



Hospital El Escorial

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitían acceder al original



Expediente: A/SER-030717/2022

ORDEN DE INICIO Y RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE, PLIEGOS Y GASTO DEL PROCEDIMIENTO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE REDACCIÓN DE PROYECTO Y DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LA OBRA DE REFORMA DE LA CUARTA PLANTA DE HOSPITALIZACIÓN DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO EL ESCORIAL

El Director Gerente del Hospital Universitario El Escorial, en función de las atribuciones conferidas por la Resolución de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria del Servicio Madrileño de Salud, de 13 de septiembre de 2021, sobre delegación de competencias en materia de contratación y gestión económica-presupuestaria (B.O.C.M. número 222, de 17 de septiembre de 2021).

Visto el informe justificativo, emitido por la Dirección de Gestión, que constata la existencia de una necesidad a cubrir mediante la contratación de un servicio para la redacción de un proyecto y la dirección facultativa de la obra de reforma de la cuarta planta de hospitalización del Centro, y de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 28 y 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), con pleno sometimiento a los principios de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad social y medioambiental, se pretende formalizar un contrato con arreglo a las siguientes características:

1.- Objeto del contrato, duración y precio (arts. 99, 29 y 102 LCSP):

El objeto de este contrato consiste en la realización, por parte del personal capacitado para ello, de un proyecto para la obra de reforma de la cuarta planta de hospitalización del Hospital Universitario El Escorial.

El plazo de ejecución del contrato será de dos meses para la redacción del proyecto y de seis meses (o el tiempo de duración de la obra) para la dirección de obra.

Procede prórroga: No.

El presupuesto de licitación asciende a la cantidad de 157.448,83 euros (Base imponible: 130.123,00 euros - IVA: 27.325,83 euros), con cargo al Centro de Gasto 8219.

2.- División en lotes:

Procede: No.

La naturaleza del servicio a contratar hace que el objeto del contrato no se pueda dividir en lotes, dado que la realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificultaría la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico (artículo 99.3.b) de la LCSP).

3.- Justificación del procedimiento de adjudicación:

En virtud de lo establecido en el artículo 131 de la LCSP, la adjudicación de los contratos se realizará ordinariamente utilizando el procedimiento abierto. De conformidad con lo regulado en el artículo 159.1.a) de la LCSP, por tratarse de un contrato de servicios cuyo valor estimado es inferior a 140.000 euros, se utilizará el procedimiento abierto simplificado.

4.- Justificación de la elección de los criterios de solvencia:

Atendiendo al objeto de contrato que se licita y a la naturaleza de las prestaciones en que el mismo consiste se constata la necesidad de establecer criterios de solvencia económica y financiera y técnica o profesional proporcionales al mencionado objeto del contrato, que permitan la libre concurrencia en el procedimiento de contratación y fomenten la participación en el mismo de las pequeñas y medianas empresas, y que garanticen también que el adjudicatario dispone de los medios y cualificación adecuados para llevar a término la ejecución del servicio contratado, así como que respeten los principios de libre concurrencia y no discriminación, siendo los medios seleccionados los siguientes:

- a) Acreditación de la solvencia económica y financiera: de entre los medios previstos en el artículo 87 de la LCSP se seleccionan: el apartado 1.a) y el apartado 1.b).
- b) Acreditación de la solvencia técnica o profesional: se seleccionan los siguientes medios: Artículo 90, apartado 1.a)

5.- Justificación de la elección de los criterios de adjudicación:

Atendiendo al contenido del artículo 145 de la LCSP se establecen los siguientes criterios de valoración de las ofertas por considerarse idóneos para la adjudicación del contrato a la oferta que represente la mejor relación calidad/precio atendiendo a la naturaleza de éste y a la salvaguarda del principio de proporcionalidad:

- **Criterios relacionados con el coste de la proposición y en consideración del precio.....hasta 70 puntos:**
- **Criterios cualitativos, tendentes a la valoración óptima de la calidad de las proposiciones:**

A) Evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: 30 puntos

Número	Descripción del criterio	Ponderación
9.2.1	Experiencia técnica en obras similares	15 puntos
9.2.2	Experiencia de la dirección facultativa	15 puntos

La valoración de la experiencia técnica (criterios 9.2.1 y 9.2.2), que tendrá una puntuación máxima de 30 puntos, se efectuará de acuerdo con los siguientes criterios objetivos:

Criterio 9.2.1 Experiencia del redactor del proyecto: Se valorarán las redacciones de obra en edificios de similares características al Hospital Universitario El Escorial. En caso de estar compuesto el equipo facultativo de varios miembros, el cómputo total de obras se obtendrá a partir de la media aritmética del número de redacciones de proyecto de obra de cada uno de los miembros. *Hasta 15 puntos.*

- Más de 5 obras..... 15 puntos
- 5 obras 10 puntos
- 4 obras8 puntos
- 3 obras6 puntos
- 2 obras4 puntos
- 1 obra..... 2 puntos

- 0 obras0 puntos

Criterio 9.2.2 Experiencia de la Dirección Facultativa: obras realizadas en edificios de pública concurrencia de similares características. *Hasta 15 puntos*

.

Se valorarán las direcciones facultativas, así como la dirección de ejecución y la coordinación de seguridad y salud de obras en edificios de similares características al Hospital Universitario El Escorial. En caso de estar compuesto el equipo facultativo de varios miembros, el cómputo total de obras se obtendrá a partir de la media aritmética del número de direcciones de obra de cada uno de los miembros.

- Más de 5 obras..... 15 puntos

- 5 obras 10 puntos

- 4 obras8 puntos

- 3 obras6 puntos

- 2 obras4 puntos

- 1 obra..... 2 puntos

- 0 obras0 puntos

B) Criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor: NO PROCEDE.

6.- Condiciones especiales de ejecución:

Las condiciones especiales de ejecución del presente procedimiento se solicitarán para dar cumplimiento a lo establecido en la Ley 2/2011, de 4 de marzo, de Economía Sostenible, así como para la mejora de los valores medioambientales y una gestión racional de los recursos naturales.

El contratista adoptará las medidas oportunas para el cumplimiento de la legislación medioambiental en vigor en relación al trabajo realizado. Además, se asegurará que su personal esté debidamente formado y es competente en materia de buenas prácticas ambientales. El Hospital se reserva el derecho a solicitar al contratista evidencia sobre el

cumplimiento de los requisitos legales ambientales que sean de aplicación o de la adecuada formación del personal.

La empresa adjudicataria deberá adoptar las medidas preventivas que estén a su alcance con el fin de evitar cualquier incidente que pueda derivar en una contaminación del medioambiente, como puedan ser los vertidos líquidos indeseados, abandono de residuos o su incorrecta gestión, en especial, de aquellos considerados como peligrosos. El Hospital se reserva el derecho de repercutir al contratista el coste de reparación del daño ambiental derivado de un incidente ambiental causado por el adjudicatario.

Los licitadores deberán presentar en el Sobre Único un compromiso por escrito de cumplimiento de los compromisos medioambientales descritos en el pliego administrativo. Durante la ejecución del contrato o a su finalización, el hospital se reserva el derecho de solicitar evidencia sobre el cumplimiento de dichos compromisos por parte del adjudicatario, petición que éste deberá atender en el plazo más breve posible.

A este requisito se le atribuye el carácter de obligación contractual esencial a los efectos señalados en la letra f) del artículo 211 y su incumplimiento sería causa de resolución del contrato.

7.- Valor estimado del contrato y método de estimación del mismo (artículo 101 de la LCSP):

Valor estimado: 130.123,00 euros

Método de estimación: el valor estimado del contrato es el importe de licitación del contrato (calculado en base a los precios habituales de mercado) IVA excluido, incluido el importe de la prórroga, en su caso.

A razón de todo lo anteriormente señalado,

RESUELVE

Primero. Aprobar el expediente de contratación y acordar la apertura del procedimiento para la adjudicación del contrato de *redacción de proyecto y dirección facultativa de la obra de reforma de la cuarta planta de hospitalización del Hospital Universitario El Escorial*, que se efectuará mediante procedimiento abierto simplificado con pluralidad de criterios, al amparo de lo previsto en los artículos 117 y 131 de la LCSP.

Segundo. Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el Pliego de Prescripciones Técnicas que han de regir la contratación de este expediente, de conformidad con los artículos 122 y 124 de la LCSP.

Tercero. Aprobar el gasto derivado de dicha contratación, por importe de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS (157.448,83 €), al que le corresponde una base imponible de 130.123,00 € y un IVA (21%) de 27.325,83 €, que será de aplicación con cargo a la Partida 63100, Programa 312A, del Presupuesto de la Comunidad de Madrid.

El gasto se realizará con arreglo a la siguiente distribución en anualidades:

<u>Anualidad</u>	<u>Importe</u>
2022	74.245,60 euros
2023	83.203,23 euros

EL DIRECTOR GERENTE DEL HOSPITAL EL ESCORIAL
(P. A. EL DIRECTOR MÉDICO)

Firmado digitalmente por: ORTIZ VEGA MANUEL
Fecha: 2022.08.09 13:13