



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original.

CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
AGRICULTURA E INTERIOR

## ORDEN

NÚMERO

863/2023

Exp.: A/SER-046372/2021 (11-C/22)

UNIDAD ADMINISTRATIVA

S.G.T.

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes:

## DISPONGO

En virtud de lo dispuesto en los artículos 190, 191, 203, 204 y 207 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014,

Vista la propuesta formulada por la Secretaría General Técnica de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior de 18 de agosto de 2023, para la modificación del contrato de servicios denominado **“VIGILANCIA DE SEGURIDAD NO ARMADA EN DIVERSAS DEPENDENCIAS DE LA CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE, VIVIENDA Y AGRICULTURA POR ASUNCIÓN DE COMPETENCIAS EN MATERIA DE VIVIENDA Y COMISIONADO DE LA CAÑADA REAL GALIANA”** como consecuencia de la exclusión de la Oficina del Comisionado del Gobierno de la Comunidad de Madrid para la Cañada Real Galiana situada en la C/ Honrubia 8 H, planta baja, local nº 1. La modificación es consecuencia de la última reforma del número y denominación de las Consejerías de la Comunidad de Madrid, mediante Decreto 38/2023, de 23 de junio, que determina que las competencias en materia de Vivienda, que hasta el momento ostentaba la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura (ahora Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior) sean ejercidas en adelante, por la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras. En consecuencia, la Oficina del Comisionado de la Cañada Real Galiana seguirá adscrita a la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior, mientras que el resto de inmuebles de este contrato pasan a ser competencia de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras. Por lo tanto, la modificación de este contrato consiste en la exclusión de la oficina de la C/ Honrubia desde el 1 de enero de 2024, fecha en la que finaliza la encomienda de gestión de 18 de julio de 2023, hasta la fecha de finalización de contrato, el 30 de noviembre de 2024.

Vista la conformidad prestada por la empresa adjudicataria VITEN SEGURIDAD, S.L., de fecha 5 de septiembre de 2023.

Aprobar la modificación del contrato de servicios denominado **“VIGILANCIA DE SEGURIDAD NO ARMADA EN DIVERSAS DEPENDENCIAS DE LA CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE, VIVIENDA Y AGRICULTURA POR ASUNCIÓN DE COMPETENCIAS EN MATERIA DE VIVIENDA Y COMISIONADO DE LA CAÑADA REAL GALIANA”**, suscrito entre la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura y la empresa adjudicataria VITEN SEGURIDAD, S.L., con fecha 30 de noviembre de 2022, suponiendo la citada modificación una disminución en el importe de adjudicación del contrato, que afecta sólo a la anualidad de 2024, de un total de **53.247,93 (IVA incluido)**, en la partida 22701 y una variación de -7,12% respecto al contrato original, quedando distribuido, tras la modificación, en las siguientes anualidades y cuantías:

<u>Anualidad</u>	<u>Cuantía</u>
2023	364.831,43 euros
2024	329.700,64 euros

El contrato modificado será realizado por la empresa adjudicataria del contrato primitivo y tendrá efectos desde el 1 de enero de 2024.

Como consecuencia de la disminución del precio del contrato modificado, se procederá a reajustar la garantía definitiva siendo su importe de 28.699,67 euros, lo que supondrá una minoración con respecto a la garantía definitiva depositada en el contrato original de 2.200,33 euros.

El adjudicatario formalizará el Anexo al contrato en el plazo de quince días hábiles, contados desde el siguiente a aquel en que reciba la notificación de esta modificación.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso de reposición en el plazo un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

EL CONSEJERO  
P.D. Orden 369/2022, de 24 de febrero  
(BOCM N° 53, de 3 de marzo de 2022)  
EL SECRETARIO GENERAL TÉCNICO

Firmado digitalmente por: TEJERINA ALFARO JOSÉ IGNACIO  
Fecha: 2023.09.26 17:08

DESTINATARIO/S

- SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA
- ÁREA DE GESTIÓN PATRIMONIAL