

**FORMALIZACION DEL ACUERDO RELATIVO A LA DECIMOQUINTA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO NUM. 71/2020/LT04 “OBRAS DE MEJORA DE REDES DE SANEAMIENTO GESTIONADAS POR CANAL DE ISABEL II, S.A.”**

Fecha: La fecha y hora del sellado de tiempo de la firma electrónica de la parte que haya firmado en último lugar.

**----- REUNIDOS -----**

De una parte **D. JUAN SÁNCHEZ GARCÍA**, Director de **Innovación e Ingeniería** de Canal de Isabel II, S.A., M.P.

De otra parte **D. FRANCISCO NAVARRETE MOLINA**, en nombre y representación de la Sociedad Mercantil **OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.**

**----- INTERVIENEN -----**

El primero en nombre y representación de Canal de Isabel II S.A., M.P. en virtud de las facultades que le corresponden, conferidas según Poder otorgado ante el Notario de Madrid, **D. JUAN JOSÉ DE PALACIO RODRÍGUEZ**, el día **15 de junio de 2020**, con el n.º **1.390** de su protocolo.

El segundo en nombre y representación de la Sociedad Mercantil **OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.**, con domicilio social en Madrid, Paseo de la Castellana 259-D, Torre Espacio, otorgados ante el Notario **D. Jaime Recarte Casanova**, el día **16 de junio de 2004**, bajo el núm. **2.419** de su protocolo.

Ambas partes se reconocen recíprocamente capacidad suficiente para la formalización del presente Acuerdo y,

**-----EXPONEN-----**

Que el día **12 de marzo de 2026** el **Director de Innovación e Ingeniería** aprobó la **decimoquinta modificación del Contrato NUM. 71/2020/LT04** sin aumento de precio de conformidad el artículo 111.2 letras b) y d) del RDL 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales.

Que las partes mediante el presente documento formalizan el acuerdo relativo a la referida modificación del Contrato **NUM. 71/2020/LT04** con sujeción a las siguientes,

----- CLÁUSULAS -----

**PRIMERA. - MODIFICACIÓN N.º 15 DEL CONTRATO**

Las partes acuerdan la decimoquinta modificación del Contrato relativa a actuación no prevista referida en el informe de la Dirección de Innovación e ingeniería que se adjunta como Anexo I.

**SEGUNDA. - FINAL**

En todos aquellos aspectos que no hayan sido modificados por el presente Acuerdo, siguen resultando de aplicación las cláusulas del Contrato suscrito entre las partes el 1 de agosto de 2023.

Siendo cuanto antecede, expresión de la voluntad de ambas partes, así lo otorgan, y en prueba de conformidad, lo firman, en la fecha indicada en el encabezado.

Firmado electrónicamente por: JUAN  
SANCHEZ GARCÍA  
En la fecha y hora 28.04.2026 13:38:41  
CEST

FRANCISCO  
NAVARRETE (R:  
A48010573)

Firmado digitalmente por  
FRANCISCO  
NAVARRETE (R: A48010573)  
Fecha: 2026.04.24 11:57:57  
+02'00'

POR CANAL DE ISABEL II S.A., M.P.

OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.



## ANEXO I

### INFORME DE LA DIRECCIÓN DE INNOVACIÓN E INGENIERÍA

**INFORME Y PROPUESTA DE LA MODIFICACIÓN DEL  
CONTRATO N.º 71/2020 “OBRAS DE MEJORA DE REDES DE  
SANEAMIENTO GESTIONADAS POR CANAL DE ISABEL II, S.  
A. M. P. - LOTE 4”**

**MODIFICACIÓN N.º 15 NO PREVISTA EN LA LICITACIÓN**

Área: **Construcción de Tratamiento y Regulación**



**INFORME Y PROPUESTA DE LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO N.º 71/2020 “OBRAS DE  
MEJORA DE REDES DE SANEAMIENTO GESTIONADAS POR CANAL DE ISABEL II, S. A. M. P.  
LOTE 4”**

**MODIFICACIÓN N.º 15 NO PREVISTA EN LA LICITACIÓN**

1.-	OBJETO .....	3
2.-	CAUSA Y JUSTIFICACIÓN DE LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO: INTERÉS PÚBLICO DE LA MODIFICACIÓN .....	3
3.-	ANÁLISIS DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS NECESARIOS PARA MODIFICAR EL CONTRATO .....	6
	3.1 Cumplimiento de las condiciones establecidas en el artículo 111 RDL 3/2020 .....	6
	3.2 Audiencia al redactor del proyecto .....	8
	3.3. Consentimiento del contratista .....	9
4.-	INTERVENCIÓN DE LA SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN .....	9
5.-	PROPUESTA DE MODIFICACIÓN .....	10

## 1.- OBJETO

El objeto del presente documento es:

- a. El informe sobre la modificación n.º 15 del contrato n.º 71/2020 “OBRAS DE MEJORA DE REDES DE SANEAMIENTO GESTIONADAS POR CANAL DE ISABEL II, S. A. M. P. LOTE 4”, no prevista en la documentación que rige la licitación debido a la necesidad de incorporar las actuaciones no previstas en dicha documentación que se indican a continuación:
  - SIS\_END\_P1\_03 en término municipal de Collado Mediano
- b. Recabar informe de la Subdirección de Contratación sobre la conformidad a Derecho de dicha modificación con carácter previo a su aprobación por parte del Director de Innovación e Ingeniería órgano competente para acordar la modificación de conformidad con el apoderamiento efectuado a su favor por el Consejo de Administración de CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P. al no suponer dicha modificación aumento del precio del contrato.

## 2.- CAUSA Y JUSTIFICACIÓN DE LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO: INTERÉS PÚBLICO DE LA MODIFICACIÓN

El contrato 71/2020 incluye una modificación prevista de aplicación cuando, por falta de los permisos necesarios, no se puedan alcanzar los hitos prefijados de redacción de Documentos de Seguimiento de Obras y de porcentaje de obra ejecutada, permitiendo la incorporación de nuevas actuaciones sin que su importe exceda el 10% del precio del contrato.

Debido a circunstancias imprevisibles, como la aprobación del Plan Hidrológico de la Confederación Hidrográfica del Tajo, muchas de las actuaciones consideradas inicialmente en el contrato resultan imposibles de ejecutar en el plazo contractual y, por dicho motivo, se modificó el porcentaje de esta modificación prevista del 10% considerado inicialmente hasta el 50% aprobado en la modificación y que posibilita al menos ejecutar el alcance mínimo previsto en el contrato, 50% del precio del mismo.

Con independencia de las condiciones cuya concurrencia puede dar lugar a realizar las modificaciones previstas en el PCAP, se han dado circunstancias sobrevenidas e imprevisibles en la ejecución del contrato que obligan a la modificación de este para incluir actuaciones no previstas en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

En el contrato se previó la ejecución de actuaciones de saneamiento recogidas en los convenios de ejecución de infraestructuras de alcantarillado Plan SANEA que no pueden ser ejecutadas por falta de los permisos necesarios y por encontrarse condicionadas por otras actuaciones no contempladas. Sin embargo, no consideró la ejecución de otras actuaciones de saneamiento de la misma tipología y con el mismo objeto que las consideradas que si pudieran ser ejecutadas al disponerse de los permisos

necesarios. Dichas actuaciones no estaban incluidas inicialmente en el Pliego de Prescripciones Técnicas del Contrato.

La incorporación de las nuevas actuaciones en la red de colectores de saneamiento resulta necesaria para garantizar el correcto funcionamiento del sistema de evacuación de aguas residuales y pluviales, adecuándolo a las condiciones reales actuales y previstas del ámbito de actuación y evitar las inundaciones y desbordamientos actuales en periodos de lluvias.

Las infraestructuras existentes presentan limitaciones de capacidad, trazado y estado de conservación que impiden una correcta gestión de los caudales generados, especialmente en episodios de lluvia intensa, lo que puede dar lugar a sobrecargas, vertidos incontrolados, inundaciones puntuales y afecciones a la salubridad pública y al medio ambiente. Asimismo, el desarrollo urbanístico y el incremento de la demanda asociada hacen imprescindible la ampliación y mejora de la red para asegurar su funcionalidad a medio y largo plazo.

Las nuevas actuaciones proyectadas permiten optimizar el trazado de los colectores, mejorar su capacidad hidráulica, garantizar la continuidad de la red y asegurar su compatibilidad con el sistema general de saneamiento, cumpliendo con la normativa técnica y ambiental vigente y con los criterios de eficiencia, seguridad y sostenibilidad.

Por otra parte, la modificación planteada responde a razones de interés público, en la medida en que tiene como finalidad asegurar la prestación adecuada de un servicio básico esencial como es el saneamiento, directamente vinculado a la protección de la salud pública, la calidad de vida de la población y la preservación del medio ambiente.

La mejora y ampliación de la red de colectores contribuye a prevenir riesgos sanitarios, evitar afecciones a bienes públicos y privados, reducir el impacto ambiental derivado de posibles vertidos y garantizar el cumplimiento de la normativa sectorial en materia de aguas y saneamiento. Asimismo, la actuación favorece un desarrollo urbano ordenado y sostenible, asegurando que las infraestructuras públicas se adapten de manera eficiente a las necesidades reales del territorio.

Por todo ello, la modificación se justifica plenamente por su utilidad pública y su carácter necesario para el correcto funcionamiento de las infraestructuras municipales, redundando en beneficio del conjunto de la ciudadanía.

En esa situación se encuentra la actuación:

- **SIS\_END\_P1\_03**, para la renovación de un tramo de emisario del Sistema El Endrinal a su paso por el municipio de Collado Mediano.

La actuación cuya incorporación se propone no fue incluida en el alcance inicial del contrato debido a que, en el momento de la licitación, no se disponía de los permisos administrativos necesarios para su ejecución. Esta falta de autorizaciones impedía garantizar la viabilidad de la actuación dentro del plazo contractual, motivo por el cual, aun encontrándose inicialmente planificada, se descartó su inclusión en el lote de trabajos objeto del contrato.

Adicionalmente, dicha actuación está directamente relacionada con la ampliación de la EDAR de El Endrinal cuya puesta en servicio se ha producido con posterioridad a la adjudicación del contrato. En la fase de planificación previa a la licitación no se disponía de certeza sobre la disponibilidad de esta actuación vinculada, lo que reforzó la previsión de que no sería posible ejecutar ambas dentro del marco temporal y operativo del contrato.

Asimismo, la reciente imposibilidad de ejecutar otras actuaciones inicialmente previstas en el contrato permite disponer de la capacidad operativa necesaria sin incrementar los medios ni modificar la estructura prevista.

Por estas razones, y dado que la actuación propuesta se ajusta plenamente a la naturaleza, tipología y objeto de los trabajos contemplados en el contrato, se considera técnicamente justificada su incorporación dentro del alcance contractual, sin que ello suponga una modificación sustancial ni un incremento de recursos.



### **3.- ANÁLISIS DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS NECESARIOS PARA MODIFICAR EL CONTRATO**

Al tratarse de una modificación no prevista en el PCAP, debe analizarse el cumplimiento de los requisitos previstos en el artículo 111 del libro primero del Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales (RDL 3/2020) y debe recabarse el preceptivo consentimiento del contratista.

#### **3.1 Cumplimiento de las condiciones establecidas en el artículo 111 RDL 3/2020**

*1. Conforme al artículo 111 del Real Decreto-Ley 3/2020. las modificaciones no previstas solo pueden llevarse a cabo si se cumplen los siguientes requisitos:*

- a) Que encuentre su justificación en alguno de los supuestos que se relacionan en el apartado 2 de este artículo.*
- b) Que se limite a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la haga necesaria.*

*2. Los supuestos que eventualmente podrían justificar una modificación no prevista, siempre y cuando esta cumpla todos los requisitos recogidos en el apartado 1 de este artículo, son los siguientes:*

*(...)*

*b) Cuando la necesidad de modificar un contrato vigente se derive de circunstancias sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato, siempre y cuando se cumplan las tres condiciones siguientes:*

- 1.º Que la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que un gestor diligente no hubiera podido prever.*
- 2.º Que la modificación no altere la naturaleza global del contrato.*
- 3.º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme a este artículo, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.*

*(...)*

*d) Cuando las modificaciones no sean sustanciales. En todo caso, se tendrá que justificar especialmente la necesidad de las mismas, indicando las razones por las que esas prestaciones no se incluyeron en el contrato inicial.*

*Una modificación de un contrato se considerará sustancial cuando tenga como resultado un contrato de naturaleza materialmente diferente al celebrado en un principio. En cualquier caso, una modificación se considerará sustancial cuando se cumpla una o varias de las condiciones siguientes:*

*1.º Que la modificación introduzca condiciones que, de haber figurado en el procedimiento de licitación inicial, habrían permitido la selección de candidatos distintos de los seleccionados inicialmente o la aceptación de una oferta distinta a la aceptada inicialmente o habrían atraído a más participantes en el procedimiento de licitación.*

*En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando la obra o el servicio resultantes del proyecto original o del pliego, respectivamente, más la modificación que se pretenda, requieran de una clasificación del contratista diferente a la que, en su caso, se exigió en el procedimiento de licitación original.*

*2.º Que la modificación altere el equilibrio económico del contrato en beneficio del contratista de una manera que no estaba prevista en el contrato inicial.*

*En todo caso se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando, como consecuencia de la modificación que se pretenda realizar, se introducirían unidades de obra nuevas cuyo importe representaría más del 50 por ciento del presupuesto inicial del contrato.*

*3.º Que la modificación amplíe de forma importante el ámbito del contrato. En todo caso, se considerará que se da el supuesto previsto en el párrafo anterior cuando:*

*i. El valor de la modificación suponga una alteración en la cuantía del contrato que exceda, aislada o conjuntamente, del 15 por ciento del precio inicial del mismo, IVA excluido, si se trata del contrato de obras o de un 10 por ciento, IVA excluido, cuando se refiera a los demás contratos, o bien que supere el umbral que en función del tipo de contrato resulte de aplicación de entre los señalados en el artículo 1.*

*ii. Las obras, servicios o suministros objeto de modificación se hallen dentro del ámbito de otro contrato, actual o futuro, siempre que se haya iniciado la tramitación del expediente de contratación.*

Se hace constar que, se cumple lo dispuesto en las letras b) y d) del artículo 111.2 del RDL 3/2020, al tratarse de una actuación que supone añadir trabajos que no alteran la naturaleza global del contrato, ni se trata de una modificación sustancial del mismo, pues se trata de la misma tipología de obras que las del resto el contrato, no requiriéndose una clasificación diferente del contratista, ya que se ejecutan con los mismos procedimientos y metodología.

La modificación de contrato responde a circunstancias sobrevenidas y que fueron imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato. La aprobación posterior a la fecha de licitación del nuevo Plan Hidrológico del Tajo y las nuevas obligaciones que este incluye impiden la ejecución, dentro del plazo contractual, de gran parte de las actuaciones inicialmente consideradas. Dichas actuaciones quedan condicionadas a la ejecución previa de otras actuaciones, al alcance de nuevos acuerdos con los titulares de las infraestructuras y a la resolución previa de las tramitaciones que resultan necesarias.

Además, el cambio de contratista supondría un aumento sustancial de los costes para el Canal de Isabel II, S. A. M. P., dado los conocimientos específicos con los que ya cuenta el contratista adjudicatario al haberse alcanzado un desarrollo del contrato que le permite haber estudiado y conocer las singularidades de los sistemas de drenaje urbano de los diferentes municipios incluidos en la lista pormenorizada del pliego.

El cambio de contratista supondría incurrir en retrasos en la ejecución de las obras propuestas en esta modificación, lo que agravaría la situación de las infraestructuras de saneamiento competencia de Canal de Isabel II, S. A. M. P.

La modificación se limita a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la hace necesaria.

**La presente modificación no supone en ningún caso un aumento del precio del contrato.**

El resumen de las modificaciones del contrato sería:

N.º Modif.	Tipo de Modificación	Fecha	PEC con baja	% Modificación prevista	% Modificación NO prevista	Importe modificación sobre el contrato	Variación modificación sobre el contrato
1	No Prevista	marzo/2024	- €	-	0,0000%	0,00 €	0,00 %
2	Prevista	julio/2024	739.000,21 €	1,4563%	-	0,00 €	0,00 %
3	Prevista	agosto/2024	565.655,95 €	1,1147%	-	0,00 €	0,00 %
4	Prevista	septiembre/2024	1.509.217,85 €	2,9740%	-	0,00 €	0,00 %
5	No Prevista	septiembre/2024	- €	-	0,0000%	0,00 €	0,00 %
6	Prevista	febrero/2025	2.049.236,54 €	4,0382%	-	0,00 €	0,00 %
7	Prevista	febrero/2025	1.446.434,70 €	2,8503%	-	0,00 €	0,00 %
8	No Prevista	marzo/2025	- €	-	0,0000%	0,00 €	0,00 %
9	Prevista	junio/2025	1.752.342,49 €	3,4531%	-	0,00 €	0,00 %
10	Prevista	junio/2025	1.656.153,21 €	3,2636%	-	0,00 €	0,00 %
11	Prevista	julio/2025	1.345.059,06 €	2,6505%	-	0,00 €	0,00 %
12	Prevista	agosto/2025	1.560.785,02 €	3,0757%	-	0,00 €	0,00 %
13	Prevista	enero/2026	1.246.919,30 €	2,4572%	-	0,00 €	0,00 %
14	Prevista	enero/2026	5.481.340,28 €	10,8014%	-	0,00 €	0,00 %
15	No Prevista	febrero/2026	1.949.923,63 €	-	3,8425%	0,00 €	0,00 %
Balance Modificaciones			21.302.068,24 €	38,1350%	3,8425%	0,00 €	0,00 %
Importe del contrato tras la modificación n.º 15						50.746.446,43 €	100,00 %

### 3.2 Audiencia al redactor del proyecto

No ha resultado necesario proceder a dar audiencia al redactor del proyecto, toda vez que conforme a lo establecido en el apartado 5 DOCUMENTO DE SEGUIMIENTO DE OBRAS del Pliego de Prescripciones Técnicas "Previo a la ejecución de cualquier obra, el adjudicatario deberá presentar un documento con estructura de proyecto denominado "Documento de Seguimiento de Obras", firmado por técnico competente colegiado conforme a lo establecido en este Pliego, que deberá ser aprobado por parte del Responsable del Contrato de Canal de Isabel II, S.A.

### 3.3. Consentimiento del contratista

Se ha procedido, en un plazo no inferior a tres días, a recabar el preceptivo consentimiento del contratista, OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.

El contratista ha manifestado en el documento que se adjunta como Anexo I su consentimiento a ejecutar los trabajos incluidos en el **DSO D049 SIS\_END\_P1\_03 de Collado Mediano**.

## 4.- INTERVENCIÓN DE LA SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

De acuerdo con lo estipulado en la cláusula 27 del PCAP, las modificaciones del contrato no previstas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, deberán ser aprobadas por el órgano de contratación, previo trámite de audiencia al contratista y emisión del correspondiente informe sobre el cumplimiento de los requisitos establecidos legalmente.

Por lo tanto, el presente informe se remitirá a la Subdirección de Contratación para que, según las Instrucciones Regulatorias de la Ejecución de los Contratos aprobadas el 2 de junio de 2022 por el Consejero Delegado, se pronuncie sobre la conformidad a Derecho de la modificación propuesta con carácter previo a su aprobación por parte del Director de Innovación e Ingeniería, órgano competente para acordar la modificación de conformidad con el apoderamiento efectuado a su favor por el Consejo de Administración de CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P. al no suponer dicha modificación aumento del precio del contrato.



## 5.- PROPUESTA DE MODIFICACIÓN

Cumpléndose los requisitos establecidos en los artículos 111 del RDL 3/2020 y, de acuerdo con el contratista, se propone la modificación n.º 15 del contrato n.º 71/2020/LT04 “OBRAS DE MEJORA DE REDES DE SANEAMIENTO GESTIONADAS POR CANAL DE ISABEL II, S. A. M. P. - LOTE 4”.

Firmado electronicamente por: JAVIER PLAZA  
PLATA  
En la fecha y hora 11.03.2026 12:59:59 CET

Firmado electronicamente por: Jose María García Sancet  
En la fecha y hora 11.03.2026 14:41:51 CET

**Javier Plaza Plata**  
Responsable del contrato

**José M.ª García Sancet**  
Jefe del Área de Construcción de  
Tratamiento y Regulación

V.º B.º

V.º B.º

Firmado electronicamente por: JOSÉ ANTONIO  
LIROLA BARROSO  
En la fecha y hora 12.03.2026 08:33:57 CET

Firmado electronicamente por 02877981Z JUAN SÁNCHEZ  
(R:A86488087)

**José Antonio Lirola Barroso**  
Subdirector de Construcción

**Juan Sánchez García**  
Director de Innovación e Ingeniería

## ANEXO I CONSENTIMIENTO DEL CONTRATISTA

**OBRAS DE MEJORA DE REDES DE SANEAMIENTO GESTIONADAS POR CANAL DE ISABEL II, S.  
A. M. P. - LOTE 4. CONTRATO N.º 71/2020/LT04****CONSENTIMIENTO DEL CONTRATISTA A LA MODIFICACIÓN DE CONTRATO N.º 15**

D. Francisco Navarrete Molina, en representación de la empresa OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A., (N.I.F. A48010573) acepta la Modificación N.º 15, no prevista en la licitación, propuesta por D. Javier Plaza Plata, Responsable de las "OBRAS DE MEJORA DE REDES DE SANEAMIENTO GESTIONADAS POR CANAL DE ISABEL II, S. A. M. P. - LOTE 4" contrato 71/2020/LT04, según se relaciona a continuación y que, junto a los contenidos en los Cuadros de Precios del Contrato, regirán en la valoración de la obra mencionada.

- **Incorporación de la actuación no prevista en la licitación SIS\_END\_P1\_03 en término municipal de Collado Mediano**

Por lo que, a continuación, se expone un balance de las modificaciones tramitadas en el contrato 71/2020/LT04:

N.º Modif.	Tipo de Modificación	Fecha	PEC con baja	% Modificación prevista	% Modificación NO prevista	Importe modificación sobre el contrato	Variación modificación sobre el contrato
1	No Prevista	marzo/2024	- €	-	0,0000%	0,00 €	0,00 %
2	Prevista	julio/2024	739.000,21 €	1,4563%	-	0,00 €	0,00 %
3	Prevista	agosto/2024	565.655,95 €	1,1147%	-	0,00 €	0,00 %
4	Prevista	septiembre/2024	1.509.217,85 €	2,9740%	-	0,00 €	0,00 %
5	No Prevista	septiembre/2024	- €	-	0,0000%	0,00 €	0,00 %
6	Prevista	febrero/2025	2.049.236,54 €	4,0382%	-	0,00 €	0,00 %
7	Prevista	febrero/2025	1.446.434,70 €	2,8503%	-	0,00 €	0,00 %
8	No Prevista	marzo/2025	- €	-	0,0000%	0,00 €	0,00 %
9	Prevista	junio/2025	1.752.342,49 €	3,4531%	-	0,00 €	0,00 %
10	Prevista	junio/2025	1.656.153,21 €	3,2636%	-	0,00 €	0,00 %
11	Prevista	julio/2025	1.345.059,06 €	2,6505%	-	0,00 €	0,00 %
12	Prevista	agosto/2025	1.560.785,02 €	3,0757%	-	0,00 €	0,00 %
13	Prevista	enero/2026	1.246.919,30 €	2,4572%	-	0,00 €	0,00 %
14	Prevista	enero/2026	5.481.340,28 €	10,8014%	-	0,00 €	0,00 %
15	No Prevista	febrero/2026	1.949.923,63 €	-	3,8425%	0,00 €	0,00 %
Balance Modificaciones			21.302.068,24 €	38,1350%	3,8425%	0,00 €	0,00 %
Importe del contrato tras la modificación n.º 15						50.746.446,43 €	100,00 %

La presente modificación no genera alteraciones en los gastos generales asociados al contrato.

La presente modificación no genera ninguna afección sobre los plazos de obra contractuales.

El Responsable del contrato

PLAZA PLATA  
JAVIER -  
AUTH  
Firmado digitalmente por  
PLAZA PLATA JAVIER  
- AUTH  
Fecha: 2026.03.09  
12:39:28 +01'00'  
Javier Plaza Plata

**Conforme Contratista:**

FRANCISCO  
NAVARRETE (R:  
A48010573)  
Firmado digitalmente por  
FRANCISCO  
NAVARRETE (R:  
A48010573)  
Fecha: 2026.03.10  
09:28:58 +01'00'  
Francisco Navarrete Molina  
OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A

## ANEXO II

### Resumen de la modificación a efectos de su publicación en el perfil del contratante por la Subdirección de Contratación

<b>Licitación N.º 71/2020 CONTRATO DE OBRAS DE MEJORA DE REDES DE SANEAMIENTO GESTIONADAS POR CANAL DE ISABEL II S. A. LOTE 4</b>
<b>Nº lote: 4</b>
<b>Nif del contratista: A48010573</b>
<b>Nombre o razón social del contratista: OBRASCÓN HUARTE LAIN, S.A.</b>
<b>Importe modificación (sin IVA): 0 euros</b>
<b>Importe modificación (con IVA): 0 euros</b>
<b>Variación plazo de ejecución: Sin variación del plazo del contrato</b>
<b>% que supone la modificación respecto al precio inicial del contrato: 0 %</b>
<b>Justificación de la modificación: razones técnicas y de interés público no previstas.</b>
<b>Artículo de la normativa en que se basa la modificación: artículo 111.2 letras b) y d) del del RDL 3/2020</b>