

INFORME NECESIDAD Y CARACTERÍSTICAS DEL EXPEDIENTE DE OBRAS P.A.S. 48/2022 HUP

EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN PARA la realización del CONTRATO de OBRAS DE ADECUACIÓN DE LOS ESPACIOS PARA LA IMPLANTACIÓN DE LOS NUEVOS EQUIPOS DE ALTA TECNOLOGÍA ADQUIRIDOS POR EL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE LA PRINCESA, DENTRO DEL PLAN INVEAT (INVERSIÓN EN EQUIPOS DE ALTA TECNOLOGÍA SANITARIA EN EL SISTEMA NACIONAL DE SALUD), A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS.

El Director Gerente, en virtud de las competencias delegadas por Resolución 342/2021, de 13 de septiembre de 2021, de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública y Dirección General del Servicio Madrileño de Salud, de delegación de competencias en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria en los Directores Gerentes de los Centros de Atención Hospitalaria adscritos al Servicio Madrileño de Salud, Centro de Transfusión y en el Director-Gerente del SUMMA-112, apartado primero (B.O.C.M. núm. 222, de 17 de septiembre de 2021), con objeto de entregar en condiciones adecuadas de instalación, las salas que van a albergar los equipos de Alta Tecnología adquiridos a través del INVEAT, **solicita el inicio del expediente de contratación** de las OBRAS DE ADECUACIÓN DE LOS ESPACIOS PARA LA IMPLANTACIÓN DE LOS NUEVOS EQUIPOS DE ALTA TECNOLOGÍA ADQUIRIDOS POR EL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE LA PRINCESA, DENTRO DEL PLAN INVEAT.

Justificación de la necesidad

La finalidad del presente contrato son las obras de adecuación de los espacios donde se han de instalar los equipos de Alta Tecnología adjudicados al Hospital Universitario de la Princesa, dentro del Plan INVEAT (Inversión en equipos de Alta Tecnología sanitaria en el Sistema Nacional de Salud), del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia del gobierno de España, proyecto financiado por la Unión Europea a través del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia- NextGeneration EU.

Dichos trabajos son de vital importancia para el Hospital, ya que de ellos depende la correcta ejecución y funcionamiento y actividad de las zonas asistenciales afectadas.

Antecedentes

Los antecedentes, son los Contratos derivados de Acuerdo Marco, dentro del plan INVEAT, a través de los que se han adquirido los diferentes equipos a instalar:

- **Contrato 1/2022 HUP, basado en el A.M. 2021/084**, ACUERDO MARCO PARA EL SUMINISTRO, RESPETUOSO CON EL MEDIO AMBIENTE, DE EQUIPOS DE ACELERADORES LINEALES PARA VARIAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS Y ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO, por el que se adquiere un Acelerador lineal de partículas.

- **Contrato 2/2022 HUP, basado en el A.M. 2021/102**, ACUERDO MARCO PARA EL SUMINISTRO, RESPETUOSO CON EL MEDIO AMBIENTE, DE EQUIPOS DE TC



(TOMOGRFÍA COMPUTARIZADA) PARA VARIAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS Y ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO, por el que se adquiere un .Equipo de Tomografía Computarizada.

- **Contrato 3/2022 HUP, basado en el A.M. 2021/104**, ACUERDO MARCO PARA EL SUMINISTRO, RESPETUOSO CON EL MEDIO AMBIENTE, DE EQUIPOS DE RESONANCIA MAGNÉTICA (RM) PARA VARIAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS Y ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO, por el que se adquiere una Resonancia Magnética (3T).

- **Contrato 4/2022 HUP, basado en el A.M. 2021/104**, ACUERDO MARCO PARA EL SUMINISTRO, RESPETUOSO CON EL MEDIO AMBIENTE, DE EQUIPOS DE RESONANCIA MAGNÉTICA (RM) PARA VARIAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS Y ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO, por el que se adquiere una Resonancia Magnética (15 T).

- **Contrato 5/2022 HUP, basado en el A.M. 2021/105**, ACUERDO MARCO PARA EL SUMINISTRO, RESPETUOSO CON EL MEDIO AMBIENTE, DE EQUIPOS DE SPECT-TC PARA VARIAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS Y ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO, . por el que se adquiere un Equipo de SPECT-TC, banda 2.

- **Contrato 6/2022 HUP, basado en el A.M. 2021/100**, ACUERDO MARCO PARA EL SUMINISTRO, RESPETUOSO CON EL MEDIO AMBIENTE, DE EQUIPOS DE CARDIOLOGÍA INTERVENCIONISTA (HEMODINÁMICA) PARA VARIAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS Y ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO, por el que se adquiere un Equipo de Hemodinámica tipo 2.

- **Contrato 7/2022 HUP, basado en el A.M. 2021/101**, SUMINISTRO, RESPETUOSO CON EL MEDIO AMBIENTE, DE EQUIPOS DE RADIOLOGÍA VASCULAR INTERVENCIONISTA Y NEUROVASCULAR INTERVENCIONISTA PARA VARIAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS Y ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN GENERAL DEL ESTADO, por el que se adquiere un : Equipo de Angiografía Vascular.

El objeto de este contrato son las obras necesarias para adecuar las salas del Hospital donde se van a instalar todos estos equipos.

El objeto del contrato no se encuentra dividido en lotes por cuanto que el fraccionamiento de las distintas tareas contempladas en el proyecto de obras y, por tanto, en el programa de trabajo, dificultaría la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico (artículo 99.3.b) de la LCSP), así como la urgencia en la ejecución de la obra, para poder cumplir con todos los requisitos temporales que exige el PLAN INVEAT.

La finalidad del contrato es la entrega de una obra completa para el uso público. Los distintos apartados que conforman el proyecto de obras no pueden ser considerados como lotes independientes que pueden ser individualizados, dada la íntima y directa conexión que presentan unas tareas con respecto de las otras desde el punto de vista técnico de cara al cumplimiento global de los plazos exigidos por el PLAN INVEAT. La ejecución del programa de trabajo de la obra implica la necesidad de coordinar de forma óptima las distintas prestaciones, conforme se van desarrollando los trabajos y los plazos establecidos para cada una de ellas, de conformidad con las directrices emitidas por la Dirección Facultativa, cuestión que podría verse imposibilitada si su ejecución se encargase a una pluralidad de contratistas diferentes, poniendo en riesgo la correcta ejecución del contrato.

Por otra parte, debe añadirse a lo anterior, la conveniencia de una única respuesta a la entrega al uso público, así como a la subsanación de los defectos observados que puedan deberse a deficiencias en la ejecución de la obra durante el plazo de garantía establecido, sin que se generen controversias sobre las posibles responsabilidades en el caso de existir varias empresas adjudicatarias, cuya resolución podrían alargarse en el tiempo, con el perjuicio para la



puesta en funcionamiento de la instalación y, en definitiva, para sus posibles usuarios.

Se utiliza como forma de adjudicación el procedimiento abierto simplificado mediante pluralidad de criterios, en aplicación de los artículos 131.2, 156 y 159 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), BOE 272 de 9 de noviembre de 2017, conforme a los términos y requisitos establecidos en dicho texto legal.

La tramitación del expediente es urgente, al ser preciso acelerar su adjudicación por razones de interés público (según informe de necesidad del Servicio de Mantenimiento), de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 119 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

En la presente contratación se adquirirán compromisos de gastos que se extienden a más de un ejercicio, al encontrarse en el supuesto indicado en el artículo 55.2.b) de la Ley 9/1990, de 8 de noviembre, Reguladora de la Hacienda de la Comunidad de Madrid (contrato administrativo).

Justificación de los criterios de solvencia.

Según el artículo 77 de la LCSP, al tratarse de una obra cuyo valor estimado es superior a 500.000 se establecen los siguientes criterios de solvencia:

Empresas españolas y extranjeras no comunitarias:

Clasificación del contratista

<u>Grupo/s:</u>	<u>Subgrupo/s</u>	<u>Categoría/s:</u>
C	1, 3 Y 4	4
I	6	3
J	2	4

Empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea o de Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo.

8.1 Acreditación de la solvencia económica y financiera:

Artículo 87 de la LCSP, apartado/s: 1 a) y c)

8.2 Acreditación de la solvencia técnica.

Artículo 88 de la LCSP, apartado 1.a)

La selección de los criterios de solvencia especificados obedece a la naturaleza misma de las prestaciones en que se concreta el objeto del contrato a fin de garantizar que el adjudicatario dispone de los medios y cualificación adecuados para llevar a término la ejecución del contrato y ello respetando el principio de concurrencia y no discriminación por cuanto dichos criterios están vinculados al objeto del contrato y son proporcionales al mismo.

En cuanto al compromiso de adscripción de medios personales y materiales, se exige:

MEDIOS PERSONALES:

+1 **Jefe de obra** (Arquitecto, Arquitecto Técnico, Ingeniero Industrial o Ingeniero Técnico Industrial) con al menos 5 años de experiencia demostrable en obras similares. (entendiendo como tal "obras de instalación en edificios", siempre relacionados con la



Alta Tecnología).

+1 **Encargado de obra** permanente con 15 años de experiencia demostrable en obras similares en el ámbito sanitario.

MEDIOS MATERIALES:

+ Compromiso de la efectiva disposición de la adquisición de materiales y equipamiento necesarios para la ejecución de la obra en número y calidades correspondientes a las ofertadas y/o validadas por la Dirección Facultativa:

- -maquinaria
- -equipos y herramientas
- -medios de transporte y montaje
- -medios auxiliares

Justificación de la exigencia de seguro de responsabilidad civil.

La exigencia de una póliza de seguro de responsabilidad civil es necesaria para cubrir los daños materiales o personales y perjuicios consecuenciales ocasionados a terceros, desde la fecha de inicio de los trabajos en el lugar de la obra (o de inicio del tránsito de bienes si fuese anterior) hasta la fecha de recepción definitiva.

Justificación de los criterios de valoración de las ofertas y adjudicación del contrato.

Atendiendo al contenido del artículo 145 de la LCSP se establecen los siguientes criterios de valoración de las ofertas por considerarse idóneos para la adjudicación del contrato a la oferta que represente la mejor relación calidad/precio atendiendo a la naturaleza de este y a la salvaguarda del principio de proporcionalidad

Criterios objetivos de adjudicación del contrato.

CRITERIO	PONDERACIÓN
PRECIO	70%
CUALITATIVOS	30%

Condiciones Especiales de Ejecución:

Según indica el artículo 202 de la LCSP, las condiciones especiales de ejecución del presente procedimiento se solicitarán para dar cumplimiento a lo establecido en la Ley 2/2011, de 4 de marzo de Economía sostenible, así como para la mejora de los valores medioambientales y una gestión racional de los recursos naturales.

El adjudicatario deberá promover el empleo de productos alternativos, materiales y métodos menos agresivos para el medio ambiente, con menores características de toxicidad, a fin de reducir la producción de residuos peligrosos.

Deberá acreditar el cumplimiento de esta condición especial antes del transcurso de la mitad del



período de ejecución del contrato, mediante documentación acreditativa (certificado).

Valor estimado del contrato y método de estimación de este (artículo 101 LCSP): importe total de la obra sin incluir el Impuesto sobre el Valor Añadido (1.978.323,43 euros).

La referencia de este Expediente es la siguiente:

P.A.S. 48/2022 HUP, CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN DE LOS ESPACIOS PARA LA IMPLANTACIÓN DE LOS NUEVOS EQUIPOS DE ALTA TECNOLOGÍA ADQUIRIDOS POR EL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE LA PRINCESA, DENTRO DEL PLAN INVEAT (INVERSIÓN EN EQUIPOS DE ALTA TECNOLOGÍA SANITARIA EN EL SISTEMA NACIONAL DE SALUD).

Presupuesto: 2.393.771,35 euros (Base imponible: 1.978.323,43 €; IVA: 415.447,92 €)

Plazo de ejecución: 9 MESES

Epígrafe: 312A 63100

Fecha prevista de inicio ejecución: octubre de 2022.

Anualidades:

ANUALIDADES	IMPORTES
2022	636.071,94 € IVA incluido
2023	1.757.699,41 € IVA incluido

De conformidad con lo establecido en el informe de 20 de octubre de 2019 de la Intervención General de la Comunidad de Madrid, la mensualidad prevista para diciembre de 2022, habrá de imputarse presupuestariamente al ejercicio siguiente de 2023.

En Madrid, a fecha de la firma

EL DIRECTOR GERENTE,
P.S. EL DIRECTOR MÉDICO.
R.D. 521/1987 de 15 de abril.

JOSÉ JULIÁN DÍAZ MELGUIZO.

