

**Expediente: A/OBR-022890/2022-PAS**

## **ORDEN DE INICIO DE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO**

### **PROCEDIMIENTO PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REFORMA DE LA RESIDENCIA DE MÉDICOS DE GUARDIA DEL HOSPITAL INFANTIL UNIVERSITARIO NIÑO JESÚS.**

Visto el informe emitido por la Dirección Médica, donde se constatan las necesidades a cubrir mediante la EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REFORMA DE LA RESIDENCIA DE MÉDICOS DE GUARDIA DEL HOSPITAL INFANTIL UNIVERSITARIO NIÑO JESÚS, se plantea la convocatoria de este expediente para un periodo de ejecución máximo de 8 semanas.

De conformidad con lo que establece los artículos 28.1 y 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y en virtud de las facultades conferidas por la Resolución 342/2021, de 13 de septiembre, de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública y Dirección General del Servicio Madrileño de Salud, por la que se delega el ejercicio de determinadas competencias en materia de contratación y de gestión económico-presupuestaria (BOCM de 17 de Septiembre de 2021) dentro del marco garantista del cumplimiento de los procedimientos y las normas y con pleno sometimiento de los principios de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad social y medioambiental,



## DISPONGO

Autorizar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación de para la **EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REFORMA DE LA RESIDENCIA DE MÉDICOS DE GUARDIA DEL HOSPITAL INFANTIL UNIVERSITARIO NIÑO JESÚS**, cuyo presupuesto base de licitación asciende a CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO QUINCE EUROS CON 60 CÉNTIMOS (448.115,60€), IVA incluido:

- 1) Se elige el Procedimiento Abierto Simplificado, con pluralidad de criterios, en virtud del artículo 159 1. a) y b) dado que el valor estimado del contrato no supera los 2.000.000 de euros y los criterios de adjudicación evaluables mediante juicio de valor no superan el veinticinco por ciento del total.

- 2) Acreditación solvencia económica, financiera:

**Obras cuyo valor estimado sea igual o superior a 500.000 euros.**

*(Dado que la cuantía del expediente no supera los 500.000,00 euros, se establece como opción la presentación de la clasificación solicitada que se señala a continuación, eximiendo la acreditación de la solvencia económica y financiera).*

- **Empresas españolas y extranjeras no comunitarias:**

Clasificación del contratista:

Grupo/s	Subgrupo/s	Categoría/s	R.D. 1098/2001
<b>C</b>	<b>1 a 9</b>	<b>3</b>	<b>D</b>

- **Empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea o de Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo y obras cuyo valor estimado sea inferior a 500.000 euros:**

**Artículo 87 de la LCSP, 1 a):**

Volumen anual de negocios o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de las actividades del empresario y de la presentación de las ofertas por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato, o en su defecto, al establecido reglamentariamente. El volumen de negocios mínimo anual exigido no excederá de una vez y media el valor estimado del contrato, excepto en casos debidamente justificados como los relacionados con los riesgos especiales vinculados a la naturaleza de las obras, los servicios los suministros.

**Criterios de selección:**

Art. 87.3 a); Los licitadores o candidatos deberán acreditar un volumen anual de negocios que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá ser al menos una vez y media el valor estimado del contrato cuando su duración no sea superior a un año, y al menos una vez y media el valor anual medio del contrato si su duración es superior a un año:

Número de lote	Criterio de selección
ÚNICO	555.515,21 €

El volumen anual de negocios del licitador o candidato se acreditará por medio de las cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil. Los empresarios individuales no inscritos mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.

• **Si el empresario es una persona física, art. 87 apartado 1 b):**

Existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales.

**Criterio de selección:**

Justificante de la existencia de un seguro de indemnización por riesgos profesionales por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato, o en su defecto, al establecido reglamentariamente.



3) Acreditación de la solvencia técnica y profesional:

**Artículo 88 de la LCSP, apartado/s 1:**

- a) Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, avalada por certificados de buena ejecución; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término; en su caso, dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.

A estos efectos, las obras ejecutadas por una sociedad extranjera filial del contratista de obras tendrán la misma consideración que las directamente ejecutadas por el propio contratista, siempre que este último ostente directa o indirectamente el control de aquélla en los términos establecidos en el artículo 42 del Código de Comercio. Cuando se trate de obras ejecutadas por una sociedad extranjera participada por el contratista sin que ese cumpla dicha condición, solo se reconocerá como experiencia atribuible al contratista la obra ejecutada por la sociedad participada en la proporción de la participación de aquél en el capital social de ésta.

**Criterios de selección:**

Los licitadores acreditarán la solvencia técnica y profesional mediante una relación de, al menos, tres trabajos de construcción que pertenezcan al mismo grupo o subgrupo de clasificación que el correspondiente al contrato, efectuados por el interesado en los últimos 5 años, avalados por Certificados de buena ejecución. El requisito mínimo será que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70 % de su anualidad media:

Número de Lote	Criterio de selección
ÚNICO	259.240,43 €

Declaración indicando el personal técnico u organismos técnicos, estén o no integrados en la empresa, de los que esta disponga para la ejecución de las obras acompañada de los documentos acreditativos correspondientes cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación.



**Criterio de selección:**

Declaración indicando el personal técnico u organismos técnicos, estén o no integrados en la empresa, de los que esta disponga para la ejecución de las obras acompañada de los documentos acreditativos, especialmente los encargados del control de calidad correspondientes, cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación.

- b) Declaración indicando la maquinaria, material y equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución de las obras, a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación.

**Criterio de selección:**

Declaración indicando la maquinaria, material y equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución de las obras, a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación.

Si por una razón justificada, la antigüedad de la empresa es inferior a cinco años, o, en su caso, el empresario no está en condiciones de presentar la solvencia anteriormente solicitada por falta de actividad en alguno de los cinco últimos ejercicios, podrá sustituirla por la contemplada en el artículo 88.1 b) y f) de la LCSP.

**CONCRECIÓN DE LAS CONDICIONES DE SOLVENCIA Y COMPROMISO DE ADSCRIPCIÓN (art. 76 LCSP):**

Todos los licitadores deberán completar la acreditación de su clasificación o en su caso solvencia económica, financiera y técnica anteriormente expuesta, de conformidad con lo expuesto en el artículo 76 de la LCSP, mediante un compromiso de adscripción de los medios personales y materiales suficientes para la ejecución del contrato y como mínimo, indicación de los nombres, cualificación y experiencia profesional, del personal que se adscribe, en las condiciones requeridas en los números 10.2.1.5 y 10.2.1.6 de esta cláusula primera:

El Jefe de Obra deberá presentar al menos 2 certificados donde se acredite que ha realizado trabajos en obras emplazadas en zonas críticas de Hospitales estando éstos en uso, en los últimos 5 años.



El Encargado deberá presentar al menos 1 certificado de haber realizado trabajos de reformas en Hospitales en uso y 1 de haber realizado trabajos en grandes obras de reforma.

El resto del personal (Administrativo de obra y Técnico de control de calidad) deberán presentar, al menos, 1 certificado donde se acredite que estas personas han realizado trabajos en grandes obras de reforma.

Asimismo, deberá aportar certificado de suscripción de todos los medios materiales, maquinarias, equipos y herramientas que sean necesarios para el desarrollo de los trabajos, debiendo disponer además de los medios de transporte y montaje necesarios para la correcta ejecución de los mismos.

Este compromiso quedará integrado en el contrato atribuyéndosele el carácter de obligaciones esenciales previstas en el artículo 211.1.f de la LCSP.

**División en lotes:** dadas las características de la obra no procede la división en lotes. De acuerdo con lo especificado en el artículo 99.3 de la Ley 9/2017 de Contratos del sector público, se ha optado por un Lote único.

EL DIRECTOR GERENTE

Resolución 342/2021, de 13 de septiembre,  
de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública  
y Dirección General del Servicio Madrileño de Salud (BOCM núm. 222 de 17/09/2021)

César Adolfo Gómez Derch

