUIPOS CLIMATIZACION	4.695,04
14.4.1.1 CONTROL CLIMATIZADOR RM CS 423 ZONAS COMUNES RM	4.829,44
14.4.1.2 CONTROL CLIMATIZADOR RM CS 424 RM 5 Y 6	3.779,08
14.4.1.3 CONTROL FANCOILS R1S403-R1S403	1.962,72
14.4.1.4 CONTROL FANCOILS R1S408-R1S410-R1S411	15.285,28
Total 14.4.1 CONTROL EQUIPOS CLIMATIZACION	81.617,20
14.4.2 PROGRAMACION Y PUESTA EN MARCHA	96.902,48
Total 14.4 CONTROL DE CLIMATIZACION	225.569,32
Total 14 CLIMATIZACION Y VENTILACION	
15 PROTECCION CONTRA INCENDIOS	12.419,89
15.1 DETECCION	4.773,42
15.2 EXTINCION	309,54
15.3 SEÑALIZACION	15,04
15.4 PROTECCION PASIVA CONTRA INCENDIOS	24.678,06
15.5 MEGAFONIA Y EVACUACION POR VOZ	
Total 15 PROTECCION CONTRA INCENDIOS	42.195,95
16 GASES MEDICINALES	10.361,76
17 PINTURA Y DECORACION	20.565,41
18 SEÑALÉTICA	1.834,20

Capítulo	Importe (€)
19 CONTROL DE CALIDAD	15.356,25
20 GESTIÓN DE RESIDUOS	34.269,19
21 SEGURIDAD Y SALUD	
21.1 INSTALACIONES DE BIENESTAR	303,97
21.1.1 ACOMETIDAS CASETAS	6.171,80
21.1.2 CASETAS	753,47
21.1.3 MOBILIARIO CASETAS	9.239,24
Total 21.1 INSTALACIONES DE BIENESTAR	
21.2 SEÑALIZACIÓN	690,90
21.2.1 BALIZAS	105,12
21.2.2 CARTELES OBRA	282,69
21.2.3 SEÑALIZACIÓN VERTICAL	1.079,71
Total 21.2 SEÑALIZACIÓN	
21.3 PROTECCIONES COLECTIVAS	247,41
21.3.1 PROTECCIÓN DE ARQUETAS Y POZOS	4.079,18
21.3.2 BARANDILLAS Y VALLAS	2.658,96
21.3.3 PROTECCIÓN ELÉCTRICA	594,66
21.3.4 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	318,41
21.3.5 PROTECCIÓN HUECOS HORIZONTALES	4.682,18
21.3.6 MARQUESINAS, VICERAS Y PASARELAS	4.682,18
21.3.6.1 REDES Y MALLAS VERTICALES	1.325,33
Total 21.3.6 MARQUESINAS, VICERAS Y PASARELAS	776,62
21.3.7 SECTORIZACIÓN INTERIOR	14.893,97
21.3.8 ACTUACIONES URBANIZACIÓN	
Total 21.3 PROTECCIONES COLECTIVAS	
21.4 PROTECCIONES INDIVIDUALES	
21.4.1 EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	1.316,89
21.4.1.1 E.P.I. PARA LA CABEZA	6.371,66
21.4.1.2 E.P.I. PARA EL CUERPO	1.127,47
21.4.1.3 E.P.I. PARA LAS MANOS	2.076,33
21.4.1.4 E.P.I. PARA LOS PIES Y PIERNAS	
21.4.1.5 E.P.I. ANTICAÍDAS	3.765,53
21.4.1.5.1 ARNESES ANTICAÍDAS	457,64
21.4.1.5.2 CINTURONES Y DISTANCIADORES	402,84
21.4.1.5.3 ESLINGAS DE POSICIONAMIENTO Y AMARRE	730,68
21.4.1.5.4 ESLINGAS ANTICAÍDAS A.B.S. DE ENERGÍA	37,96
21.4.1.5.5 DISPOSITIVOS DE ANCLAJE PARA SISTEMAS ANTICAÍDAS	581,30
21.4.1.5.6 DISPOSITIVOS ANTICAÍDAS ENROLLABLES CUERDAS CABLES	818,40
21.4.1.5.7 LÍNEA DE VIDA	200,04
21.4.1.5.8 PUNTOS DE ANCLAJE	1.243,74
21.4.1.5.9 EQUIPOS COMPLETOS	8.248,33
Total 21.4.1.5 E.P.I. ANTICAÍDAS	19.140,66
Total 21.4.1 EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	19.140,66
Total 21.4 PROTECCIONES INDIVIDUALES	10.710,32
21.5 MANO DE OBRA DE SEGURIDAD	55.062,92
Total 21 SEGURIDAD Y SALUD	
Presupuesto de ejecución material (PEM)	1.572.087,25
13% de gastos generales	204.371,34
6% de beneficio industrial	94.325,24
Presupuesto de ejecución por contrata (PEC = PEM + GG + BI)	1.870.783,83
21%	392.864,60
Presupuesto de ejecución por contrata con IVA (PEC = PEM + GG + BI + IVA)	2.263.648,43

Ascende el presupuesto de ejecución por contrata con IVA a la expresada cantidad de DOS MILLONES
 DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y TRES
 CENTÍSIMOS.

Se adjunta a continuación los precios unitarios de mano de obra extraídos del presupuesto del
 proyecto, de acuerdo a las indicaciones de la asesoría jurídica

Cuadro de mano de obra

Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad (Horas)	Total (Euros)
1	Ayudante	18,920	78,706 h	1.489,12
2	Peón ordinario	18,100	86,187 h	1.559,98
3	Oficial 1º calefactor.	20,120	3,000 h	60,36
4	Oficial primera	20,860	78,706 h	1.641,81
5	Peón ordinario	18,100	12,856 h	232,69
6	Oficial 1º fontanero-calefactor.	20,590	97,176 h	2.000,85
7	Oficial yesero o escayolista	18,760	11,634 h	218,25
8	Ayudante yesero o escayolista	17,810	11,634 h	207,20
9	Oficial 1º cerrajero	18,760	3,627 h	68,04
10	Oficial 1º fontanero calefactor	19,830	7,600 h	150,71
11	Oficial 1º calefactor.	20,590	187,928 h	3.869,44
12	Oficial 1º fontanero.	19,110	10,001 h	191,12
13	Oficial 1º montador de conductos de chapa metálica.	17,820	0,375 h	6,68
14	Oficial 1º instalador de climatización	20,590	419,992 h	8.647,64
15	Peón Ordinario construcción en trabajos de albañilería	19,320	6,000 h	115,92
16	Oficial 1º montador de falsos techos.	19,110	4,019 h	76,80
17	Oficial 1º cerrajero.	18,820	8,000 h	150,56
18	Capataz	22,370	0,286 h	6,40
19	Oficial 1º construcción en trabajos de albañilería.	20,790	651,909 h	13.553,19
20	Oficial 1º Solador-Alicatador	22,600	164,216 h	3.711,28
21	Oficial 1º Cantero	22,600	32,134 h	726,23
22	Oficial 1º instalador de revestimientos flexibles.	19,470	41,294 h	803,99
23	Oficial primera	20,860	105,001 h	2.190,32
24	Oficial primera	20,860	1.235,875 h	25.780,35
25	Oficial 1º pintor.	17,240	76,707 h	1.322,43
26	Oficial 1º revocador.	18,560	9,881 h	183,39
27	Oficial segunda	18,820	106,932 h	2.012,46
28	Oficial 1º construcción de obra civil.	18,560	36,618 h	679,63
29	Oficial 1º estructurista.	19,370	1,551 h	30,04
30	Oficial 1º ferrallista.	21,660	697,198 h	15.101,31
31	Oficial 1º encofrador.	21,660	1.015,839 h	22.003,07
32	Oficial 1º estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,660	850,045 h	18.411,97
33	Oficial 1º montador de estructura metálica.	19,370	80,263 h	1.554,69
34	Ayudante	18,160	1.284,900 h	23.333,78
35	Oficial 1º montador de aislamientos.	19,830	51,604 h	1.023,31
36	Oficial 1º cristalero.	19,850	39,048 h	775,10
37	Ayudante cristalero.	18,500	39,048 h	722,39
38	Ayudante cerrajero.	17,580	8,000 h	140,64
39	Peón especializado	17,460	767,191 h	13.395,15
40	Ayudante Solador-Alicatador	20,590	152,355 h	3.136,99
41	Ayudante Cantero	22,600	32,134 h	726,23
42	Ayudante instalador de revestimientos flexibles.	18,310	36,894 h	675,53
43	Peón ordinario construcción.	17,340	2.728,330 h	47.309,24
44	Ayudante construcción.	16,130	11,042 h	178,11
45	Ayudante montador.	17,530	1,296 h	22,72

Cuadro de mano de obra

Nº	Designación	Importe		
		Precio (Euros)	Cantidad (Horas)	Total (Euros)
46	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	16,130	4,394 h	70,88
47	Ayudante instalador de climatización	18,500	381,360 h	7.055,16
48	Ayudante construcción de obra civil.	17,530	54,774 h	960,19
49	Ayudante estructurista.	18,290	1,551 h	28,37
50	Ayudante ferrallista.	20,520	637,082 h	13.072,92
51	Ayudante encofrador.	20,520	1.040,510 h	21.351,27
52	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,520	1.336,326 h	27.421,41
53	Ayudante montador de estructura metálica.	18,290	45,865 h	838,87
54	Ayudante montador de aislamientos.	17,810	51,604 h	919,07
55	Ayudante calefactor.	18,500	190,305 h	3.520,64
56	Ayudante instalador de climatización.	18,420	41,800 h	769,96
57	Ayudante fontanero.	18,500	86,490 h	1.600,07
58	Peón ordinario construcción.	15,920	5,512 h	87,75
59	Peón ordinario construcción.	17,280	0,246 h	4,25
60	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	19,320	650,951 h	12.576,37
61	Ayudante cerrajero	18,500	6,428 h	118,92
62	Ayudante carpintero	18,500	88,040 h	1.628,74
63	Oficial 1º cerrajero	20,460	376,678 h	7.706,83
64	Oficial 1º Carpintero	20,590	88,040 h	1.812,74
65	Ayudante cerrajero.	17,580	229,202 h	4.029,37
66	Ayudante cerrajero.	18,500	141,048 h	2.609,39
67	Oficial 1º fontanero	20,590	73,549 h	1.514,37
68	Oficial 1º fontanero-calefactor.	20,590	78,380 h	1.613,84
69	Oficial 2º fontanero calefactor	18,760	12,400 h	232,62
70	Ayudante fontanero-calefactor.	18,500	125,378 h	2.319,49
71	Oficial 1º electricista.	20,570	881,322 h	18.128,79
72	Oficial 2º electricista	19,020	766,391 h	14.576,76
73	Ayudante electricista.	18,300	124,700 h	2.282,01
74	Cuadrilla voz/datos 1	20,800	132,634 h	2.758,79
75	Ayudante instalador de telecomunicaciones	19,900	35,500 h	706,45
76	Oficial 1º pintura	22,600	271,974 h	6.146,61
77	Ayudante pintura	21,070	268,314 h	5.653,38
78	Oficial 1º vidriería	18,770	9,420 h	176,81
79	Ayudante vidriería	17,870	9,420 h	168,34
80	Oficial 1º montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	21,520	669,001 h	14.396,90
81	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	20,300	669,001 h	13.580,72
82	Ingeniero Técnico	31,610	12,000 h	379,32
83	Técnico informático	27,600	2,400 h	66,24
			Importe total:	413.081,72

Antonio Romero-Toro Soria

SUBDIRECTOR DE GESTIÓN TÉCNICA