

*Este documento se ha obtenido directamente del original, que contenía todas las firmas auténticas, y se han ocultado los datos personales y los códigos que permitían acceder al original.*

## ORDEN

*Unidad administrativa:*  
**ÁREA DE CONTRATACION**

Exp.: **A/OBR-000072/2022**

**Orden 205/2022** de la Consejería de Administración Local y Digitalización, por la que se dispone el inicio del expediente de contratación titulado: **“CEIP Fernando de los Ríos, obras de mejora, acondicionamiento, reparación y mantenimiento del municipio de Alcorcón”**.

De conformidad con lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

### DISPONGO

Autorizar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación titulado **“CEIP Fernando de los Ríos, obras de mejora, acondicionamiento, reparación y mantenimiento del municipio de Alcorcón”**, cuyo presupuesto base de licitación asciende a 90.806,92 euros (IVA incluido).

Mediante Decreto 75/2016, de 12 de julio, del Consejo de Gobierno se aprueba el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el período 2016-2019 en el que se regulan, en su Disposición Transitoria Única, las condiciones de terminación y liquidación del PRISMA 2008-2011 PRORROGADO, que podrán ser tramitadas, gestionadas y ejecutadas durante la vigencia del actual programa.

El Ayuntamiento de Alcorcón solicitó el 18 de diciembre de 2017 y el 23 de julio de 2018 el Alta de la actuación denominada **“CEIP Fernando de los Ríos, obras de mejora, acondicionamiento, reparación y mantenimiento”** y el día 24 de julio de 2018 se aprobó el Alta en el Programa de Inversión Regional de Madrid 2016-2019 prorrogado, mediante Resolución del Director General de Administración Local, con un importe (IVA incluido) de 99.887,62 euros, incluyendo todos los gastos asociados.

La Comunidad de Madrid, a través de la Dirección General de la Administración Local encargó la redacción del proyecto correspondiente a la actuación citada anteriormente para su posterior supervisión y aprobación.

El Área de Equipamientos Urbanos emitió informe favorable con fecha 26 de marzo de 2019. No se requiere informe de la Oficina de Supervisión de Proyectos, al ser un proyecto inferior a 500.000,00 euros y no tratarse de obras que afecten a la estabilidad, seguridad o estanquidad de la obra, tal y como se indica en el artículo 235 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos con el Sector Público.

El proyecto se aprobó mediante Resolución de la Dirección General de Administración Local de fecha 1 de abril de 2019.

La presente actuación tiene por objeto las obras de reparación de la superficie, pintado de pistas y la sustitución de los sumideros existentes, que, debido a su deterioro, deben ser reparados.

Habiendo realizado un estudio previo de las zonas de proyecto, con intención de valorar de una forma más correcta la intervención, se ha observado la necesaria actuación sobre las superficies de las zonas deportivas del colegio.



Exp.: A/OBR-000072/2022

Las pistas deportivas están en un estado de deterioro, producido por su uso y por el paso del tiempo, encontrándose grietas en su superficie y la pérdida de la pintura de las líneas que delimitan los deportes. Además, los sumideros existentes se encuentran deformados, produciendo un escalón entre la superficie de la pista y la zona del sumidero.

La solución adoptada para restaurar las zonas deportivas, consiste en la reparación de la pista deportiva, pintado completo de la superficie, pintado de las líneas que delimitan los campos y la sustitución de los sumideros laterales. Para ello se procederá al picado de las pistas deportivas en las zonas necesarias, el relleno con mortero de las zonas a reparar, pintado de las pistas, demolición de las antiguas arquetas y colocación de las canaletas laterales de recogida de aguas.

De conformidad con lo establecido en el artículo 4, del Decreto 44/2020, de 17 de junio, del Consejo de Gobierno, por el que se modifica el Decreto 75/2016, de 12 de julio, por el que se aprueba el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid 2016-2019, y se regulan las condiciones de terminación y liquidación del Programa, se entenderán incluidas en la terminación y liquidación del PIR las actuaciones cuya gestión corresponda a la Comunidad de Madrid, en las que en la fecha de entrada en vigor del Decreto (20/06/2020), se haya adjudicado la redacción del proyecto de obras, como es el caso.

Estas actuaciones incluidas podrán ser tramitadas, gestionadas y ejecutadas durante la vigencia del Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid (PIR) para el período 2021-2025, aprobado por Decreto 118/2020, de 23 de diciembre, de Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid (modificado por Decreto 211/2021, de 15 de septiembre), conforme establece la disposición transitoria segunda, quedando por tanto modificados los límites temporales previstos en la disposición transitoria única, apartado 1 del Decreto 75/2016, de 12 de julio y los que establecía el artículo 6 del Decreto 44/2020, de 17 de junio, del Consejo de Gobierno, por el que se regula las condiciones de terminación y liquidación del PIR.

En el Proyecto de obra quedan especificadas las prestaciones a realizar y todas las condiciones de ejecución del contrato de obligado cumplimiento.

Por lo tanto, y con el objeto de dar cumplimiento a los preceptos citados y con el fin de poder adjudicar las obras mediante el procedimiento ordinario abierto simplificado abreviado, con criterio único precio, se hace necesaria la tramitación del correspondiente expediente de contratación.

EL CONSEJERO DE ADMINISTRACIÓN LOCAL Y DIGITALIZACIÓN  
(P.D. Orden 5 de septiembre de 2019, BOCM 10/09/2019)  
EL DIRECTOR GENERAL DE INVERSIONES Y DESARROLLO LOCAL

Firmado digitalmente por MIRANDA DE LARRA ARNAIZ ALEJO JOAQUÍN  
Fecha 2022.05.23 17:50