

Datos

Asunto: Aprobación de pliegos - Autorización de anuncios.

A: Consejero Delegado

De: Subdirector de Contratación

Información

1. Resumen ejecutivo del procedimiento nº 152/2021 de "Servicios de explotación y mantenimiento de la estación depuradora de aguas residuales (EDAR) Sur".

- **Valor Estimado del contrato:** 61.059.588,14 Euros, IVA excluido, obtenido tras realizar un completo estudio económico que valora la totalidad de las actividades contempladas en el contrato utilizando los precios reales de las mismas. Estos precios son conocidos por Canal de Isabel II, S.A. dado que proceden de solicitar ofertas a suministradores expertos en las instalaciones gestionadas directamente por Canal de Isabel II, S.A., y de aplicar los costes reales del personal subrogable que conforma la plantilla de trabajadores de la instalación. Se adjunta como Anexo al INI el estudio económico en hoja de cálculo que justifica y desglosa el importe del valor estimado del contrato.
- **Razón de la no división en lotes:** no se ha dividido el objeto del contrato en lotes debido que la realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificultaría la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico. En concreto, no resulta técnicamente posible operar una parte de la instalación, por ejemplo, la depuración del agua residual, sin operar, simultáneamente y con criterios técnicos compatibles en todo momento y sin tardanza en la toma de decisiones, la gestión del fango, su digestión y la producción energética. Una depuradora es una instalación cerrada que precisa una gestión y operación integradas e indivisibles.
- **Razón del plazo de duración establecido:** cinco (5) años. En la actualidad, las Administraciones Públicas competentes están gestionando los proyectos que definen las nuevas depuradoras (La China, Butarque y Sur), que es preciso construir a partir de dichos proyectos para cumplir las Autorizaciones de Vertido. No se prevé la entrada en servicio de la nueva EDAR Sur antes de 5 años.
- **Razón de los criterios de valoración establecidos:** 70% valoración económica y 30% valoración técnica (no hay criterios sujetos a juicio de valor), que se subdividen:
 - Valoración económica (70 puntos):** (i) 60 puntos para la proposición económica; y (ii) 10 puntos por el importe total de estruvita producida para su comercialización según escenario hipotético de producción de 1,5 t/día a 300 €/t, a deducir en la relación valorada mensual de explotación mensual, divididos a su vez en: (ii.a) 5 puntos para el precio ofertado para la comercialización de la estruvita; y (ii.b) 5 puntos por la producción media diaria de estruvita ofertada.
 - Valoración técnica (30 puntos):** (i) Reducción de la huella de carbono de los vehículos para el servicio de planta requeridos en el apartado 5.3.2. del Anexo I (8 puntos); (ii) Mejora de la eficiencia energética en proceso biológico (19 puntos); y (iii) Garantía en la preservación de muestras tomadas en línea de agua (3 puntos).
- **Tipo de procedimiento:** abierto con pluralidad de criterios.

2. Aprobación del INI y pliegos del procedimiento.

En relación con el procedimiento de licitación para la adjudicación del Contrato de “SERVICIOS DE EXPLOTACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA ESTACIÓN DEPURADORA DE AGUAS RESIDUALES (EDAR) SUR” se acompañan para su firma, si se estima conveniente, los siguientes documentos:

- 1) Informe de Necesidad e Idoneidad del contrato.
- 2) Pliego de Prescripciones Técnicas.
- 3) Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Los principales aspectos contenidos en la convocatoria y en el Pliego son los siguientes:

- **Valor estimado:** 61.059.588,14 Euros, IVA excluido.
- **Plazos:** cinco (5) años.
- **Procedimiento de contratación:** Procedimiento abierto con adjudicación a la mejor oferta mediante la aplicación de los criterios objetivos de valoración establecidos en el apartado 8 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- **Servicio que promueve el contrato:** Área Depuración Cuenca Manzanares.

El Subdirector de Contratación

Conforme:
Secretaría General Técnica

Conforme:
Consejero Delegado