

ORDEN

Exp.: A/OBR- 006361/2022

**Unidad administrativa:
ÁREA DE CONTRATACION**

Orden 194/2022 de la Consejería de Administración Local y Digitalización, por la que se dispone el inicio del expediente de contratación titulado: **"OPERACIÓN ASFALTO 2020 EN EL CASCO URBANO DE MAJADAHONDA"**.

De conformidad con lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

DISPONGO

Autorizar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación titulado **"OPERACIÓN ASFALTO 2020 EN EL CASCO URBANO DE MAJADAHONDA"**, cuyo presupuesto base de licitación asciende a **4.025.760,05 euros (IVA incluido)**.

De conformidad con lo establecido en los artículos 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y 73 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, a continuación, se exponen la naturaleza y extensión de las necesidades que pretenden cubrirse mediante el contrato proyectado, así como la idoneidad de su objeto y contenido para satisfacerlas.

Mediante Decreto 75/2016, de 12 de julio, del Consejo de Gobierno se aprueba el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el período 2016-2019 en el que se regulan, en su Disposición Transitoria Única, las condiciones de terminación y liquidación del PRISMA 2008-2011 PRORROGADO, que podrán ser tramitadas, gestionadas y ejecutadas durante la vigencia del actual programa.

El Ayuntamiento de Majadahonda solicitó el 06 de mayo de 2020 (modificada el 13 de octubre de 2021), el Alta de la actuación denominada "Operación Asfalto 2020 en el casco urbano de Majadahonda" y el día 02 de noviembre de 2021 se aprobó el Alta en el Programa de Inversión Regional de Madrid 2016-2019 prorrogado, mediante Resolución del Director General de Administración Local, con un importe (IVA incluido) de 4.100.489,60 euros, incluyendo todos los gastos asociados.

Conforme a lo establecido en el artículo 11.5 del Decreto 75/2016 de 12 de julio, el Ayuntamiento de Majadahonda aportó proyecto para su posterior supervisión y aprobación con arreglo a lo dispuesto en el mismo artículo del Decreto.

Con fecha 21 de octubre de 2021 se emitió informe favorable de Supervisión de Proyecto, ya que se requiere informe de la Oficina de Supervisión de Proyectos, al ser un proyecto superior a 500.000 euros, tal y como se indica en el artículo 235 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos con el Sector Público.

El proyecto se aprobó mediante Resolución de la Dirección General de Administración Local de fecha 28 de octubre de 2021.

Exp.: **A/OBR- 006361/2022**

Unidad administrativa:
ÁREA DE CONTRATACION

Las obras contempladas en el presente proyecto consisten básicamente, en realizar un fresado de 5 cm de espesor de la totalidad de la superficie de 16 calles del Municipio de Majadahonda, para posteriormente, proceder a la extensión de una capa de mezcla bituminosa en caliente tipo AC-16 Surf 50/70D de también 5 cm de espesor. En aquellas zonas en las que se actúe sobre pasos elevados de peatones, el espesor podrá variar en función de las necesidades del paso.

En diversas zonas de las calles será preciso realizar un saneo de la base del firme para reparar los blandones detectados en la inspección previa realizada. Estas reparaciones se realizarán teniendo en cuenta la tipología actual del paquete de firmes, según las calles sobre las que se actúe. También se actuará sobre el aparcamiento de las Eras, cuya base está conformada con material flexible, siendo de hormigón para el resto de las calles contempladas en el proyecto.

En el caso concreto del aparcamiento de Las Eras, está prevista la demolición completa del firme existente y el saneo de ciertas zonas de 50 cm de espesor y posterior extensión de 50 cm de zahorra artificial. Finalmente, se procederá a la extensión de dos capas de MBC, una intermedia de 5 cm de espesor tipo AC22 BIN50/70S y una de rodadura de 5 de espesor tipo AC16 SURF50/70D.

Con relación al saneo de las bases de asiento, se ha previsto la reparación de 2.400 m² saneos de blandones que será preciso realizar en las calles en el momento de ejecución de las obras así como la puesta a cota de diversas tapas.

Una vez extendida la capa de rodadura de cada una de las calles, se procederá al repintado completo de las calles mediante la aplicación de pintura acrílica en líneas de calzada y bordillos delimitadores de glorietas, aplicándose pintura de doble componente en símbolos y cebreados.

La necesidad del contrato trae su causa en las consecuencias que sobre el asfaltado actual han tenido el paso de los vehículos y las condiciones atmosféricas extremas. Las características iniciales del firme en cuanto a regularidad superficial e impermeabilidad de las calles de una ciudad se van deteriorando hasta que se considera necesario la ejecución de una solución de refuerzo o sustitución del firme, según el caso, mediante una campaña de asfaltado con el fin de reacondicionar y devolver las condiciones básicas de seguridad y confort a los usuarios de las mismas.

Así mismo, los mismos agentes considerados en el párrafo anterior, son los causantes del desgaste y deterioro de la señalización horizontal, cuya reposición se hace precisa.

De conformidad con lo establecido en el artículo 4, del Decreto 44/2020, de 17 de junio, del Consejo de Gobierno, por el que se modifica el Decreto 75/2016, de 12 de julio, por el que se aprueba el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid 2016-2019, con una aportación de la Comunidad de Madrid de 700.000.000 de euros y se regulan las condiciones de terminación y liquidación del Programa, se entenderán incluidas en la terminación y liquidación del PIR las actuaciones cuya gestión corresponda a la Comunidad de Madrid, en las que en la fecha de entrada en vigor del Decreto, en aplicación de lo previsto en el artículo 11.5 del Decreto 75/2016, el Ayuntamiento haya aportado con carácter excepcional el proyecto de obras, como es el caso.

Estas actuaciones continuarán hasta su completa finalización en el plazo establecido en el artículo 6 del Decreto, conforme a lo previsto en el artículo 4.1 del Decreto 44/2020, precepto que ha sido modificado por la disposición transitoria segunda del Decreto 118/2020, de 23 de diciembre, de Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el "Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el período 2021-2025, con una dotación de 1.000.000.000 de euros (PIR 2021-2025)" que establece que las actuaciones incluidas en la liquidación, podrán ser tramitadas, gestionadas y ejecutadas durante la



Exp.: A/OBR- 006361/2022

Unidad administrativa:
ÁREA DE CONTRATACION

vigencia del PIR 2021 a 2025, quedando, por tanto, modificados los límites temporales previstos en los artículo 6 de dicho Decreto.

En el Proyecto de obra quedan especificadas las prestaciones a realizar y todas las condiciones de ejecución del contrato de obligado cumplimiento

Por lo tanto, y con el objeto de dar cumplimiento a los preceptos citados y con el fin de poder adjudicar las obras mediante el procedimiento ordinario abierto, con pluralidad de criterios, se hace necesaria la tramitación del correspondiente expediente de contratación.

EL CONSEJERO DE ADMINISTRACIÓN LOCAL Y DIGITALIZACIÓN
(P.D. Orden 5 de septiembre de 2019, BOCM 10/09/2019)
EL VICECONSEJERO DE ADMINISTRACIÓN LOCAL Y DIGITALIZACIÓN

Firmado digitalmente por: SANCHEZ SERRANO JOSE ANTONIO
Fecha: 2022.05.17 13:02