



CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD
Y POLÍTICA SOCIAL



D^a M^a Luisa Guerrero Tramoyeres, Técnico de Apoyo a la Contratación, como secretaria de la Mesa de Contratación de esta Consejería, respecto al contrato de obras denominado **“OBRAS DE REFORMA PARA LA IMPLANTACIÓN DEL SERVICIO DE EMERGENCIA EN EL INMUEBLE DE LA PLAZA DE SANTA CRISTINA N°3, PLANTA BAJA DE MADRID, A TRAVÉS DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA-FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA-NEXT GENERATION UE” (143/2022)**

CERTIFICO:

Que la Mesa de Contratación en su reunión del día 14 de octubre de 2022, ha acordado que la empresa **COCIRSA, CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES, S.L (B86470721)** deberá subsanar la siguiente documentación:

Respecto a la póliza de seguros:

Deberá justificar que ha suscrito, a su cargo, un contrato de seguro de responsabilidad civil que deberá contener, al menos, los siguientes términos y que deberá mantener en vigor durante toda la vigencia del contrato:

- **Póliza de seguro de responsabilidad civil que garantice los daños personales y materiales ocasionados a terceros por hechos derivados de la ejecución de la obra contratada.**
- Que se trata de un seguro de responsabilidad civil por los daños que puedan sufrir cualesquiera personas, en sí mismas o en sus bienes, y que deriven de la ejecución de la obra, y por los daños que puedan causar a las personas y a los bienes de terceros los profesionales y en general cualquier persona dependiente del centro.
- Entidad asegurada.
- Número de póliza.
- Centro/s o actividades que cubre.
- Que la cobertura básica o de explotación es la siguiente:
 - Cobertura mínima de 367.000,00 euros por siniestro y año.
 - Respecto a las posibles franquicias que pudiese tener la póliza indicada, en caso de siniestro, serán asumidas íntegramente por el adjudicatario, sin que puedan ser repercutidas a las víctimas.
 - En el caso de que en el certificado o en la póliza no se indicasen sublímites por víctima en la cobertura básica o de explotación, se entenderá que no se contemplan, siendo responsabilidad del adjudicatario si así no fuese.
- Periodo de vigencia de la póliza.
- Indicación expresa de que el seguro está al corriente de pago y hasta qué fecha.

El certificado de la entidad aseguradora aportado, no cumple con lo requerido en la cláusula 1.16 del PCAP, en los siguientes términos, ya que las exclusiones existentes limitan el alcance del objeto del seguro por debajo de lo solicitado:

La póliza debe cubrir los daños que puedan sufrir cualesquiera personas, en sí mismas o en sus bienes, y que deriven de la ejecución de la obra, y por los daños que puedan causar a las personas y a los bienes de terceros los profesionales y en general cualquier persona dependiente del centro, sin estar condicionados a la existencia de Informes previos del estado de la edificación, al conocimiento exacto del trazado de instalaciones, a la tarea que se realice, a la maquinaria que se utilice o a la parte del inmueble afectado, sea estructura o no.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **1221538704914483267135**

Resulta limitativo el propio CERTIFICA en la página 2 que indica “actividad Construcción general de edificios y reformas sin afectar a elementos estructurales”, dado que el proyecto Sí cuenta con pequeñas intervenciones en elementos estructurales.

Además, en el certificado de la entidad aseguradora aportado, se contemplan los siguientes riesgos de exclusión que no cumplen con lo requerido en la citada cláusula 1.16 del PCAP:

054330 - CONSTRUCCIONES COLINDANTES
054331 - CABLES Y CONDUCCIONES
054386 - EXCLUSIÓN DE DERRIBOS
054388 - EXCLUSIÓN DE MÁQUINAS
054389 - EXCLUSIÓN DE MAQUINARIA MÓVIL
054390 – EXCLUSIÓN DE DAÑOS A BIENES PREEXISTENTES, EQUIPOS Y A LAS PROPIAS OBRAS TRABAJADAS

Deberá, por tanto, completar el certificado inicialmente presentado que cumpla con los requisitos establecidos en la citada cláusula 1.16 del PCAP.

Respecto a la información sobre la identificación del perceptor de los fondos

Deberá aportar de la declaración de titularidad real que haya sido presentada junto a las últimas cuentas anuales depositadas en el Registro Mercantil, según el modelo TR de la Orden JUS/794/2021, de 22 de julio, por la que se aprueban los nuevos modelos para la presentación en el Registro Mercantil de las cuentas anuales de los sujetos obligados a su publicación, o según los modelos y formatos electrónicos aplicables con anterioridad a la vigencia de dicha orden ministerial según la fecha de depósito. Si se trata de contratistas no sujetos a la obligación de presentación en el Registro Mercantil, se aportará una declaración con el mismo contenido que el del modelo TR de la Orden JUS/794/2021, **firmado por el representante legal de la empresa**. (Aporta la solicitud de presentación en el Registro mercantil de Madrid, de depósito de cuentas anuales sin firmar por el representante).

De conformidad con la cláusula 10 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y con el artículo 19 del Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid y con el artículo 141.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, los justificantes y documentos correspondientes, se presentarán en el **plazo máximo de 3 días naturales, contados desde el día siguiente al de la publicación de este requerimiento de subsanación en el tablón de anuncios electrónico de la Comunidad de Madrid correspondiente al contrato**, de no cumplimentar adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado, **serán excluidos de la licitación**.

De conformidad con el artículo 14.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, la documentación requerida **se presentará a través del Registro Telemático de la Comunidad de Madrid** (<https://gestionesytramites.madrid.org> - buscar “presentación de escritos y comunicaciones” – solicitud genérica), dirigiendo la solicitud al **Área de Contratación** de la Consejería de Familia, Juventud y Política Social.

Madrid, a fecha de firma

EL PRESIDENTE DE LA MESA
Vº. Bº.

LA SECRETARIA DE LA MESA