

NOTA INFORMATIVA RELATIVA A SOLICITUD DE JUSTIFICACIÓN DE OFERTA INCURSA EN PRESUNCIÓN DE VALOR ANORMAL O DESPROPORCIONADO.

APPLUS NORCONTROL, S.L.U.

Una vez revisada la oferta económica presentada por la empresa APPLUS NORCONTROL, S.L.U., se ha observado lo siguiente:

PRIMERO.- La cantidad ofertada por el licitador para el concepto *“(2.a) Importe mensual ejecución de las obras”* es de 9.400,00 euros, no obstante, la cantidad indicada por el licitador para el concepto *“(2) Importe total Fase ejecución de las obras (Importe mensual ofertado x 20 meses)”* es de 225.600,00 euros.

Conforme a lo indicado en el Anexo II al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante, **“PCAP”**), y en la nota al pie identificada con (*), *“El concepto «Importe total Fase de ejecución de las obras» ha de ser igual al producto del «Importe mensual ejecución de las obras» por 20 meses”*.

La Cláusula 11 C) 1 del PCAP establece que *“Cuando la suma de los importes desglosados y/o precios unitarios incluidos en la proposición económica no se corresponda con la cantidad total resultante establecida en la misma, se considerará siempre que el error reside en la cantidad total resultante y no en los precios unitarios”*.

Por lo tanto, **la cantidad correcta para el concepto “Importe total Fase ejecución de las obras” es de 188.000,00 euros**, resultado de multiplicar el importe mensual de ejecución de las obras ofertado (9.400,00 euros) por 20 meses.

Consecuentemente, **las cantidades correctas para estos importes son las siguientes:**

- **IMPORTE TOTAL (IVA excluido) (1+2+3): 207.686,08 euros.**
- **IVA: 43.614,08 euros.**
- **IMPORTE TOTAL (IVA incluido): 251.300,16 euros.**

SEGUNDO.- Efectuados los correspondientes cálculos para determinar si existen ofertas anómalamente bajas de conformidad con lo dispuesto en el apartado 8.1 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, se ha observado que la oferta presentada por la empresa APPLUS NORCONTROL, S.L.U., por importe de 207.686,08 Euros, IVA excluido, (importe resultante de realizar los cálculos correctos conforme a las normas establecidas en el PCAP) se encuentra incursa en presunción inicial de anormalidad.

De conformidad con lo establecido en el artículo 69 del Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales, mediante la presente comunicación se requiere a la empresa APPLUS NORCONTROL, S.L.U., para **que justifique la valoración de la oferta y las razones y circunstancias en cuya virtud resulta posible que la solución propuesta pueda ser efectivamente ejecutada en los términos ofertados.**

El licitador precisará las condiciones de la oferta, en particular en lo que se refiere al ahorro que permita el procedimiento de ejecución del Contrato, las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para ejecutar la prestación, la innovación y originalidad de las prestaciones propuestas, el respeto de obligaciones que resulten aplicables en materia medioambiental, social o laboral, y de subcontratación, no siendo justificables precios por debajo de mercado o que incumplan lo establecido en el artículo 27.4 del Real Decreto-ley 3/2020, o la posible obtención de una ayuda de Estado.

En general, se rechazarán las ofertas incursas en presunción de anormalidad si están basadas en hipótesis o prácticas inadecuadas desde una perspectiva técnica, económica o jurídica. Asimismo, se rechazarán aquellas ofertas que no presenten análisis, desglose o estudio económico que motive suficientemente el importe económico ofertado.

La justificación aportada debe asegurar el respeto de las disposiciones relativas a la protección del empleo y las condiciones de trabajo vigentes en el lugar en que se vaya a realizar la prestación, para lo que el licitador deberá indicar en su justificación el convenio colectivo de aplicación y demostrar su cumplimiento.

Si la oferta es anormalmente baja debido a que el licitador ha obtenido una ayuda estatal, Canal de Isabel II, S.A. sólo podrá rechazar dicha oferta por esa única razón si consulta al licitador y este no puede demostrar, en un plazo suficiente fijado por Canal de Isabel II, S.A., que tal ayuda fue concedida de forma legal. Cuando en estas circunstancias, Canal de Isabel II, S.A. rechace una oferta, informará de ello a la Comisión Europea.

El órgano de contratación acordará la adjudicación a favor de la mejor proposición que pueda ser cumplida a satisfacción de Canal de Isabel II, S.A.

La aclaración solicitada, así como la documentación de justificación de su oferta, deben presentarse a través de la Plataforma Electrónica de Licitación, **antes de las 14.00 horas del tercer día hábil computado a partir del día hábil siguiente a la publicación en el tablón de anuncios electrónico del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.**



Fecha:
2022.12.09
09:47:01 +01'00'

La Secretaria de la Mesa Permanente de Contratación