



CONSEJERÍA DE FAMILIA
de Madrid JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES



Plan de Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

ORDEN

NÚMERO 3836/2023

CONSEJERÍA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES

UNIDAD ADMINISTRATIVA:

Expte.: 143/2022 (A/OBR-020577/2022)

DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes

Mediante Orden de la Consejería de Familia, Juventud y Política Social, nº 2673/2022, de 24 de noviembre, se adjudicó a **COCIRSA, CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES, S.L** el contrato de obras, denominado “**OBRAS DE REFORMA PARA LA IMPLANTACIÓN DEL SERVICIO DE EMERGENCIA EN EL INMUEBLE DE LA PLAZA DE SANTA CRISTINA Nº3, PLANTA BAJA DE MADRID, A TRAVÉS DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA-FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA-NEXT GENERATION UE**”, formalizándose el día 19 de diciembre de 2022, con un plazo de ejecución de 4 meses.

Por Orden 85/2023 de 16 de enero, se acordó la suspensión temporal total de las obras debido a que no se había adjudicado el contrato de la “Dirección Facultativa de las obras de reforma para implantación del Servicio de Emergencia Social en el inmueble de la Plaza de Santa Cristina nº 3, planta baja de Madrid a través del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – financiado por la Unión Europea – Next Generation EU” imprescindible para dirigir las obras del primero.

Con fecha 13 de febrero de 2022 se formalizó el contrato de Dirección Facultativa mencionado, contando con un mes de plazo para la redacción de los Informes Previos al inicio de obra.

Por Orden 724/2023 de 9 de marzo, se acordó el levantamiento de la suspensión temporal total de las obras con fecha 13 de marzo de 2023.

Mediante Orden 1541/2023, 22 de mayo, se aprobó la ampliación del plazo de ejecución de las obras hasta el 14 de agosto de 2023, debido a retrasos en la ejecución ocasionados por circunstancias sobrevenidas no imputables al contratista.

Posteriormente mediante Orden 2536/2023, 11 de agosto, una nueva ampliación del plazo de ejecución de las obras en lo que se refiere a los trabajos de carpintería, manteniéndose el plazo parcial para la finalización del resto de los trabajos el día 14 de agosto de 2023.

No obstante, en visita de obra realizada el 5 de octubre de 2023, se comprueba que no se han finalizado la totalidad de los trabajos, incumpliendo por tanto el plazo total de finalización de la obra.

Conforme al artículo 29.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, (en adelante LCSP) cuando se produzca demora en la ejecución de la prestación por parte del empresario, el órgano de contratación podrá conceder una ampliación del plazo de ejecución, sin perjuicio de las penalidades que en su caso procedan, resultando aplicables en el caso de los contratos administrativos lo previsto en los artículos 192 y siguientes de esta Ley. Dado que se considera más ventajoso para la Administración, en aras a conseguir la finalización de los trabajos, la ampliación del plazo que la resolución del contrato, se acordó previamente, el inicio el procedimiento de determinación de responsabilidades por incumplimiento las obligaciones previstas en el contrato.



Una vez iniciado el procedimiento de imposición de penalidades, y habiendo considerado, como se ha mencionado previamente, más ventajoso para la administración la finalización de las obras que la resolución del contrato, la Subdirección de Análisis y Organización eleva propuesta de una nueva ampliación del plazo del contrato hasta el 20 de diciembre de 2023.

De conformidad con el artículo 29.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014

DISPONGO

PRIMERO. - Aprobar la ampliación del plazo de ejecución del Contrato de Obras, denominado: **OBRAS DE REFORMA PARA LA IMPLANTACIÓN DEL SERVICIO DE EMERGENCIA EN EL INMUEBLE DE LA PLAZA DE SANTA CRISTINA Nº3, PLANTA BAJA DE MADRID, A TRAVÉS DEL PLAN DE RECUPERACIÓN, TRANSFORMACIÓN Y RESILIENCIA-FINANCIADO POR LA UNIÓN EUROPEA-NEXT GENERATION UE** adjudicado a COCIRSA Construcciones y Rehabilitaciones S.L (B86470721), hasta el día 20 de diciembre de 2023.

SEGUNDO. - El programa de trabajo deberá adaptarse al nuevo plazo de ejecución.

Esta Orden pone fin a la vía administrativa y contra la misma podrá interponer con carácter potestativo recurso de reposición en el plazo de un mes ante el mismo órgano que la ha dictado, o bien directamente recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, en el plazo de dos meses contados, en ambos casos, desde el día siguiente al de la recepción de este escrito. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

En Madrid,
A fecha de la firma

LA CONSEJERA DE FAMILIA, JUVENTUD Y ASUNTOS SOCIALES
(P.D. Orden 1558/2021, de 28 de septiembre, BOCM nº 239, de 7/10/2021)
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA

Firmado digitalmente por: JIVKOVA KOSSEVA LUBIMA
Fecha: 2023.12.05 15:24