

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE HA DE REGIR EN EL CONTRATO DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN DE LOS ESPACIOS PARA LA IMPLANTACIÓN DE LOS NUEVOS EQUIPOS DE ALTA TECNOLOGÍA ADQUIRIDOS POR EL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE LA PRINCESA, DENTRO DEL PLAN INVEAT (INVERSIÓN EN EQUIPOS DE ALTA TECNOLOGÍA SANITARIA EN EL SISTEMA NACIONAL DE SALUD).**

**P.A.S. 48/2022 HUP**

El presente Pliego de Prescripciones Técnicas tiene por objeto regular y definir el alcance y condiciones que ha de regir el contrato de las obras de adecuación de los espacios donde se han de instalar los equipos de Alta Tecnología adjudicados por el Hospital Universitario de la Princesa, dentro del Plan INVEAT (Inversión en equipos de Alta Tecnología sanitaria en el Sistema Nacional de Salud), del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia del gobierno de España, proyecto financiado por la Unión Europea a través del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia- NextGeneration EU.

Dichos trabajos son de vital importancia para el Hospital, ya que de ellos depende la correcta ejecución, funcionamiento y actividad de las zonas asistenciales afectadas.

**DETERMINACIÓN DEL PRESENTE PLIEGO DE PRESCRIPCIONES.**

El presente Pliego forma parte de la documentación del Proyecto que se cita y regirá en las obras para la realización del mismo. Su carácter es complementario del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del Contrato de Obras.

Las dudas que se planteen en la aplicación o interpretación del proyecto serán dilucidadas por el Director de la Obra.

Por el mero hecho de intervenir en la licitación de la ejecución de la obra, se presupone que el concurrente conoce, admite y se encuentra obligado al cumplimiento del presente Pliego de Condiciones.

**CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL PROYECTO Y DE LA PLANIFICACIÓN DE LA OBRA.**

La ejecución del proyecto se desarrollará mediante un Plan de Obra que deberá recoger todas las circunstancias y condicionantes que sea necesario tener en cuenta en el tiempo de la ejecución de la obra.



## **EJECUCIÓN DEL TRABAJO CONTRATADO.**

El objeto de la presente contratación es la realización de las obras de adecuación de los espacios donde se han de instalar los equipos de Alta Tecnología adjudicados por el Hospital Universitario de la Princesa, dentro del Plan INVEAT (Inversión en equipos de Alta Tecnología sanitaria en el Sistema Nacional de Salud), del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia del gobierno de España, proyecto financiado por la Unión Europea a través del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia- NextGeneration EU.

Dichos trabajos son de vital importancia para el Hospital, ya que de ellos depende la correcta ejecución, funcionamiento y actividad de las zonas asistenciales afectadas.

Las distintas ofertas deben cumplir:

- Ajustarse a las unidades indicadas en el presupuesto de ejecución indicado en el Proyecto.
- Ajustarse a calidades y especificaciones técnicas indicadas en el proyecto.
- Coordinación con los Servicios Técnicos del Hospital Universitario de La Princesa, sobre todo en lo referente a instalaciones, sin perjudicar las existentes.
- Respetar la Normativa vigente, en cuanto a:
  - Apertura centro de trabajo
  - Prevención de riesgos laborales.
  - Plan de prevención de infecciones en Hospitales en obras.
  - Normativa vigente en la C.M. y en el territorio nacional que garantice la gestión y eliminación de residuos sin poner en peligro la salud de las personas y sin perjudicar el medio ambiente.
  - La empresa adjudicataria deberá cumplir todos los criterios de actuación en materia de seguridad industrial y procedimientos para la puesta en servicio de instalaciones en el ámbito territorial de la Comunidad de Madrid.
  - Cuanta normativa sea exigible en este tipo de obra
- La obra prevista se recoge en el proyecto redactado en mayo del 2022 por Rafael Pérez Pérez / Alicia Montero de Juan / Javier Jiménez Sánchez-Dalp / Nuria Amoudi Rivas, y que se considera a todos los efectos parte integrante del Pliego de Prescripciones Técnicas.
- El traslado de escombros y la introducción de nuevos materiales y equipos se centraran en horarios de tarde y fines de semana para evitar problemas con el desarrollo de las actividades propias del hospital y se trasladaran preferentemente por los ascensores laterales, evitando en la medida de lo posible usar los centrales.



- La constructora deberá de tener en cuenta que las zonas de acopio de materiales y escombros fuera de las zonas interiores de obra son muy limitadas, no siendo esta una razón que justifique retraso alguno en el desarrollo del proyecto.
- Los horarios de trabajo deberán en la medida de lo posible circunscribirse a horarios que eviten la interferencia con el desarrollo de la actividad propia del hospital.
- La periodicidad de las reuniones para el seguimiento de la obra será la que el hospital considere necesario.
- Se presentará a requerimiento de la DF o del hospital un Planing de obra, suministros, fases etc. actualizado tantas veces como se considere necesario.
- La contrata, contará con un servicio de limpieza, permanente en la obra, que garantice la misma en los espacios comunes entre la obra y el resto del hospital, las zonas de deambulaci3n de los operarios, así como regularmente el orden y limpieza dentro de la zona de la obra.
- El proyecto estará a disposici3n de los interesados para su consulta, y se podrá descargar del Perfil de Contratante de la Comunidad de Madrid. También podrán solicitarlo para su envío por mail a la direcci3n de correo que aparece en el anuncio de licitaci3n o dirigirse al Servicio de Logística del Centro con un pendrive donde se le grabará una copia de dicho proyecto.

### **MEDIOS PERSONALES Y MATERIALES**

- El personal dependiente de la empresa adjudicataria deberá tener su categorí3 profesional acreditada.
- La empresa adjudicataria dispondrá de acopio de los principales materiales y estos atenderán a lo contemplado en las partidas unitarias de los documentos que forman parte de las mediciones y presupuesto y resto de documentos de este expediente. Así mismo, se entenderá que todos los materiales y acabados serán los mismos que se vienen utilizando durante los últimos años en el Hospital.

### **PLAZO DE EJECUCIÓN**

- Plazo de ejecuci3n máx3mo es de: 9 MESES contados a partir de la firma de comprobaci3n de replanteo.
- Se trata de obra completa con fases independientes, que se podrán ejecutar simultáneamente o sucesivamente, en funci3n de las prioridades marcadas por el 3rgano de contrataci3n.



**PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO  
CON PLURALIDAD DE CRITERIOS 48/2022 HUP**

Una vez elaborado el pliego de prescripciones técnicas correspondientes al Procedimiento Abierto Simplificado con pluralidad de criterios 48/2022 HUP, y para dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 124 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (B.O.E. nº 272 de 9 de noviembre de 2017), el Director Gerente, en uso de las atribuciones que le confiere la Resolución 342/2021, de 13 de septiembre de 2021, de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública y Dirección General del Servicio Madrileño de Salud, de delegación de competencias en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria en los Directores Gerentes de los Centros de Atención Hospitalaria adscritos al Servicio Madrileño de Salud, Centro de Transfusión y en el Director-Gerente del SUMMA-112, apartado primero (B.O.C.M. núm. 222, de 17 de septiembre de 2021).

**RESUELVE:**

Aprobar dichos pliegos para el mencionado Procedimiento Abierto Simplificado mediante pluralidad de criterios.

Madrid, fecha de la firma  
EL DIRECTOR GERENTE,  
P.S. EL DIRECTOR MÉDICO.  
R.D. 521/1987 de 15 de abril.

JOSÉ JULIÁN DÍAZ MELGUIZO.

