

Expte: A/OBR-027448/2022

MEMORIA ECONÓMICA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA OBRA DE DEMOLICIÓN Y ADAPTACIÓN PLANTA 1ª EDIFICIO DOCENCIA, UBICADO EN LA FINCA SANTA ISABEL DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO JOSÉ GERMAIN DE LEGANÉS

El presupuesto máximo de licitación de la Obra de demolición y adaptación planta 1ª edificio docencia se cifra en 96.696,48€ IVA incluido.

Para el cálculo del valor estimado de la obra a realizar se ha tenido en cuenta la base imponible y para ésta el Precio de la Construcción Centro 2018, Base de Datos de la Construcción editada por el Gabinete Técnico del Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Guadalajara, incrementada en un 12% en que la redacción del Proyecto ha estimado la fluctuación del precios del mercado, al que se ha sumado el 13% de gastos generales y 6% de beneficio industrial, excluido el IVA.

Se adjuntan los planos del estado actual de la zona afectada por la obra, así como los planos con el resultado final a fecha actual realizados por arquitecta Ana Ortiz Carrasco

El importe de ésta obra será aplicado a la partida 63100 del programa presupuestario 312A del Hospital Universitario José Germain para el ejercicio 2022, en la que existe crédito adecuado y suficiente.

El plazo de ejecución será de cuarenta y cinco días naturales a contar desde la firma del acta de comprobación del replanteo.

Se tramitará según lo establecido en el art. 159.6 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector público, un Procedimiento Abierto Simplificado Abreviado con criterio único precio para la contratación de las citadas Obras.

En Leganés a 08 de julio de 2022

GRUPO GESTION FUNCION ADMINISTRATIVA

Fdo.: Pedro Atienza Martín

