



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

**OBJETO A CONTRATAR: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y
CORRECTIVO DE VEHÍCULOS INDUSTRIALES PROPIEDAD DE
METRO DE MADRID S.A.**

Dirección/ *Secretaría Genral*

**Subdire-
cción:**

Metro de Madrid, S.A.

Área: *Aprovisionamiento*

División: *Económico-Financiero*

Servicio: *Logística*

Aprobado por: *Santiago Ruedas*

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de los vehículos industriales propiedad de Metro de Madrid S.A.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Contratación consistente en la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de vehículos industriales propiedad de Metro de Madrid S.A., así como las Revisiones Técnicas obligatorias, con el fin de asegurar la correcta operatividad de los mismos para la distribución y transporte de los materiales entre los diferentes depósitos de Mantenimiento y de apoyo a las tareas de mantenimiento de la red.

▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Logística

▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 120.000 euros (IVA no incluido)

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

Indicar el método que proceda:

☒ El importe real del contrato análogo anteriormente adjudicado, ajustado en función de los precios del mercado.

- **Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)**
 - Base imponible (BI): 120.000 euros
 - Importe del I.V.A.: 25.200 euros
 - Presupuesto base de licitación (PBL): 145.200 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)**

COSTE ENDÓGENOS Son los generados por el contrato y están formados por los Costes Directos e Indirectos.	
--	--

Costes Directos (98% del PE)	102.260,87€
------------------------------	-------------

Costes Indirectos (2% del PE)	2.086,96 €
-------------------------------	------------

Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	104.347,83 €
---	--------------

COSTE EXÓGENOS Son los relacionados con las actividades de la empresa y están formados por los gastos de estructura (GG+BI).	
--	--

Gastos Generales (9% PE)	9.391,30 €
--------------------------	------------

Beneficio Industrial (6% PE)	6.260,87 €
------------------------------	------------

Base imponible	120.000,00 €
----------------	--------------

Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	145.200,00 €
--	--------------

▪ **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☒ No procede

☐ Procede

▪ **División en lotes:**

☐ Sí se divide en lotes (artículo 99.4 LCSP)

☒ NO se divide en lotes (artículo 99.3 LCSP)

- Justificar los motivos de la no división en lotes:

La realización independiente de los servicios objeto del Contrato dificulta la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico, por las propias características de los mismos, así como una menor eficiencia en la ejecución de los trabajos (por ejemplo, es habitual realizar mantenimiento correctivo y preventivo, previo a la ejecución de los mismos, economía de escala, ...).

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 4 años

- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:

☐ A partir del día siguiente a la formalización del contrato

☐ A partir del día siguiente a la firma del acta de replanteo *(solo para obras)*

☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta no comenzando antes del 01/01/2023

☒ En los contratos de tracto sucesivo en los que la formalización no puede realizarse antes de una fecha fija concreta, se indicará dicha fecha que no será anterior a: 1/Enero/2023

- Prórrogas:

☒ NO

☐ Sí

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

☒ Servicios

- **Justificar** la insuficiencia de medios: las actividades y frecuencia de los servicios a realizar, así como la necesidad la realización de las mismas en un breve espacio de tiempo con el fin de no perjudicar la actividad Logística, no pueden ser asumidas por la plantilla actualmente existente en Metro de Madrid, S.A. sin afectar a la ejecución de la actividad de mantenimiento de Material Móvil e Instalaciones Fijas, ya que supondría un incremento de los plazos de resolución que incide directamente sobre la prestación del servicio. Adicionalmente, en ocasiones se trata de servicios especializados y concretos que requieren de una especialización de la que no dispone el personal propio de Metro de Madrid, S.A.

☐ Suministros

☐ Obras

☐ Mixto (servicios/suministros/obras)

▪ **Procedimiento de licitación**

☐ Procedimiento Abierto

☒ Procedimiento Abierto Simplificado

- **Justificación del procedimiento:**

Se propone la contratación mediante procedimiento abierto con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia. Además, no se reúnen los requisitos necesarios que exige la LCSP para la aplicación de un procedimiento negociado. En consecuencia con lo anterior, se va a utilizar el procedimiento abierto simplificado al tratarse de un contrato que cumple con las dos condiciones previstas en el artículo 159.1 de la LCSP.

☐ Procedimiento Abierto Súper-Simplificado

☐ Procedimiento con negociación sin publicidad y con concurrencia

- ☐ Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único)

■ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP)**

- ☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

- Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- o Criterios cualitativos: 20%
 - o Criterios económicos: 80%

- Criterios cualitativos:

- o Localización: distancia entre el punto de prestación de servicio y Depósito de Canillejas: 15 puntos.
 - o Relación de medios materiales de que dispone la empresa para la realización de los servicios planteados, indicando expresamente el lugar donde se realizan las tareas de mantenimiento (correctivo y preventivo) así como si dispone o no de servicio de recogida de vehículos y en qué condiciones se presta (tiempo de respuesta): 5 puntos.

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Si, para el criterio "localización"

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? Sí, para el criterio "Relación de medios materiales de que dispone la empresa para la realización de los servicios planteados, indicando expresamente el lugar donde se realizan las tareas de mantenimiento (correctivo y preventivo) así como si dispone o no de servicio de recogida de vehículos y en qué condiciones se presta (tiempo de respuesta)"

- Justificación de porqué se utilizan criterios de calidad evaluables mediante juicios de valor en lugar de criterios evaluables de forma automática mediante fórmulas automáticas:

La Memoria con la relación de medios requerida para poder valorar la calidad de las ofertas recibidas, puede presentar un grado de detalle muy variable. Esto hace aconsejable poder establecer distintos niveles de cumplimiento del criterio en función del contenido concreto de cada oferta, que no es posible calcular mediante fórmulas automáticas.

- Criterios económicos:

- ☒ Precio, 80 %

☐ Coste, _____%

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = \text{Bbest} \times (\text{Pmax}) / \text{Bi}$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (80 puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación coste-eficacia (sobre la base del precio o coste)

☐ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)

▪ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☐ No procede

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: por la propia naturaleza de los servicios a contratar, no existen tareas críticas que no sean subcontratables.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

☐ SI

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

☐ Contrato financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

☐ SI

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

☐ SI

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

En la actualidad, la flota de vehículos industriales propiedad de Metro de Madrid S.A. es de seis vehículos industriales pesados (Camiones con una Masa Máxima Autorizada de más de 3.500 Kg) y un vehículo industrial semipesado (1 furgoneta de Masa Máxima Autorizada inferior a 3.500 Kg.) adquiridos en distintas fechas, y que son utilizados para la distribución y transporte de los materiales entre los diferentes depósitos de Mantenimiento y de apoyo a las tareas de mantenimiento de la red, los cuales se indican en el cuadro siguiente:

VEHÍCULOS PESADOS						
MATRICULA	BASTIDOR	MARCA	MODELO	M.M.A	OBSERVACIONES	AÑO MATRICULACIÓN
3091 - CYP	ZCFA1TF0202435661	IVECO	ML 180E 21	18,000 Kg	DOTADO DE GRÚA Y PLATAFORMA	2004
1543 - DNW	ZCFA1TF0202463970	IVECO	ML 180E 21	18,000 Kg	DOTADO DE GRÚA Y PLATAFORMA	2006
8255 - FYB	WJME2NPH40C177182	IVECO	AD260S	32,000Kg	4 EJES (1D+3T) SUSPENSIÓN NEUMÁTICA Y 2º EJE DIRECCIONABLE	2007
0013 - GDZ	ZCFA65B0302507609	IVECO	ML65E16	7,500 Kg	DOTADO DE PLATAFORMA	2008
9744 - KCH	YS2P8X20009224817	SCANIA	P 450	32,000Kg	4 EJES (2D+2T) SUSPENSIÓN NEUMÁTICA Y 1º, 2º Y 4º EJE DIRECCIONABLE	2017
9750 - KCH	YS2P8X20009225027	SCANIA	P 450	32,000Kg	4 EJES (2D+2T) SUSPENSIÓN NEUMÁTICA Y 1º, 2º Y 4º EJE DIRECCIONABLE	2017

VEHÍCULOS SEMIPESADOS						
MATRICULA	BASTIDOR	MARCA	MODELO	M.M.A	OBSERVACIONES	AÑO MATRICULACIÓN
0797 - JML	VF1VBU6U454354701	RENAULT	MASTER	3,500 kg	INSTALACIÓN ESTANTERÍAS	2016

Con el fin de garantizar su disponibilidad, es necesario llevar a cabo las correspondientes tareas de mantenimiento preventivo marcadas por el fabricante. Anualmente se les realiza las tareas de mantenimiento preventivo mínimas recomendadas por el fabricante, así como las Inspecciones Técnicas (ITV) que marca la legislación vigente. Aunque los kilómetros realizados anualmente por los mismos (18.000 Km./año de media), no requiere ejecutar el total de intervenciones definidas en la guía de mantenimiento, se suelen realizar todas ellas ya que son una garantía para la seguridad tanto del vehículo como de las personas.

En dichas revisiones, además de las tareas básicas a realizar (sustitución de lubricantes, filtros, revisión de alineación de luces, etc.) se controlan los elementos mecánicos, hidráulicos y electrónicos en previsión de posibles defectos o mal funcionamiento que hagan aconsejable su reparación.

También se les efectúa una revisión anual de las grúas y las plataformas elevadoras de las que están dotados algunos de ellos, así como la revisión bianual del tacógrafo de acuerdo a la legislación aplicable al tipo de equipo instalado en el vehículo (digital o analógico).

Asimismo, es necesario llevar a cabo reparaciones o mantenimientos correctivos de mecánica y electricidad que se detecten en los programas de mantenimiento o como consecuencia de averías, así como trabajos de chapa y pintura de posibles accidentes ocurridos durante tareas de carga y descarga, no incluidos en el seguro del vehículo.

4 ANTECEDENTES

	CONTRATACIONES ANTERIORES	CONTRATACIÓN ACTUAL
SOLICITUD DE CONTRATACIÓN Nº CONTRATO	6000007738 6011900285 7219000708
OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO DE ONCE VEHÍCULOS INDUSTRIALES PROPIEDAD DE METRO DE MADRID S.A.	MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS INDUSTRIALES PROPIEDAD DE METRO DE MADRID S.A
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	3 años	4 años
PRÓRROGAS PREVISTAS	No	No
MODIFICADOS PREVISTOS	No	No
LOTES	No	No
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	84.000 €	120.000 €
VALOR ESTIMADO	84.000 €	120.000 €

El presente contrato se plantea con un alcance similar al anterior, adaptándolo a la flota de vehículos prevista durante el periodo de vigencia del mismo, con la única variación del plazo de duración que se incrementa en un año con el fin de garantizar una estabilidad en la prestación de los servicios de mantenimiento.

Para el establecimiento del Precio Base de Licitación, se ha tomado como referencia el establecido en el anterior contrato, teniendo en cuenta el incremento de precios de las materias primas y la mano de obra.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2023	2024	2025	2026
IMPORTE PERMITIDO	30.000 €	30.000 €	30.000 €	30.000 €
CECO	2803	2803	2803	2803
CUENTA	622224	622224	622224	622224

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.

