

Orden de prórroga del contrato “SERVICIO DE VIGILANCIA DE SEGURIDAD NO ARMADA EN DIVERSAS DEPENDENCIAS DE LA CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE, VIVIENDA Y AGRICULTURA POR ASUNCIÓN DE COMPETENCIAS EN MATERIA DE VIVIENDA Y COMISIONADO DE LA CAÑADA REAL GALIANA”.

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO. - Mediante Orden de fecha 25 de mayo de 2022 de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, se aprobó el Pliego de cláusulas administrativas particulares y el de prescripciones técnicas particulares que habían de regir la adjudicación y ejecución del contrato de referencia, el expediente de contratación por importe de 795.582,89 euros.

SEGUNDO. - Por Orden de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura de 14 de octubre de 2022 se adjudicó el contrato a la empresa VITEN SEGURIDAD, S.L., NIF: B83744680, en el precio de 747.780 euros y con un plazo de ejecución de 24 meses.

El contrato se formalizó con fecha 30 noviembre de 2022, iniciándose su ejecución al día siguiente, debiendo finalizar el 30 de noviembre de 2024.

TERCERO. - Como consecuencia de la reforma del número y denominación de las Conserjerías de la Comunidad de Madrid, mediante Decreto 38/2023, de 23 de junio, las sedes objeto de este contrato pasaron a ser competencia de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras, excepto la Oficina del Comisionado de la Cañada Real Galiana, que siguió adscrita a la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior, lo que motivó la modificación del contrato para excluir a ésta, lo que supuso una disminución del precio que solo afectó a la anualidad de 2024, quedando la distribución de anualidades:

- Año 2023: 364.831,43 euros (diciembre 2022 y 11 meses de 2023)
- Año 2024: 329.700,64 euros (diciembre 2023 y 11 meses de 2024)

CUARTO. - En fecha 16 de octubre de 2024, la Subdirección General de Análisis y Organización ha propuesto la prórroga del contrato por un plazo de 24 meses, hasta el 30 de noviembre de 2026, previo preaviso al contratista en fecha 24 de septiembre de 2024.

QUINTO. - El coste de la prórroga de dicho contrato será de 631.602,72 euros, IVA incluido, distribuido en las siguientes anualidades:

Anualidad	Importe
2024	0,00 euros
2025	315.801,36 euros
2026	315.801,36 euros

El gasto se imputará al subconcepto 22701, programa 451M.

A los citados antecedentes les son de aplicación los siguientes,

FUNDAMENTOS DE DERECHO

ÚNICO: El apartado 18 de la cláusula primera y la cláusula 24 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares prevén la prórroga del contrato obligatoria para el contratista, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato, de conformidad con lo establecido en el artículo 29.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, habiendo tenido lugar el 24 de septiembre de 2024.

Por lo expuesto, previo informe de la Intervención de 13 de noviembre de 2024, y aprobación del gasto por Consejo de Gobierno de 27 de noviembre de 2024, se ORDENA:

Aprobar la prórroga del contrato de servicio denominado “SERVICIO DE VIGILANCIA DE SEGURIDAD NO ARMADA EN DIVERSAS DEPENDENCIAS DE LA CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE, VIVIENDA Y AGRICULTURA POR ASUNCIÓN DE COMPETENCIAS EN MATERIA DE VIVIENDA Y COMISIONADO DE LA CAÑADA REAL GALIANA” hasta el 30 de noviembre de 2026.

La prórroga supone un coste de 631.602,72 euros, IVA incluido, que se imputará al subconcepto 22701 del programa 451M, distribuido en las siguientes anualidades:

Anualidad	Importe
2024	0,00 euros
2025	315.801,36 euros
2026	315.801,36 euros

La garantía definitiva constituida inicialmente se aplicará al periodo de prórroga sin que sea necesario reajustar su cuantía de acuerdo con lo establecido en la cláusula 24 del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige el contrato.

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponer recurso de reposición ante el propio órgano que lo ha dictado en el plazo de un mes desde el día siguiente a la notificación de la presente, o directamente recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, en el plazo de dos meses, sin perjuicio de cuantos otros recursos estimen oportuno deducir.

EL CONSEJERO DE VIVIENDA, TRANSPORTES E INFRAESTRUCTURAS
P.D. (Orden de 27/12/2023)
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA DE LA CONSEJERIA DE VIVIENDA, TRANSPORTES E
INFRAESTRUCTURAS

Firmado digitalmente por: BARCONS MARQUES MARIA TERESA
Fecha: 2024.11.28 11:23