



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

**OBJETO A CONTRATAR: SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y
REPARACIÓN DE VEHÍCULOS DE INSTALACIONES DE BAJA
TENSIÓN**

NÚMERO DE LA S.C: 6000010375

Dirección/ Subdirección:	EXPLOTACIÓN FERROVIARIA Metro de Madrid, S.A.	Área:	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES
División:	INSTALACIONES Y SISTEMAS DE INFORMACIÓN	Servicio:	INGENIERÍA DE MANTENIMIENTO

Aprobado por: Juan Pablo Tébar

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE VEHÍCULOS DE INSTALACIONES DE BAJA TENSIÓN.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

- **Objeto**

Mantenimiento y reparación de vehículos de instalaciones de baja tensión.

- **Estamento responsable de la ejecución del contrato**

Servicio de Mantenimiento de Instalaciones en Estaciones.

- **Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)**

Valor estimado: 53.966,09 euros (IVA no incluido)

- **Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)**

☒ El valor real del contrato análogo anteriormente adjudicado, ajustado en función de los precios habituales en el mercado teniendo en cuenta las posibles prórrogas del contrato, así como el importe máximo de las modificaciones previstas en el contrato.

- **Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)**

- Base imponible (BI): 35.977,39 euros
- Importe del I.V.A.: 7.555,25 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 43.532,64 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)**

COSTE ENDÓGENOS	
Son los generados por el contrato y están formados por los Costes Directos e Indirectos.	

Costes Directos (98% del PE)	30.659,00 €
-------------------------------------	-------------

Costes Indirectos (2% del PE)	625,69 €
--------------------------------------	----------

Presupuesto de Ejecución (PE):	31.284,69 €
Costes Directos + Costes Indirectos	

COSTE EXÓGENOS	
Son los relacionados con las actividades de la empresa y están formados por los gastos de estructura (GG+BI).	

Gastos Generales (9% PE)	2.815,62 €
---------------------------------	------------

Beneficio Industrial (6% PE)	1.877,08 €
-------------------------------------	------------

Base imponible	35.977,39 €
-----------------------	-------------

Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	43.532,64 €
------------------------------------------------------------------	--------------------

▪ **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☒ Procede

☒ Porcentaje de modificación al alza: 20 %

☒ Porcentaje de modificación a la baja: 20 %

Indicar las causas de modificación del contrato:

Alza: Podrá producirse un aumento en el alcance del contrato debido a la incorporación al Servicio de algún vehículo equiparable a los incluidos en dicho alcance.

Baja: Podrá producirse una disminución en el alcance del contrato debido a que algún vehículo de los incluidos en dicho alcance cause baja en el inmovilizado de Metro de Madrid.

▪ **División en lotes:**

☒ **NO se divide en lotes (artículo 99.3 LCSP)**

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes: No existen diferencias técnicas, geográficas, tipológicas, o de cualquier otra índole entre los servicios de mantenimiento y reparación de vehículos, que justifiquen la división en lotes de la prestación de este servicio. Dado el volumen de trabajos a contratar, la no división en lotes se justifica por las características del servicio a contratar y el esfuerzo organizativo de su correcta ejecución, y que se dificultaría la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 4 años.
- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:
 - ☐ A partir del día siguiente a la formalización del contrato
 - ☐ A partir del día siguiente a la firma del acta de replanteo *(solo para obras)*
 - ☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de inicio de los trabajos o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta, *(no comenzando antes del 25/01/2023 siendo esta fecha la fecha de continuidad del contrato en vigor y en la que debería comenzar el presente contrato).*

Justificar los motivos por los que este servicio/suministro precisa de un acta de inicio de los trabajos: *realización de una CAE previo al inicio de los trabajos.*

- ☐ En los contratos de tracto sucesivo en los que la formalización no puede realizarse antes de una fecha fija concreta, se indicará dicha fecha que no será anterior a: _____ *(esta opción únicamente podrá marcarse para contratos muy concretos, como aquellos que tengan subrogación de personal, licencias, etc.)*
- **Prórrogas:**
 - ☒ Sí
 - N° de prórrogas: 2
 - Duración de cada prórroga: 6 meses
 - Justificación de la necesidad de prórrogas: Se propone un máximo de dos prórrogas de 6 meses cada una, al objeto de garantizar el servicio en el caso de retrasos o incidencias en los procedimientos de licitación del siguiente expediente de continuidad o porque analizado el mercado se considera oportuno por el órgano de contratación.

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

☒ Servicios

- **Justificar** la insuficiencia de medios: los trabajos objeto de esta contratación no pueden ser realizados con personal propio de Metro, ya que no posee la formación, cualificación y los medios técnicos necesarios para el correcto mantenimiento de vehículos a motor.

▪ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento Abierto Simplificado

- **Justificación del procedimiento:**

Se propone la contratación mediante procedimiento abierto con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia. Además, no se reúnen los requisitos necesarios que exige la LCSP para la aplicación de un procedimiento negociado. En consecuencia con lo anterior, se va a utilizar el procedimiento abierto simplificado al tratarse de un contrato que cumple con las dos condiciones previstas en el artículo 159.1 de la LCSP.

■ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

■ Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- Criterios cualitativos: 20 %
- Criterios económicos: precio, 80 %

■ Criterios cualitativos:

- Oferta técnica: 5 puntos
- Servicio postventa: 5 puntos
- Herramientas para los Trabajos: Presenta herramienta informática que agilice la emisión de certificados y que facilite la consulta de gestión del servicio: 5 puntos
- Disponibilidad de un taller de 150 metros cuadrados: 5 puntos

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? Sí, para los criterios: *Servicio Postventa; Herramientas para los Trabajos: Compromiso de presentar herramienta informática que agilice la emisión de certificados y que facilite la consulta de gestión del servicio; y Compromiso de poner a disposición del servicio un taller de más de 150 m2.*

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? Sí, para el criterio *Memoria descriptiva de la organización ofertante y de los medios técnicos que prevé dedicar específicamente.*

- **Justificación** de porqué se utilizan criterios de calidad evaluables mediante juicios de valor en lugar de criterios evaluables de forma automática mediante fórmulas automáticas: Los criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor responden cuestiones que por sus características no pueden ser evaluadas aplicando procesos que den como resultado valores precisos por fórmulas matemáticas.

▪ Criterios económicos:

☒ Precio, 80 %

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = \text{Bbest} \times (\text{Pmax}) / \text{Bi}$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (80 puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

▪ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: Ninguna.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

▪ **Cesión de datos**

☒ NO

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

En la actualidad Metro de Madrid dispone de cuatro (4) vehículos en propiedad, equipados para el mantenimiento que realiza el grupo de Instalaciones de Baja Tensión (en adelante IBT).

Este equipamiento específico, en muchos casos supone una modificación sustancial respecto a las condiciones iniciales de matriculación del vehículo e implican un ciclo de inspecciones periódicas de los mismos.

La presente adjudicación tiene como finalidad la contratación del servicio de mantenimiento de los vehículos y su equipamiento, así como la reparación e inspecciones reglamentarias y de seguridad de los mismos.

Los vehículos y el equipamiento de cada uno de ellos es el detallado en la siguiente tabla:

MATRÍCULA	FECHA MATRICULACIÓN	KM ACTUALES	KM/AÑO ESTIMADOS	VEHÍCULO	EQUIPAMIENTO
6654-DWM	22-02-2006	54.000	5.400	NISSAN CABSTAR	PLATAFORMA ELEVADORA MOVEX P-150 TLC
8206-FMJ	16-03-2007	82.000	9.100	IVECO C35730/C1HH BADA35	CABESTRANTE WARN CEM 6000 (2760KG) POLIPASTO AYERBE AY- 100/200 (200 KG)
8244-FMJ	16-03-2007	60.000	6.600	IVECO C35730/C1HH BADA35	GRUPO ELECTROGENO SDMO J44K
4300 JTK	24/10/2016	40.000	10.000	FORD TRANSIT FT 350 L3 CAB DOBLE AMBIENTE	PLATAFORMA ELEVADORA ZEPRO VERTICAL ZLN-75-110

Se estima que a principios de 2023 (pendiente de otra licitación) se van a adquirir nuevos vehículos, para sustituir los indicados en verde en la tabla anterior. Las características de los nuevos equipos a mantener, son las siguiente:

CAMIÓN CESTA:

El camión cesta llevará los siguientes elementos:

- Cesta elevadora, hasta una longitud total de al menos 14 metros en vertical, 7 metros en horizontal y carga máxima de 200kg, pies estabilizadores y bomba manual de emergencia
- Caja abierta de medidas suficientes para proteger la base de la estructura de la cesta
- Toma de corriente monofásica, 220V, 16A conectada a la cesta
- Foco led dirigible en la cesta, luz blanca 25W

- Tres baúles portaherramientas de medidas aproximadas 80cm de largo, 50cm de fondo y 50 cm de alto

La siguiente tabla muestra las características técnicas para este modelo:

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS CAMIÓN CESTA	
COMBUSTIBLE	Diésel
MMA (kg)	3.500
CILINDRADA (c.c.)	≤2.800
POTENCIA (CV)	≥130CV

CAMIÓN GRUPO ELECTRÓGENO:

El camión grupo electrógeno llevará los siguientes elementos:

- Caja cerrada, de altura mínima interior de 1.90m con dimensiones suficientes para albergar el grupo electrógeno, situado transversalmente al eje del vehículo. Con carrozado muy ligero, con el fin de no superar la MMA del vehículo, fijada en 3.500kg.
- Iluminación interior LED
- Iluminación exterior con barra de LED
- Instalación trasversal del grupo electrógeno con entrada y salida de aire por los laterales
- Salida de humos por la parte superior
- Caja insonorizada
- Instalación accesible de panel de mando del grupo
- Instalación eléctrica accesible desde el exterior formada por:
 - o 2 circuitos monofásicos con toma schuko de 16A
 - o 1 circuito monofásico con toma zetac de 32 A
 - o 1 circuito trifásico con toma zetac de 32 A
 - o 1 circuito trifásico con toma zetac de 63 A
 - o Red de tierra portátil

La instalación eléctrica dispondrá de un cuadro de mando y protección que limite la potencia a los 58,18A nominales del grupo electrógeno, así como protecciones magnetotérmicas y diferenciales independientes para cada uno de los circuitos descritos.

El grupo electrógeno será el mismo que actualmente se encuentra en el vehículo con matrícula 8244-FMJ.

La siguiente tabla muestra las características técnicas para este modelo:

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS CAMIÓN GRUPO ELECTRÓGENO	
COMBUSTIBLE	Diésel
MMA (kg)	3500
CILINDRADA (c.c.)	Máximo 2.900
POTENCIA (CV)	≥130CV

FURGÓN DE BOMBAS:

Este furgón irá equipado con los siguientes elementos:

- Armario tipo SORTIMO, con medidas aproximadas de 1.25m de largo, 40 cm de fondo y altura máxima según dimensiones zona de carga. Constará de tres estanterías de gavetas en la parte superior, tres cajones en la parte inferior izquierda y dos baldas extraíbles en la parte inferior derecha
- Armario tipo SORTIMO, con medidas aproximadas de 100 cm de largo, 55cm de fondo y altura máxima según dimensiones zona de carga, para albergar mangueras y ropa de trabajo
- Iluminación interior led
- Plataforma elevadora de 500kg
- Alto de zona de carga 1.90 cm
- Cerraduras de seguridad
- Cinchas a medida
- Carriles sujeción de carga

La siguiente tabla muestra las características técnicas para este modelo:

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS FURGÓN DE BOMBAS	
COMBUSTIBLE	DIESEL
MMA (kg)	3.500
CILINDRADA (c.c.)	≤3000

POTENCIA MÁXIMA (CV)	≥130
VOLUMEN DE CARGA (m3)	Entre 12 y 14,2

4 ANTECEDENTES

En relación con los antecedentes sobre la contratación objeto del presente informe, se hace constar la siguiente información relativa a contratos anteriores:

CONCEPTO	CONTRATO ANTERIOR	NUEVO CONCURSO
NUM. CONTRATO SOLICITUD	7222000033 6000010174	**
OBJETO DEL CONTRATO	Mantenimiento y reparación de vehículos de IBT	Mantenimiento y reparación de vehículos de IBT
FECHA INICIO FIN CONTRATO	25/01/2022 24/01/2023	25/01/2023 24/01/2027
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	1 año	4 años
PRÓRROGAS PREVISTAS	No	2 de 6 meses
MODIFICADOS PREVISTOS	No	± 20 %
LOTES	No	No
IMPORTE BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	14.403,41 €	35.977,39 €
VALOR ESTIMADO	14.403,41 €	53.966,09 €

El alcance del contrato actual es el mismo que el del contrato anterior, salvo por los vehículos que van a ser sustituidos y el equipamiento nuevo (no el equipamiento trasladado de un vehículo anterior al nuevo) que contarán con garantía de producto, incluyendo mantenimiento preventivo (sin traslado a taller) y resolución de defectos de producto.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2023	2024	2025	2026	2027
IMPORTE PERMITIDO	8.244,82 €	8.994,35 €	8.994,35 €	8.994,35 €	749,52 €
CECO	4410	4410	4410	4410	4410
CUENTA	622223	622223	622223	622223	622223

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.