

**INFORME Y PROPUESTA DE MODIFICACIÓN N.º 1 DEL  
CONTRATO Nº 172/2021 “OBRAS DE ACTUACIONES DE  
MEJORA Y SUSTITUCIÓN DEL ALUMBRADO EXTERIOR DE  
LA ETAP DE TORRELAGUNA (T.M. TORRELAGUNA)”.**

**Área:** de Construcción de Tratamiento y Regulación

## INFORME Y PROPUESTA DE MODIFICACIÓN N.º 1 DEL CONTRATO Nº 172/2021 “OBRAS DE ACTUACIONES DE MEJORA Y SUSTITUCIÓN DEL ALUMBRADO EXTERIOR DE LA ETAP DE TORRELAGUNA (T.M. TORRELAGUNA)”.

1	Objeto .....	3
2	Causa y justificación de la modificación del contrato .....	3
2.1	PN001. Demolición de Edificio de Báscula .....	4
2.2	PN002. Demolición de Cerramiento .....	4
2.3	PN003. Hra Grúa autopropulsada 50 Tn para ejecución de nuevo Edificio de Reactivos .....	5
2.4	PN004. Demolición de falso fondo de filtro incluida la parte proporcional de anclajes de hormigón armado de dimensiones 0,32x0,32x0,60. ....	5
2.5	PN005. Nuevo Cálculo estructural y redistribución interior de Equipamiento .....	5
3	Análisis del cumplimiento de los requisitos necesarios para modificar el contrato .....	5
3.1	Circunstancias que justifican la modificación .....	6
3.2	Introducción de las variaciones estrictamente indispensables .....	8
3.3	Análisis de las condiciones establecidas en el artículo 111.2 del RDL 3/2020 .....	8
3.4	Audiencia al redactor del proyecto .....	9
3.5	Consentimiento del contratista y determinación de los precios contradictorios .....	9
4	No intervención de la Subdirección de Contratación .....	11
5	Aprobación de la modificación.....	12
	ANEXO I .....	13
	ANEXO II. ....	14
	ANEXO III. ....	15

## 1 Objeto

El objeto del presente documento es:

- a. El informe sobre la modificación n.º 1 del contrato n.º 172/2021 “Obras de mejora y sustitución del alumbrado exterior de la ETAP de Torrelaguna” no prevista en la documentación que rige la licitación debido a la necesidad de incorporar las unidades de obra no previstas en dicha documentación que se indican a continuación:

Código	Ud.	Descripción
PN001	m3	Demolición de edificio de báscula existente, sin incluir transporte a vertedero de los productos resultantes.
PN002	ml	Demolición de cerramiento de valla de simple torsión incluido muro de ladrillo existente, sin incluir el transporte a vertedero de los productos resultantes.
PN003	Hra	Hra grúa autopropulsada 50 Tn para ejecución en nueva ubicación de Edificio de Reactivos, una vez que se decide por Dirección de Obra variar el emplazamiento de proyecto y ya se habían definido e implementado para la ejecución del edificio en su ubicación original, los medios auxiliares necesarios para su ejecución
PN004	m2	Demolición de falso fondo de filtro incluida la parte proporcional de anclajes de hormigón armado de dimensiones 0,32x0,32x0,60, incluso retirada de escombros, medido sobre perfil.
PN005	ud	Cálculo de la nueva estructura, debido al nuevo emplazamiento y condiciones de cimentación, con arreglo a EHE. Ingeniería de equipos, para ubicación de elementos en la nueva configuración.

- b. La aprobación de dicha modificación por parte del Director de Innovación e Ingeniería, órgano competente para acordar la modificación de conformidad con el apoderamiento efectuado a su favor por el Consejo de Administración de Canal de Isabel II, S.A. en su reunión de 31 de marzo de 2020, al no suponer dicha modificación aumento del precio del contrato.

## 2 Causa y justificación de la modificación del contrato

El Proyecto “Obras de mejora y sustitución del alumbrado exterior de la ETAP de Torrelaguna” es un Documento encargado directamente por Canal de Isabel II a Ingeniería Externa y sirvió de base para la licitación de las Obras, siendo solamente Concurso de Obras, asumiendo el Contratista dicho proyecto.

El emplazamiento del nuevo edificio de reactivos en Proyecto supone una excesiva maniobrabilidad por parte de los transportes que atenderán el suministro. Debido a que se va a seguir utilizando la báscula actual, cualquier transporte cisterna o tráiler tendrá que ser primero pesado antes de su descarga, para posteriormente pasar a otro vial a una cota inferior y con una importante pendiente, para realizar la descarga pertinente con un espacio muy limitado para las maniobras en especial del trailer transportador de bidones de Cloro. Finalmente tiene que volver de nuevo a la báscula para ser pesado antes de su partida.

Una vez analizada la situación con Explotación de la ETAP se vislumbra como un emplazamiento mucho más racional del nuevo edificio, el situarse a continuación de la Báscula actual. Este emplazamiento permitiría un desplazamiento de los vehículos pesados a la misma cota, simplemente con marchas hacia

delante y hacia atrás con una simplificación enorme de las maniobras requeridas, y una significativa disminución de riesgo de accidente.

Este hecho motiva la creación de los nuevos precios; PN001, PN002, PN003 y PN005.

Por otra parte como objeto del contrato figura la remodelación de los filtros de arena existentes debiendo llevar a cabo entre otras actuaciones:

- Demolición de falsos fondos de hormigón incluidos anclajes de hormigón armado a la solera general del filtro.
- Gestión de residuo de la arena filtrante retirada en cada uno de los actuales filtros.

Analizadas las mediciones correspondientes de estas partidas en el Proyecto se observa que no han sido medidas ni presupuestadas.

En el caso de la demolición de falsos fondos se han encontrado anclajes de hormigón armado desde las losas de pequeño canto que los conforman hasta la solera general del filtro que no se encontraban en planos, y que han disminuido el rendimiento de manera significativa. Este hecho motiva la creación el precio PN004.

Por otra parte, la separación de la arena retirada de los filtros, así como su acopio dentro de la obra se engloba dentro de esta partida de proyecto. El proyecto de construcción no contempla en *Mediciones del Presupuesto*, las cantidades correspondientes a la arena existente actualmente en los filtros en cuanto a su gestión como Residuo aunque si lo contempla como actividad a realizar en la *Memoria*.

Se trata de una actividad indispensable, dado que dicha arena va a ser sustituida por nuevo material filtrante

Para finalizar, en las actuales instalaciones de la ETAP, se encuentra trabajando al amparo del contrato de mantenimiento "157/2021 lote 1" con el área de Tratamiento, la empresa OPS INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS HIDRAÚLICOS S.L. Este contrato incluye entre otras, actuaciones en los Decantadores Acclerator, que también formaban parte de las actuaciones a realizar en nuestro Proyecto habiéndose decidido finalmente que sea OPS quien realice los trabajos.

En definitiva, estas unidades que se encuentran incluidas en nuestro contrato en el Capítulo 1.2.1 *Decantador Acclerator* y que no se va a ejecutar consisten en:

- U07050140. Mortero aditivado flexible específico para impermeabilización
- X1035. Reparación de vertedero de hormigón
- X1033. Barandilla de poliéster
- X1010. Reparación de bandas de rodadura

## 2.1 PN001. Demolición de Edificio de Báscula

Para conseguir la continuidad entre báscula de pesaje y edificio en su emplazamiento propuesto, es necesario la demolición de la actual edificación en fábrica de ladrillo, que alberga la terminal de recepción de las señales de la báscula y su impresora asociada.

## 2.2 PN002. Demolición de Cerramiento

De la misma forma para conseguir dicha continuidad, es necesario la demolición de actual valla metálica de simple torsión sobre murete de fábrica de ladrillo, que separa 2 zonas de la ETAP que se encuentran a distinta diferencia de cota.

### **2.3 PN003. Hra Grúa autopropulsada 50 Tn para ejecución de nuevo Edificio de Reactivos**

Para la ejecución de la totalidad de los trabajos de proyecto se ha instalado una grúa torre, cuyo alcance barre toda la superficie afectada inicialmente por las obras, incluyendo el edificio de Reactivos en su ubicación original.

Con la nueva propuesta, el edificio queda fuera de esta zona de influencia por lo que es necesario trabajar adicionalmente con una grúa autopropulsada de capacidad suficiente para la ejecución de los trabajos, en especial izado de estructura metálica y placas alveolares que conformarán la estructura de cubierta.

### **2.4 PN004. Demolición de falso fondo de filtro incluida la parte proporcional de anclajes de hormigón armado de dimensiones 0,32x0,32x0,60.**

El proyecto incluye la demolición de los falsos fondos de todos los filtros existentes en la ETAP. Estos falsos fondos están conformados por una losa delgada de hormigón armado de 15 cm de espesor, y que se encuentran a 60 cm de altura sobre la solera general de la estructura del filtro. El apoyo de esta delgada losa sobre dicha solera general queda garantizado por estructuras monolíticas de hormigón armado, ancladas a la losa y a la solera general, a razón de 33 Uds por cada cámara. De estos anclajes no había ninguna información en memoria ni planos, ni se encontraba presupuestada.

La demolición de estos elementos es necesaria, ya que los nuevos falsos fondos a instalar no requieren de este tipo de soportación.

### **2.5 PN005. Nuevo Cálculo estructural y redistribución interior de Equipamiento**

El nuevo planteamiento de situación en planta del edificio en su conjunto origina unas condiciones de cimentación muy distintas ya que el terreno de apoyo tiene una fuerte pendiente y varían las zonas con desmonte y terraplén. Esta situación origina el recálculo de toda la estructura para adaptarlo a la normativa correspondiente (EHE).

Asimismo, se propone una redistribución de las zonas de almacenamiento de Cloro y de almacenamiento y dosificación de coagulante con el fin de aprovechar al máximo las ventajas de la nueva ubicación del edificio y su cercanía a la báscula de pesaje, tal como se ha explicado en el punto 2 Causa y justificación de la modificación del contrato

Se trata de una actividad indispensable, dado que dicha arena va a ser sustituida por nuevo material filtrante.

## **3 Análisis del cumplimiento de los requisitos necesarios para modificar el contrato**

Al tratarse de una modificación no prevista en el PCAP, debe analizarse el cumplimiento de los requisitos previstos en el artículo 111 del libro primero del Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales (RDL 3/2020) y debe recabarse el preceptivo consentimiento del contratista.

### 3.1 Circunstancias que justifican la modificación

El artículo 111.2 del RDL 3/2020 establece las siguientes circunstancias que justifican una modificación no prevista en el PCAP, **siempre que se limite a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la haga necesaria:**

*“a) Cuando deviniera necesario añadir obras, suministros o servicios adicionales a los inicialmente contratados, siempre y cuando se den **los dos requisitos siguientes:***

*1.º Que el cambio de contratista no fuera posible por razones de tipo económico o técnico, por ejemplo que obligara a la entidad contratante a adquirir obras, servicios o suministros con características técnicas diferentes a los inicialmente contratados, cuando estas diferencias den lugar a incompatibilidades o a dificultades técnicas de uso o de mantenimiento que resulten desproporcionadas; y, asimismo, que el cambio de contratista generara inconvenientes significativos o un aumento sustancial de costes para el órgano de contratación.*

*En ningún caso se considerará un inconveniente significativo la necesidad de celebrar una nueva licitación para permitir el cambio de contratista.*

*2.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme al artículo 111 del RDL 3/2020, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.*

*b) Cuando la necesidad de modificar un contrato vigente se derive de circunstancias sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato, siempre y cuando se cumplan **las tres condiciones siguientes:***

*1.º Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que un gestor diligente no hubiera podido prever.*

*2.º Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.*

*3.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme al artículo 111 del RDL 3/2020, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.*

*c) Cuando un nuevo contratista sustituya al elegido en un principio como adjudicatario por la entidad contratante como consecuencia de alguna de las siguientes circunstancias:*

*1.º Habérsele otorgado ese derecho en base a una disposición general, un derecho de opción o una cláusula de revisión inequívoca establecida en los pliegos de condiciones de conformidad con lo dispuesto en el artículo 110.*

*2.º Cuando un nuevo contratista sustituya al adjudicatario inicial como consecuencia de la sucesión total o parcial del contratista inicial, a raíz de una reestructuración empresarial, en particular por absorción, fusión, adquisición o insolvencia, por otro operador económico que cumpla los criterios de selección cualitativa establecidos inicialmente, siempre que ello no implique otras modificaciones sustanciales del contrato ni tenga por objeto eludir la aplicación del presente real decreto-ley.*

d) Cuando las modificaciones no sean sustanciales. En todo caso se tendrá **que justificar especialmente la necesidad de las mismas, indicando las razones por las que esas prestaciones no se incluyeron en el contrato inicial.**

Una modificación de un contrato se considerará sustancial cuando tenga como resultado un contrato de naturaleza materialmente diferente al celebrado en un principio. En cualquier caso, una modificación **se considerará sustancial cuando se cumpla una o varias de las condiciones siguientes:**

1.º Que la modificación introduzca condiciones que, de haber figurado en el procedimiento de contratación inicial, habrían permitido la selección de candidatos distintos de los seleccionados inicialmente o la aceptación de una oferta distinta a la aceptada inicialmente o habrían atraído a más participantes en el procedimiento de licitación.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando la obra o el servicio resultantes del proyecto original o del pliego, más la modificación que se pretenda, requieran de una clasificación del contratista diferente a la que, en su caso, se exigió en el procedimiento de licitación original.

2.º Que la modificación altere el equilibrio económico del contrato en beneficio del contratista de una manera que no estaba prevista en el contrato inicial.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando, como consecuencia de la modificación que se pretenda realizar, se introducirían unidades de obra nuevas cuyo importe representaría más del 50 por ciento del presupuesto inicial del contrato.

3.º Que la modificación amplíe de forma importante el ámbito del contrato.

En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando:

(i) El valor de la modificación suponga una alteración en la cuantía del contrato que exceda, aislada o conjuntamente, del 15 por ciento del precio inicial del mismo, IVA excluido, si se trata del contrato de obras o de un 10 por ciento, IVA excluido, cuando se refiera a los demás contratos, o bien que supere el umbral que en función del tipo de contrato resulte de aplicación de entre los señalados en el artículo 1 del RDL 3/2020.

(ii) Las obras, servicios o suministros objeto de modificación se hallen dentro del ámbito de otro contrato, actual o futuro, siempre que se haya iniciado la tramitación del expediente de contratación.”

Pues bien, de conformidad con lo dispuesto en el apartado 2 del presente informe, la circunstancia que justifica la incorporación de las unidades referidas en el apartado 1 responde al supuesto establecido en el art. 111.2 b) del RDL 3/2020. En efecto:

1.º Las modificaciones contempladas derivan de necesidades del cliente contempladas con posterioridad a la redacción del Proyecto constructivo que en su momento se redactó con toda la diligencia posible.

2.º Las modificaciones no alteran la naturaleza global del contrato. Los conceptos incorporados en esta modificación son partidas añadidas para ajustar diseño y solventar las incidencias detectadas en el propio proyecto, pero sin modificar en ningún caso su alcance y objeto.

3.º Esta modificación tiene un saldo negativo para el contratista, tal como se recoge en el cuadro resumen del apartado 3.3. Al ser la primera modificación tramitada es equivalente a la modificación acumulada, siendo dicha modificación acumulada del -0.08% del importe original del contrato.

### 3.2 Introducción de las variaciones estrictamente indispensables

Se hace constar que, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 111.1 b) del RDL 3/2020, la modificación se limitará a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la hace necesaria.

### 3.3 Análisis de las condiciones establecidas en el artículo 111.2 del RDL 3/2020

Se hace constar que se cumple lo dispuesto en la letra b) del artículo 111.2 del RDL 3/2020 la LCSP según se ha expuesto en el apartado 3.1.

El balance de presupuesto de las unidades y capítulos afectados por la modificación nº 1 se incluye detallado en el Anexo II de este informe.

El desglose por capítulos de las modificaciones del presente informe queda como sigue;

Capítulo de Presupuesto	Nombre	Repercusión en PEM
01.01.02	Nuevo Edificio de Reactivos	193.327,26 €
01.01.03	Nueva zona de Carga	-24.281,21 €
01.02.03	Filtros	36.565,66 €
07.02	RCD Nivel I	-13.828,33 €
07.03	RCD Nivel II	39.810,36 €
01.02.01	Decantador Accelator	-242.039,72 €
<b>TOTAL</b>		<b>-10.445,98 €</b>



El resumen del total de modificaciones aprobadas hasta la fecha es el siguiente:

Modificación	Variación sobre el PEM	Variación sobre el PEC con baja	Variación sobre precio de contrato
Esta modificación (nº 1) no prevista en la licitación	-10.445,98 €	-10.540,41 €	-0,08 %
<b>TOTAL MODIFICACIONES</b>	<b>-10.445,98 €</b>	<b>-10.540,41 €</b>	<b>-0,08 %</b>
Presupuesto adjudicado	13.821.031,18 €	13.945.973,74 €	
<b>PRESUPUESTO VIGENTE</b>	<b>13.810.585,20 €</b>	<b>13.935.433,33 €</b>	

La modificación incluida en el presente informe asciende a un importe total de ejecución por contrata con baja de -10.540,41 € (IVA excluido) lo que supone un decremento del 0,08% del contrato.

### 3.4 Audiencia al redactor del proyecto

No ha resultado necesario proceder a dar audiencia al redactor del proyecto, toda vez que el proyecto de construcción ha sido redactado bajo la supervisión técnica de personal de Canal de Isabel II, Sociedad Anónima, M.P. y de conformidad con las prescripciones y especificaciones técnicas, pliegos de condiciones técnicas generales y cuadro de precios de dicha empresa pública.

### 3.5 Consentimiento del contratista y determinación de los precios contradictorios

Se ha procedido, en un plazo no inferior a tres días, a recabar el preceptivo consentimiento del contratista UTE ACCIONA CONSTRUCCIÓN S.A. – ACCIONA AGUA S.A. para incorporar las nuevas unidades de obra referidas en el apartado 1.

El contratista ha manifestado en el Acta n.º 1 de Precios Nuevos su consentimiento a incorporar al contrato las nuevas unidades de obra relacionadas en el apartado 1. Dicha Acta se incluye en el Anexo I de este informe.

Asimismo, se le comunica el balance económico que dichas modificaciones suponen, según se recoge en el Anexo II de este informe.

Los precios nuevos que se plasman en este informe se determinan siguiendo siempre la prelación de documentación que se detalla a continuación:

- El propio proyecto de construcción de obras de actuaciones de mejora y sustitución del alumbrado existente de la ETAP de Torrelaguna, base del contrato de obras.
- Cuadros de Precios de Canal de Isabel II, Sociedad Anónima, M.P.
- Cuadros de precios de uso habitual en otros organismos o de general difusión.
- Referencias de obras similares realizadas para Canal de Isabel II, Sociedad Anónima, M.P.
- Precios de mercado.

Los precios han sido igualmente revisados por la Asistencia Técnica que firma igualmente los documentos incluidos en los Anexos II y III.

**3.5.1 PN001 Demolición de edificio de báscula existente, sin incluir transporte a vertedero de los productos resultantes.**

Este precio se fija en base al precio U01010350 m3 Demolición de muro de ladrillo con compresor, retirada de escombros, medido sobre perfil del cuadro de precios de Canal de Isabel II correspondiente al año 2022.

**3.5.2 PN002. Demolición de cerramiento de valla de simple torsión incluido muro de ladrillo existente, sin incluir el transporte a vertedero de los productos resultantes.**

Este precio se fija en base al precio U01010280 m Levantado y posterior reposición de alambrada, con pp de cancela metálica de 5 m de anchura, medido sobre perfil del cuadro de precios de Canal de Isabel II correspondiente al año 2022.

**3.5.3 PN003. Hra grúa autopropulsada 50 Tn para ejecución en nueva ubicación de Edificio de Reactivos, una vez que se decide por Dirección de Obra variar el emplazamiento de proyecto y ya se habían definido e implementado para la ejecución del edificio en su ubicación original, los medios auxiliares necesarios para su ejecución.**

El precio hra/ Grúa 50 Tn se obtiene de la base de precios de CYPE INGENIEROS S.L a la cual se tiene acceso a través del programa de Presupuestos PRESTO.

El precio es similar al obtenido directamente mediante oferta de proveedor, en este caso Grúas AGUADO

**3.5.4 PN004. Demolición de falso fondo de filtro incluida la parte proporcional de anclajes de hormigón armado de dimensiones 0,32x0,32x0,60, incluso retirada de escombros, medido sobre perfil.**

Este precio se fija en base a costes de personal del Cuadro de precios de zona Centro del Colegio de Aparejadores.

**3.5.5 PN005. Cálculo de la nueva estructura, debido al nuevo emplazamiento y condiciones de cimentación, con arreglo a EHE. Ingeniería de equipos, para ubicación de elementos en la nueva configuración.**

Para determinación de este precio se utiliza el cuadro de precios del contrato 241/2017 que es el que actualmente utiliza la Subdirección de Proyectos para la contratación de sus servicios.

Este cuadro de precios valora la redacción de proyectos y otros informes en base al importe de ejecución material de dichos trabajos.

Además de lo anterior, hay que tener en cuenta que este procedimiento de licitación incluye una regularización de presupuesto por valor  $K_t = 1,2155$ . Por tanto, el presupuesto equivalente en ejecución material es mayor que el directamente extraído del proyecto.

Con todo ello, el cuadro resumen de importe de referencia en ejecución material para aplicación del cuadro de precios del contrato 241/2017 es:

<b>Obra Civil</b>	
1.1.2 Nuevo Edificio de Reactivos	251.200,58 €
<b>Equipos Mecánicos</b>	
2.1.1 Nueva instalación de almacenamiento y dosificación de Cloro	486.497,35 €
2.1.2 Instalación de almacenamiento y dosificación de Coagulante	143.431,06 €
SUMA DE IMPORTES PEM	881.128,99 €

Entrando en el cuadro de precios del contrato 241/2017 le sería de aplicación:

- En primer lugar el precio 1.6 “REDACCIÓN DE PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN OBJETO DEL CONTRATO PARA EL ESCALÓN 1.500.000 € > PEM ≥ 750.000 €” cuyo precio sería  $Pp=30.000+(PEM-750.000) * 1,6\%$ .

Teniendo en cuenta el anterior valor 881.128,99 €, el importe resultante es 32.098,063 €.

- Sobre ese importe hay que aplicar el precio 3.8 “ADAPTACIÓN DE PROYECTOS/PLIEGOS CERRADOS A NUEVAS CONSIDERACIONES TÉCNICAS Y/O ADMINISTRATIVAS” como un Coef: 0,5.

Es decir, se obtendría un importe definitivo de 16.049,031 €.

No obstante lo anterior, al incorporar precios a este contrato 172/2021, hay que tener en cuenta que todos los precios al final se van a ver multiplicados por el anteriormente indicado coeficiente de regularización  $K_t = 1,2155$ . Por tanto, el precio definitivo en ejecución material equivalente a 16.049,031 € es **13.203,64 €** que es el valor propuesto para PN005.

#### 4 No intervención de la Subdirección de Contratación

No interviene la Subdirección de Contratación al responder esta modificación a uno de los supuestos en los que de conformidad con las Instrucciones en materia de modificación, suspensión y ampliación de plazo de ejecución de contratos y encargos a medios propios personificados (II) no interviene en la tramitación de la modificación dicha Subdirección.

## 5 Aprobación de la modificación

Cumplíendose los requisitos establecidos en los artículos 111 del RDL 3/2020 y, de acuerdo con el contratista, se aprueba la modificación del contrato n.º 1 del contrato n.º 172/2021 "Obras de Actuaciones de mejora y sustitución del alumbrado exterior de la ETAP de Torrelaguna".

La presente modificación n.º 1 supone un decremento de 10.540,41 € sobre el Presupuesto de Ejecución por Contrata (IVA excluido), lo que supone una variación del -0,08% sobre el importe de adjudicación del contrato.

Por lo tanto, el nuevo importe del contrato queda actualizado a 13.935.433,33 € (IVA excluido) en Presupuesto de Ejecución por Contrata con baja.

Firmado electronicamente por FERRER  
GURPEGUI MANUEL FIRMA

**Manuel Ferrer Gurpegui**  
Director de la obra

Firmado electronicamente por:  
FERNANDO MONTES MARTÍNEZ  
En la fecha y hora 16.11.2023 14:29:03

**Fernando Montes Martínez**  
Jefe del Área de Construcción de  
Tratamiento y Regulación

**APROBADO:**

V.º B.º

Firmado electronicamente por: JOSÉ  
ANTONIO LIROLA BARROSO  
En la fecha y hora 17.11.2023 08:31:07

**José Antonio Lirola Barroso**  
Subdirector de Construcción

Firmado electronicamente por  
JUAN SANCHEZ (R:A86488087)

**Juan Sánchez García**  
Director de Innovación e Ingeniería

### ANEXO I

#### RESUMEN DE LA MODIFICACIÓN A EFECTOS DE SU PUBLICACIÓN EN EL PERFIL DEL CONTRATANTE POR LA SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

<b>Licitación:</b> N.º 172/2021 OBRAS DE ACTUACIONES DE MEJORA EN LA ETAP Y SUSTITUCIÓN DEL ALUMBRADO EXTERIOR DE LA ETAP DE TORRELAGUNA (T.M. TORRELAGUNA)
<b>Fecha de aprobación (23/03/2022).</b> Presupuesto vigente: 13.945.973,74 €
<b>Importe tras modificación nº1:</b> 13.935.433,33 € (PECb)
<b>Nº lote:</b> NO APLICA
<b>Nif del contratista:</b> U44892396
<b>Nombre o razón social del contratista:</b> UTE ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A. – ACCIONA AGUA, S.A.
<b>Importe modificación (sin IVA):</b> -10.540,41 € (PECb)
<b>Importe modificación (con IVA):</b> 12.753,90 € (PECb)
<b>Variación plazo de ejecución:</b> Sin variación respecto al plazo del contrato.
<b>% que supone la modificación respecto al precio inicial del contrato:</b> -0,08%
<b>Justificación de la modificación:</b> Inclusión de unidades no incluidas en proyecto necesarias para la ejecución de la obra.
<b>Artículo de la normativa en que se basa la modificación:</b> Artículo 111.1 b) del RDL 3/2020

**ANEXO II.**

**CONSENTIMIENTO DEL CONTRATISTA.  
ACTA DE PRECIOS NUEVOS N.º 1**

**ANEXO III.**

**CONSENTIMIENTO DEL CONTRATISTA.  
BALANCE ECONÓMICO DE LA MODIFICACIÓN N.º 1**