



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

**OBJETO A CONTRATAR: TRASLADO, DESMONTAJE Y
MONTAJE DE EQUIPOS DE ENERGÍA PARA LA RESOLUCIÓN
DE INCIDENCIAS**

NÚMERO DE LA S.C: 6000010234

Dirección/ Subdirección:	EXPLOTACIÓN FERROVIARIA Metro de Madrid, S.A.	Área:	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES
División:	INSTALACIONES Y SISTEMAS DE INFORMACIÓN	Servicio:	INGENIERIA DE MANTENIMIENTO

Aprobado por: Juan Pablo Tébar.

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de las actividades necesarias para la resolución de incidencias en las que se requiera realizar los siguientes trabajos para el traslado, desmontaje y montaje de equipos de energía:

- Apertura y cierre de rejilla de una ventosa para traslado de los equipos y/o material.
- Desmontaje y reposición de silenciadores en el pozo de una ventosa.
- Carga y descarga mediante grúa autopropulsada o camión grúa para la subida y bajada de los equipos y/o materiales.
- Traslado mediante dresina, camión o camión grúa de los equipos y/o materiales.
- Desmontaje y montaje de los equipos y/o materiales.
- Estudios Acústicos.
- Trabajos de adecuación de solera y suministro y montaje prefabricados
- Legalización de instalaciones.
- Traslado por la estación, incluyendo los medios necesarios para salvar escaleras u otros obstáculos.

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Contratación consistente la contratación de las actividades necesarias para la resolución de incidencias en las que se requiera el traslado, desmontaje y montaje de equipos de energía, con los siguientes objetivos principales:

- Conseguir tiempos de respuesta ágiles.
- Reducir los tiempos de espera de mantenimiento correctivo.
- Aumentar la disponibilidad de las instalaciones.
- Aumentar la robustez del sistema.

▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Mantenimiento de Electrificación y Señalización Ferroviaria.

▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 202.000,00 euros (IVA no incluido).

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

CONTRATOS DE OBRAS

Indicar el método que proceda:

☒ Importe de las obras previsto en el proyecto.

☐ Importe de las obras previsto en el proyecto, más valor total estimado de los suministros necesarios para la ejecución de las obras que hayan sido puestos a disposición del contratista por Metro de Madrid.

▪ **Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)**

- Base imponible (BI): 202.000,00 euros
- Importe del I.V.A.: 42.420,00 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 244.420,00 euros, IVA incluido

▪ **Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)**

CONTRATOS DE OBRAS

COSTE ENDÓGENOS

Son los generados por el contrato y están formados por los Costes Directos e Indirectos.

Costes Directos (94% del PEM)	159.563,03 €
-------------------------------	--------------

Costes Indirectos (6% del PEM)	10.184,87 €
--------------------------------	-------------

Presupuesto de Ejecución material (PEM): Costes Directos + Costes Indirectos	169.747,90 €
---------------------------------------------------------------------------------	--------------

COSTE EXÓGENOS

Son los relacionados con las actividades de la empresa y están formados por los gastos de estructura (GG+BI).

Gastos Generales (13% PE)	22.067,23 €
---------------------------	-------------

Beneficio Industrial (6% PE)	10.184,87 €
------------------------------	-------------

Base imponible	202.000,00 €
----------------	--------------

Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	244.420,00 €
----------------------------------------------------------	--------------

▪ **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☒ No procede

☐ Procede

▪ **División en lotes:**

☐ Sí se divide en lotes (artículo 99.4 LCSP)

☒ NO se divide en lotes (artículo 99.3 LCSP)

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes: Los servicios a contratar no pueden dividirse por naturaleza ya que su conjunto es indivisible a la hora de poder atender incidencias en las que se requiera servicios técnicos y logísticos para el transporte, montaje/desmontaje de equipos de energía de gran volumen y tamaño disponibles en stock de Metro.

Tampoco tiene sentido la división geográfica por lotes ya que no es posible predecir dónde podremos tener incidencias que requieran de estos servicios para su resolución.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración/ejecución inicial del contrato: 48 meses

- Hito a partir del cual comienza la duración/ejecución del contrato:

☒ A partir del día siguiente a la firma del acta de replanteo o en la fecha de inicio que se indique en la propia acta.

☐ No comenzar antes de 07/05/2023, día después a la fecha de fin de vigencia del contrato en vigor, y por tanto fecha prevista para su inicio.

- **Prórrogas:**

☒ NO

☐ Sí

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

☐ Servicios

☐ Suministros

☐ Obras

☒ Mixto (prestación principal obras)

- Justificar la determinación de la prestación principal:

☒ Obras, el carácter de la prestación principal lo tienen las obras por los siguientes motivos: La prestación principal es de obras al requerirse el uso de grúas y adecuar la solera en la gran mayoría de los servicios requiere.

■ **Procedimiento de licitación**

☐ Procedimiento Abierto

☒ Procedimiento Abierto Simplificado

- **Justificación del procedimiento:**

Se propone la contratación mediante procedimiento abierto con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia. Además, no se reúnen los requisitos necesarios que exige la LCSP para la aplicación de un procedimiento negociado. En consecuencia con lo anterior, se va a utilizar el procedimiento abierto simplificado al tratarse de un contrato que cumple con las dos condiciones previstas en el artículo 159.1 de la LCSP.

☐ Procedimiento Abierto Súper-Simplificado

☐ Procedimiento con negociación sin publicidad y con concurrencia

☐ Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único)

■ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP)**

☒ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación **calidad-precio**

- Ponderación criterios de adjudicación del contrato:

- o Criterios cualitativos: 30 %

- o Criterios económicos: 70 %

- Criterios cualitativos:

Número de oficiales puestos a disposición del contrato, 10 %

Experiencia media (Em) del equipo de oficiales, 10 %.

Anexo 3: Tiempo de Resolución de Trabajos ofertado, 10 %.

¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios cualitativos? SI

¿Se evalúan criterios mediante juicios de valor dentro de la valoración de los criterios cualitativos? NO

- Criterios económicos:

☒ Precio, 70 %

☐ Coste, _____%

- ¿Se aplicarán fórmulas de valoración de los criterios económicos? Sí, se otorgará la máxima puntuación a la oferta económica que presente un precio más bajo. El resto de ofertas se valorarán de forma proporcional mediante la siguiente fórmula lineal:

$$\text{Punt. Econ} = \text{Bbest} \times (\text{Pmax}) / \text{Bi}$$

- Punt. Econ = Puntuación económica de la oferta objeto de la valoración
- Bbest = Mejor oferta económica
- Pmax = puntuación máxima (70 puntos)
- Bi = Oferta económica objeto de la valoración

La aplicación de esta fórmula permite una valoración proporcional y equitativa de las ofertas.

- ☐ Pluralidad de criterios en base a la mejor relación coste-eficacia (sobre la base del precio o coste)
- ☐ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)

- **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☐ No procede

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación: Ninguna

- **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

☐ SI

- **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

☐ Contrato financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

☐ SI

▪ **Cesión de datos**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

☐ SI

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Existe una necesidad para la resolución de aquellas incidencias en las que la avería afecta a una serie de equipos de los que disponemos repuestos, pero por su tamaño y/o volumen no disponemos de los medios para su traslado y montaje.

El alcance de este nuevo contrato incluye este tipo de actuaciones para todos aquellos equipos de energía de los que disponemos repuestos tales como transformadores de tracción, de servicios auxiliares o de centros de transformación; celdas; carros de disyuntor; ventiladores; motores de ventiladores; cuadro de salida de transformador; cargadores de baterías, SAI; etc.

Ante una posible incidencia podemos actuar de una forma ágil, reduciendo los tiempos de espera y de esta forma conseguir aumentar la disponibilidad de las instalaciones.

4 ANTECEDENTES

En relación con los antecedentes sobre la contratación objeto del presente informe, se hace constar la siguiente información relativa a contratos anteriores.

	CONTRATACIÓN ACTUAL	LICITACIÓN
Nº CONTRATO	7219000276	
OBJETO DEL CONTRATO	TRASLADO, DESMONTAJE Y MONTAJE DE EQUIPOS DE ENERGÍA PARA LA RESOLUCIÓN DE INCIDENCIAS	TRASLADO, DESMONTAJE Y MONTAJE DE EQUIPOS DE ENERGÍA PARA LA RESOLUCIÓN DE INCIDENCIAS
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	4 años	4 años
LOTES	1	1
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	197.515,00 €	202.000,00 €
VALOR ESTIMADO	197.515,00 €	202.000,00 €

4.1 Comparación de alcances

En la actual licitación, y debido a la experiencia adquirida en los últimos años, el alcance del contrato es similar al anterior, añadiendo las partidas de estudios acústicos, trabajos de adecuación de solera, suministro y montaje de prefabricados y legalización de las instalaciones.

4.2 Comparación económica

El importe de licitación se ha calculado considerando los precios de adjudicación de la anterior licitación, añadiendo una serie de nuevas partidas necesarias.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2023	2024	2025	2026	2027
IMPORTE PERMITIDO	20.500,00 €	50.500,00 €	50.500,00 €	50.500,00 €	30.000,00 €
CECO	4442	4442	4442	4442	4442
CUENTA	622223	622223	622223	622223	622223

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.

